

# Biuletyn informacyjny

ISSN 1732-6990

Nr 1(36)/2012



## X lat w służbie budownictwa



marzec 2012  
Białystok





Osiedle Bergheim Plass w Trondheim, Norwegia ↗  
*budownictwo modułowe*



↗ Slinningen Brygge w Alesund, Norwegia  
*budownictwo modułowe*



Swissmed Centrum Zdrowia w Warszawie ↗



↗ Wielorodzinne "Osiedle Saska" w Warszawie



Biurowiec "Grzybowska 81" w Warszawie ↗  
*własna działalność deweloperska*



↗ 4\* Hotel Wnukovo sieci Hilton w Moskwie

Poszukujemy **kadry inżynierskiej**  
do pracy w **Norwegii**



UNIBEP S.A.  
17-100 Bielsk Podlaski, ul. 3 Maja 19  
tel.: (48 85) 731 80 19, fax: (48 85) 730 68 68,  
e-mail: [kadry@unibep.pl](mailto:kadry@unibep.pl), [www.unibep.pl/Kariera](http://www.unibep.pl/Kariera)  
[www.unihouse.pl](http://www.unihouse.pl)

# Szanowni Państwo, Koleżanki i Koledzy!



prof. dr hab. inż. Czesław Miedziałowski  
przewodniczący Rady POIIB



mgr inż. arch. Stanisław Łapieński-Piechota  
przewodniczący Rady PD OIA

**W**chodzimy w rok jubileuszu 10-lecia istnienia naszego samorządu. To ważne dla Izby wydarzenie zaakcentowaliśmy w bieżącym wydaniu Biuletynu, zamieszczając dodatek specjalny na temat działalności Izby, zawierający ważniejsze daty i fakty z tego okresu.

W ostatniej fazie są także przygotowania do głównych obchodów jubileuszu 10-lecia istnienia Izby w postaci uroczystego Zjazdu Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, który odbędzie się 21 kwietnia br. Jako organizatorzy chcielibyśmy nadać temu wydarzeniu odpowiednią rangę i wymiar kulturalny, ale bardzo ważne jest także, by posłużyło ono integracji naszego środowiska oraz promowaniu samorządu jako istotnego elementu kreującego współczesny wizerunek budownictwa.

W tym samym dniu delegaci na XI Zjeździe Sprawozdawczym dokonają oceny działalności organów Izby w roku 2011. Stąd też w numerze Biuletynu, który trafia w Państwa ręce tradycyjnie już znajduje się materiał stanowiący wyciąg ze sprawozdań poszczególnych organów za ubiegły rok.

Obok wciąż trwających przygotowań do jubileuszu kontynuowana jest bieżąca praca Izby. W międzyczasie zorganizowane zostały przez Izbę szkolenia z zakresu projektowania instalacji wewnętrznych, ochrony elewacji przed starzeniem mikrobiologicznym, hydroizolacji oraz naprawy balkonów, płyt balkonowych i loggii podczas termomodernizacji.

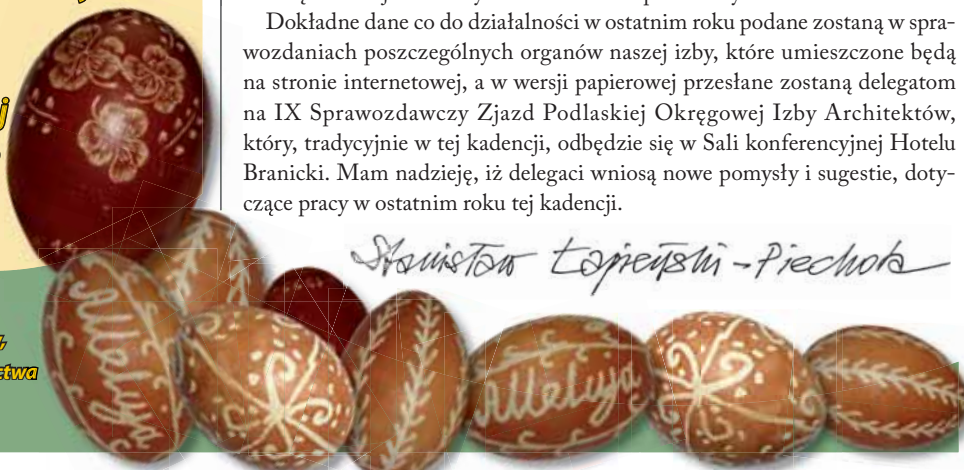
Jednocześnie prowadzone są konsultacje z władzami uczelni w regionie, które kształcą na kierunkach umożliwiających zdobycie uprawnień budowlanych, w zakresie opracowywanych krajowych ram kwalifikacji, a także ustalenia izbowych minimów programowych nauczania przedmiotów zawodowych. Wciąż trwają rozmowy z Urzędem Miejskim w Białymstoku w sprawie uproszczenia procedur uzyskiwania pozwolenia na budowę.

Kończąc, życzę Państwu radosnych i spokojnych Świąt Wielkanocnych. Oby stały się one czasem odpoczynku od trosk życia codziennego i dostarczyły pozytywnej energii do dalszej, pełnej sukcesów pracy zawodowej.

Czesław Miedziałowski

**Życzenia Radosnych Świąt Wielkanocnych  
wypełnionych nadzieją  
budzącą się do życia wiosny,  
pogody w sercu i radości płynącej  
ze Zmartwychwstania Pańskiego  
oraz smacznego Święconego  
w gronie najbliższych**

składają Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów,  
Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
oraz redakcja Biuletynu Informacyjnego



Stanisław Łapieński-Piechota

**K**oniec 2011 r. był niezwykle smutny w środowisku, a to za przyczyną śmierci dwóch kolegów architektów – Janusza Kaczyńskiego i Henryka Toczydłowskiego, którzy swoją twórczością zapisali się trwale w krajobrazie naszego miasta i regionu. Odeszli od nas prawie tego samego dnia i w jednym dniu zostali pochowani – czasem życie pisze zupełnie nieoczekiwane scenariusze, bowiem Henryk był wykładowcą, a Janusz jego studentem. W następnym numerze Biuletynu postaram się przygotować prezentację Ich dokonań oraz należne Im wspomnienie.

Jednocześnie warto przypomnieć, że w tym roku upływa X lat od powołania do życia samorządów zawodowych architektów, inżynierów budownictwa i urbanistów. I Założycielski Zjazd Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów obradował w sali konferencyjnej Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku 21 stycznia 2002 r. pod przewodnictwem kol. arch. Waldemara Jasiewicza, aktualnego sekretarza Rady Krajowej Izby Architektów RP. W Zjeździe uczestniczył kol. arch. Andrzej Kasprzak, aktualny przewodniczący Krajowej Komisji Rewizyjnej, jako przedstawiciel Komitetu Organizacyjnego Izby Architektów. Zaś w Zjeździe udział wzięło 101 architektów, na ogólną liczbę uprawnionych 142, co określiło frekwencję na poziomie 71%. Zjazd wybrał władze Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów na I kadencję: przewodniczącym Rady Izby został kol. arch. Zbigniew Gliški; przewodniczącym Komisji Rewizyjnej – kol. arch. Jerzy Łucki; przewodniczącym Komisji Kwalifikacyjnej – piszący te słowa; przewodniczącym Sądu Dyscyplinarnego – kol. arch. Witold Czarnecki i Rzecznikiem Odpowiedzialności Zawodowej – kol. arch. Andrzej Szulc.

W tym miejscu warto podkreślić, iż I kadencja była okresem niezwykle pracowitym dla wybranych władz, bowiem była to kadencja organizująca pracę organów Izby oraz kształtująca jej wizerunek i metody postępowania. W przypadku naszej Izby, dzięki zaangażowaniu wszystkich wybranych do jej organów koleżanek i kolegów, udało się to sprawnie przeprowadzić, za co wymienionym wyżej osobom w szczególności, należą się serdeczne podziękowania, przy czym warto podkreślić, że uznanie Rady Krajowej udokumentowane zostało honorowymi odznakami Izby Architektów RP.

Aktualnie – na bieżąco, można powiedzieć już rutynowo, prowadzona jest działalność statutowa, dotycząca wykonywania naszego zawodu, ubezpieczeń, egzaminów na uprawnienia budowlane oraz relacji z organami administracji samorządowej i państwowej. Od 2002 r. liczba członków naszej izby wzrosła znacząco i w tej chwili wynosi 329 osób – uprawnionych architektów.

Dokładne dane co do działalności w ostatnim roku podane zostaną w sprawozdaniach poszczególnych organów naszej izby, które umieszczone będą na stronie internetowej, a w wersji papierowej przesłane zostaną delegatom na IX Sprawozdawczy Zjazd Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, który, tradycyjnie w tej kadencji, odbędzie się w Sali konferencyjnej Hotelu Branicki. Mam nadzieję, iż delegaci wniosą nowe pomysły i sugestie, dotyczące pracy w ostatnim roku tej kadencji.



**BIURO PODLASKIEJ  
OKRĘGOWEJ IZBY  
ARCHITEKTÓW**

ul. Waszyngtona 3, 15-269 Białystok  
tel./fax: 85 744-70-48

www: podlaska.iarp.pl

Adres e-mail: podlaska@izbaarchitektow.pl

**Godziny pracy:**

poniedziałek – wtorek: 8.00-16.00

środa: 13.00-21.00

czwartek – piątek: 8.00-16.00

**Dyżury w siedzibie POIA:**

Przewodniczący Rady: środa 18.00-20.00  
Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności  
Zawodowej: druga i czwarta środa miesiąca  
17.00-18.00

**BIURO PODLASKIEJ  
OKRĘGOWEJ IZBY  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

ul. Legionowa 28, lok. 402  
15-281 Białystok  
tel. 85 742-49-30, 742-49-55  
fax 85 742-49-45

www.pdl.piib.org.pl

Ades e-mail: pdl@piib.org.pl

**Godziny pracy:**

poniedziałek: 8.00-16.00

wtorek: 8.00-18.00

środa: 8.00-16.00

czwartek: 8.00-16.00

piątek: 8.00-16.00

**Dyżury w siedzibie POIIB**

Przewodniczący Rady POIIB, Czesław  
Miedziałowski

– wtorek, czwartek, 14.00-15.00

I zastępca przewodniczącego Rady POIIB  
Ryszard Dobrowolski

– poniedziałek, środa 12.00-14.00

sekretarz Rady Aleksander  
Tabędzki – wtorek 15.45-16.30

przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej  
Mikołaj Malesza – wtorek 16.00-17.00

przewodniczący Sądu Dyscyplinarnego  
Krzysztof Falkowski – wtorek 16-17.00

Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej

– Jerzy Bukowski – środa 13.00-14.00

**Dyżury Punktu Konsultacyjnego POIIB  
w Łomży:**

Łomżyńska Rada FSNT NOT  
ul. Polowa 45, p. 206, 18-400 Łomża  
tel. 86 216-64-72

Bogdan Laskowski tel. 604 139 556

Jerzy Bukowski tel. 608 384 711

wtorek 10.00-15.00

**Dyżury Punktu Konsultacyjnego POIIB  
w Suwałkach:**

SBP „Projekt-Suwałki”

ul. Kościuszki 79

16-400 Suwałki

tel./fax 87 566-32-78, 565-38-99

wg grafiku na stronie POIIB

# Rok szkoleń i rozmów

**Ubiegły rok upłynął w Izbie pod znakiem  
bieżącej działalności statutowej.**

**Godnym podkreślenia efektem pracy  
organów Izby była rekordowa ilość  
zaproponowanych członkom Izby  
tematów szkoleniowych, a także ciekawa  
i pozytywnie przyjęta przez członków  
nowa forma edukacji, jaką stanowiły  
zorganizowane przez Izbę wycieczki  
techniczne.**

Pierwszy raz w historii Izby doszło także do spotkań z przedstawicielami ważniejszych firm budowlanych w regionie. Owocnie zakończyły się ponadto podjęte przez Izbę interwencje w sprawach związanych z pracą zawodową członków. Rok 2011 to ponadto początek przygotowań do obchodów jubileuszu Izby, którego najważniejszy ewent przewidziano już w kwietniu.

Według stanu na 31 grudnia 2011 r. Podlaska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa liczyła 3.629 „czynnych” członków. W minionym roku do Izby przyjęto 173 osoby, co w porównaniu do roku 2010 stanowi liczbę o 35 osób mniejszą.

**Rada i Prezydium**

W roku 2011 Rada zebrała się siedem razy. Ponadto odbyło się dziewięć posiedzeń Prezydium. 8 kwietnia 2011 r. odbył się X Zjazd Sprawozdawczo-Wyborczy, w którym wzięło udział 113 delegatów. Zjazd większością głosów zatwierdził sprawozdania z działalności organów Izby w poprzednim roku i wykonanie budżetu za 2010 r., zatwierdził budżet na rok 2011 oraz przyjął do realizacji cztery wnioski.

W celu usprawnienia pracy Rady POIIB i skrócenia procedur związanych ze sprawami rejestracji członków Rada działała poprzez powołane z jej grona Zespoły Orzekające. Zespoły, powoływane w trzyosobowych składach, zebrały się w 2010 r. 15 razy, wydając w sumie 414 uchwał.

**Działalność szkoleniowa**

W okresie sprawozdawczym zorganizowano spotkania szkoleniowe i seminaria na 27 tematów. Izba obok SEP O/Białystok, Politechniki Białostockiej i PGE była również współorganizatorem jednego ze szkoleń, dotyczącego problemów związanych z eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych. Seminaria dotyczyły m. in: niekonwencjonalnych źródeł ciepła, zastosowania geosyntetyków, Eurokodów, bezpieczeństwa pożarowego w budownictwie, OC zawodowego inżynierów, czy też systemów wentylacyjnych.

Łącznie z oferty szkoleń skorzystało 987 członków. Izba wydała w ubiegłym roku ponad 38.910 zł na ten cel, przy czym należy podkreślić, że kwota ta nie obejmuje środków, które udało się pozyskać od sponsorów. Ponadto zorganizowano trzy wycieczki techniczne: w marcu – na teren budowy Stadionu Miejskiego przy ul. Słonecznej w Białymstoku, w czerwcu – na teren budowy

wiaduktu W1 w ciągu ulicy Lodowej i Oliwkowej oraz estakady E4 w ciągu ul. gen. St. Maczka i ul. gen. Wł. Andersa nad ulicą Tysiąclecia Państwa Polskiego w Białymstoku oraz we wrześniu – na teren Stadionu Narodowego w Warszawie, w których w sumie wzięło udział 137 członków Izby.

**Działalność  
wydawnicza Izby**

W ubiegłym roku przeciętny nakład „Biuletynu Informacyjnego Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów” dla Podlaskiej OIIB wyniósł 3.644 egzemplarze. Pierwsze wydanie Biuletynu w 2011 r. obejmowało 32 strony, pozostałe – po 44. Do trzech ostatnich wydań w jednym grzbiecie został dołączony wielostronicowy dodatek – „Aktualności Budowlane”. Koszt jego przygotowania oraz częściowy koszt wysyłki w wysokości 0,40 zł za egzemplarz poniósł wydawca. Koszt jednego egzemplarza Biuletynu po odjęciu kosztów wysyłki zwróconych przez wydawcę wyniósł średnio 3,77 zł. brutto. Przy pomocy wydawcy dokonano także składu i wydrukowano kolejny kalendarzyk Podlaskiej OIIB na 2012 r., zawierający ujednolicony tekst ustawy – Prawo budowlane wraz ze zmianami wchodzącymi od lipca 2012 r.

**Współpraca ze stowarzyszeniami  
i samorządem publicznym**

W 2011 r. w ramach wspólnych działań zorganizowano, wyżej wspomniane, szkolenie z SEP O/Białystok i Politechniką Białostocką. Ponadto przedstawiciel POIIB uczestniczył w pracach komisji konkursowej i uroczystościach ogłoszenia wyników Konkursu na najlepsze prace dyplomowe absolwentów studiów wyższych o kierunku budownictwo oraz inżynieria i ochrona środowiska, organizowanym corocznie przez PZITB O/Białystok i Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska Politechniki Białostockiej. Ponadto przekazano 15 książek na potrzeby zorganizowanej w Białymstoku XXV Krajowej Narady Seniorów PZITB, połączonej z obchodami Jubileuszu XXXV-lecia Koła Seniorów. Izba wsparła również finansowo uroczyste obchody 100-lecia Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Wodnych i Melioracyjnych O/Białystok.

Jubileusz 60-lecia Wydziału Budownictwa i Inżynierii Środowiska Politechniki Białostockiej dofinansowano kwotą 2.500 zł. Dodatkowo wsparto kwotą 3.000 zł. Konferencję Naukowo-Techniczną „Inżynieria Przedsięwzięć Budowlanych”, wpisaną w kalendarz obchodów jubileuszu Wydziału.

W roku 2011, w ramach porozumienia zawartego ponad pięć lat temu, kontynuowana była współpraca z Podlaską Okręgową Izbą Architektów. Wspólnie wydawany jest „Biuletyn Informacyjny”. W każdym numerze zamieszczane są informacje na temat samorządu architektów.

Architekci zapraszani są również na szkolenia organizowane przez naszą Izbę.

Z ramienia POIIB z administracją publiczną współpracuje Ryszard Kruszewski – w Podlaskiej Radzie ds. Bezpieczeństwa Pracy w Budownictwie, działającej przy Okręgowym Inspektorze Pracy w Białymstoku.

9 marca 2011 r. w Urzędzie Miejskim w Białymstoku odbyło się spotkanie przedstawicieli POIIB i PDOIA z władzami miasta i powiatu białostockiego, którego tematem były problemy, jakie napotykają nasi członkowie w trakcie uzyskiwania pozwoleń na budowę.

Ponadto w 2011 r. sześciu osobom udzielono rekomendacji na biegłych sądowych.

### Samopomoc

W okresie sprawozdawczym wpłynęło 10 wniosków o zapomogi z tytułu śmierci członków Izby lub ich współmałżonków, w przypadku których decyzje o przyznaniu zapomogi podejmuje Przewodniczący Rady POIIB na podstawie wniosku osoby upoważnionej i aktu zgonu członka. W sumie w okresie sprawozdawczym przyznano 10 zapomóg na łączną kwotę 5.000 zł. Ponadto rodzinom zwrócono nadpłacone składki członkowskie w wysokości łącznej 1.000 zł.

### Ubezpieczenie obowiązkowe i polisa na życie

W 2011 r. realizowana była umowa generalna obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa zawarta pomiędzy TU Ergo Hestia SA, a PIIB w 2010 r. Na dzień sprawozdania Izba nie dysponowała danymi z jej realizacji.

Od 1 września 2010 r. członkowie POIIB objęci są grupowym ubezpieczeniem następstw nieszczęśliwych wypadków w Generali TU SA.

Izba uiszczała składki z tytułu tego ubezpieczenia za członków, którzy mieli na bieżąco opłacone składki członkowskie. W 2011 r. zgłoszono 12 zdarzeń. Wśród nich 9 rozpatrzono w całości pozytywnie, a w przypadku jednego odszkodowanie wypłacono częściowo. W 2011 r. wypłacono 9 świadczeń z ubezpieczenia NNW, na łączną kwotę 38.100 zł., z czego 6 z tytułu pokrycia kosztów pogrzebu ubezpieczonego i 3 z tytułu pokrycia kosztów pogrzebu współmałżonka ubezpieczonego. W kwocie tej mieści się częściowa wypłata wspomnianego wyżej świadczenia, jednak sprawa pozostaje w toku co wypłaty pozostałej kwoty ubezpieczenia. W toku likwidacji znajdują się ponadto 2 szkody na łączną kwotę 14.200 zł (śmierć wskutek zawału serca i pokrycie kosztów pogrzebu ubezpieczonego).

### Realizacja wniosków X Zjazdu Podlaskiej OIIB

Na X Zjeździe Podlaskiej OIIB zgłoszono siedem wniosków. Pierwszy – o dofinansowanie uczestnictwa w konferencji „Inżynieria Przedsięwzięć Budowlanych” w Augustowie został odrzucony jako dotyczący sprawy indywidualnej. Kolejny, w którym postulowano o możliwość potwierdzania dokumentów dołączanych do projektu przez projektanta, a nie przez nota-

riusza przyjęto, z postulatem skierowania go do X Krajowego Zjazdu PIIB.

Trzeci wniosek zawierał dwie inicjatywy: w pierwszym punkcie – o złagodzenie zapisów specustawy drogowej, z której wynika obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie każdej drogi przebudowywanej według decyzji ZRID; w drugim – wnioskodawczyni postuluwała dążenie do zatrudniania w powiatowych inspektoratach nadzoru budowlanego osób z uprawnieniami budowlanymi także w specjalnościach innych niż konstrukcyjno-budowlana.

Delegaci w głosowaniu postanowili przyjąć pierwszy punkt wniosku do rozpatrzenia przez X Krajowy Zjazd PIIB, natomiast drugi, jako leżący poza kompetencjami Izby, odrzucić.

Wniosek nr 4 naświetlał słabą frekwencję na obwodowych zebraniach wyborczych, poddając w wątpliwość sens istnienia samorządu. Wniosek odrzucono.

Piąty wniosek dotyczył możliwości pobierania zaświadczeń z internetu przez osoby, które opłaciły składki za okres wcześniejszy niż od 1 stycznia 2011 r. Wniosek skierowano do rozpatrzenia przez Krajową Radę.

Kolejny wniosek (nr 6) postulował zmianę w przepisach polegającą na zwiększeniu kubatury w uprawnieniach budowlanych w ograniczonym zakresie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z 1.000 do 5.000 msześć. Wniosek postanowiono przyjąć i skierować do rozpatrzenia przez X Krajowy Zjazd PIIB.

Przyjęte wnioski przesłano 20 kwietnia 2011 r. do Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa z prośbą o ich przekazanie właściwym adresatom, tj. odpowiednio Krajowemu Zjazdowi PIIB (wnioski nr 2, 3 pkt 1 i wniosek nr 6) oraz Krajowej Radzie PIIB (wniosek nr 5).

Podlaska OIIB nie otrzymała z PIIB oficjalnej odpowiedzi w sprawie wniosków. Rada Podlaskiej OIIB sama zajęła się problemem wyrażonym we wniosku nr 2 – ze względu na liczne sygnały otrzymywane od członków o trudnościach napotykanym w trakcie załatwiania spraw w organach administracji architektoniczno-budowlanej a związanych z wejściem w życie art. 76 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kpa. W wyniku rozmów Tadeusz Truskolaski, prezydent Białegostoku zmodyfikował swoje stanowisko w tym zakresie. Obecnie możliwy jest zwrot oryginałów większości dokumentów dołączonych do wniosku i załączenie do akt sprawy ich kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez urzędnika. Dokumenty wpinane do projektu architektoniczno-budowlanego mogą być uwierzytelniane przez projektanta.

### Inna działalność na rzecz członków Izby

Członkowie Podlaskiej OIIB mogą skorzystać w siedzibie Izby z programu Integram, zawierającego normy z zakresu budownictwa. Aplikacja ta jest również dostępna w punktach informacyjnym w Suwałkach i w Łomży. Ponieważ Biuro sukcesywnie tworzy bibliotekę norm w formie drukowanej, każdy zainteresowany członek samorządu może również skorzystać z nich w czy-

telni. W zasobach Izby znajdują się ponadto akty polskiego prawa powszechnego oraz najpopularniejsze czasopisma branżowe. Wszyscy „czynni” członkowie naszej Izby mają również możliwość korzystania z zasobów Serwisu Budowlanego poprzez stronę internetową POIIB, za pomocą przydzielonego im przez Izbę tajnego hasła i loginu.

20 stycznia 2011 r. z inicjatywy Podlaskiej OIIB odbyło się spotkanie przewodniczących organów POIIB z przedstawicielami firm z branży budowlanej, mających siedzibę na terenie naszego województwa. Jego tematem była głównie kwestia podnoszenia kwalifikacji zawodowych kadry inżynierskiej Podlasia, jak również rzetelność praktyki zawodowej odbywanej na budowach, wymaganej do nabycia uprawnień budowlanych. Dyskusja stała się również okazją do przedstawienia propozycji tematów szkoleń organizowanych przez Izbę oraz problemów napotykanym przez firmy branży budowlanej w procesie inwestycyjnym.

Przedstawiciele Izby wzięli także udział w pierwszych środowiskowych spotkaniach integracyjnych, które odbyły się 15 października 2011 r. w Łomży oraz 4 listopada 2011 r. w Suwałkach. Spotkania te, rozpoczynające cykl imprez z okazji obchodów jubileuszu 10-lecia istnienia Izby, miały na celu integrację środowiska zawodowego, prezentację firm i osób pracujących w budownictwie, a także przedstawienie osiągnięć i zamierzeń inwestycyjnych poszczególnych regionów.

W 2011 r. Rada Podlaskiej OIIB zajmowała się również kwestią pobierania opłat przez PGE Dystrybucja SA Oddział Białystok za uzgodnienia dokumentacji projektowej w ramach Zespołu Uzgodniania Dokumentacji Projektowej w Białymstoku. Interwencja zakończyła się sukcesem – władze spółki poinformowały, że przekazały swoim pracownikom zalecenie, by opłaty za usługi w zakresie zaopiniowania usytuowania projektowanego uzbrojenia innych branż w odniesieniu do istniejących urządzeń elektroenergetycznych były pobierane jedynie w przypadkach, gdy są one świadczone poza procesem uzgodnień dokonywanych w ramach ZUDP.

### Komisja Kwalifikacyjna

W 2011 r. odbyło się dziewiętnaście posiedzeń Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej OIIB. Komisja od stycznia do kwietnia 2011 r. przeprowadziła postępowanie kwalifikacyjne dla 99 osób ubiegających się o uzyskanie uprawnień budowlanych. Na egzamin pisemny 13 maja ubr. zgłosiły się 84 osoby. Uzyskanie pozytywnej oceny z testu jest niezbędnym warunkiem przystąpienia (dopuszczenia) do egzaminu ustnego. Egzamin pisemny zaliczyły 63 osoby. Do egzaminu ustnego przystąpiło 69 osób, w tym 6 osób, które zgodnie z obowiązującymi przepisami musiały zaliczyć jedynie część ustną egzaminu. Egzamin w maju zdało 68 osób.

W sesji jesiennej postępowanie kwalifikacyjne dotyczyło 83 osób. Na egzamin pisemny 25 listopada ubr. zgłosiło się 90 osób. Pozytywny



wynik z egzaminu pisemnego uzyskały 83 osoby, a do egzaminu ustnego przystąpiło 84 osób. Egzamin ustny zdało, uzyskując uprawnienia budowlane, 78 osób.

Reasumując, w 2011 r.: przeprowadzono kwalifikację 182 osób. Do egzaminów pisemnych przystąpiły 174 osoby, do egzaminów ustnych przystąpiły 153 osoby. Egzamin zdało 146 osób.

W 2011 r. KK POIIB rozpatrzyła trzy odwołania od swoich decyzji wydanych w toku postępowania o nadanie uprawnień. Po rozpatrzeniu tych odwołań przekazano je do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej, która w jednym przypadku utrzymała decyzję KK POIIB w mocy, natomiast dwie pozostałe sprawy są w toku.

W okresie sprawozdawczym Komisja Kwalifikacyjna rozpatrzyła 7 wniosków (w tym jeden z 2010 r.) o zmianę treści decyzji ostatecznych, wydanych przed rokiem 2003. Jedną sprawę umorzono, trzy sprawy rozstrzygnięto odmownie, w trzech przypadkach przychyłono się do wniosków stron.

Ponadto do Komisji wpłynęło 10 wniosków o wyjaśnienie treści uprawnień budowlanych w formie postanowienia. W 4 przypadkach wydano postanowienia wyjaśniające treść uprawnień, a w 6 odmówiono ich wydania – z powodu braku niejasności bądź też dlatego, że strony żądały wyjaśnień w kwestiach, które nie były tymi decyzjami rozstrzygane.

Ponadto w ubiegłym roku wydano ponad 40 opinii na temat treści uprawnień budowlanych – na wnioski członków Podlaskiej OIIB a także urzędów oraz przedsiębiorstw.

### Rzecznicy

#### Odpowiedzialności Zawodowej

W okresie sprawozdawczym odbyły się cztery posiedzenia Rzeczników. Łącznie w 2011 r. zarejestrowano 17 spraw. Sześć postępowań wszczęto na wniosek organów nadzoru budowlanego. Trzy z tych spraw trafiły do Rzecznika po upływie 6-miesięcznego terminu przedawnienia przewidzianego w art. 100 ustawy – Prawo budowlane. W związku z tym w dwóch z nich odmówiono wszczęcia postępowania a jedną Rzecznik Podlaskiej OIIB, jako organ niewłaściwy, przekazał właściwemu rzecznikowi innej izby okręgowej.

Dwie skargi złożyła Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej OIIB i zostały one zakwalifikowane i rozpatrzone przez Rzecznika w trybie postępowania dyscyplinarnego, kończąc się w jednym przypadku umorzeniem na etapie postępowania przed Rzecznikiem a w drugim – skierowaniem wniosku o wszczęcie postępowania do Sądu Dyscyplinarnego POIIB. Z uwagi na fakt, iż Sąd Dyscyplinarny umorzył postępowanie zainicjowane wnioskiem Rzecznika, mając na uwadze charakter czynu popełnionego przez członka Izby, Rzecznik złożył zażalenie na postanowienie Sądu Dyscyplinarnego POIIB do Sądu Krajowego PIIB.

Pozostałe skargi, rozpatrywane w trybie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie, pochodziły od podmiotów prywatnych – od osób fizycznych a także jedną złożyła wspólnota mieszkaniowa i jedną – nadleśnictwo.

Po wstępnym rozpoznaniu spraw stwierdzono, że trzy z nich znajdują się poza kompetencją Rzeczników Odpowiedzialności Zawodowej POIIB. W związku z tym dwie sprawy przekazano według miejsca popełnienia czynu do właściwych rzeczników innych izb okręgowych. W stosunku do jednej ze spraw z zakresu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie postanowieniem odmówiono wszczęcia postępowania z powodu stwierdzenia braku członkostwa w chwili popełnienia zarzucanego czynu.

Oдноśnie spraw, w których wszczęto postępowania wyjaśniające: osiem postępowań umorzono, natomiast jedna sprawa została postanowieniem Rzecznika zawieszona ze względu na skierowanie przez Prokuraturę przeciwko członkowi Izby aktu oskarżenia do Sądu Rejonowego Wydział Karny w Suwałkach. Aktualnie sprawa ta toczy się przed Sądem Okręgowym w Białymstoku, działającym jako sąd I-ej instancji.

Sprawy wszczęte przez Rzecznika w 2011 r. dotyczyły niedbałego wykonywania samodzielnych funkcji technicznych przez kierowników budów (5 osób), inspektorów nadzoru inwestorskiego (3 osoby) i projektantów (6 osób), a także osób dokonujących ocen stanu technicznego (3 osoby).

Aż w 14 przypadkach skargi dotyczyły członków Izby dysponujących uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w jednym

– w branży sanitarnej, w jednym – w specjalności drogowej i jednym – wodno-melioracyjnej.

Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej POIIB zakończyli ponadto sześć spraw z lat ubiegłych: dwie skierowano do Sądu Dyscyplinarnego POIIB, cztery umorzono.

W 2011 r. Rzecznik – koordynator uczestniczył także w rozprawach sądowych przed Sądem Rejonowym Wydział Karny w Białymstoku w sprawie związanej z podejrzeniem wykonywania samodzielnych funkcji technicznych bez uprawnień i przynależności do samorządu zawodowego. W sprawie tej Rzecznik złożył zażalenie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa jeszcze w 2010 r. i aktualnie apelacja od wyroku skazującego rozpatrywana będzie przez Sąd Okręgowy w Białymstoku.

Ponadto Rzecznik – II zastępca koordynatora był przesłuchiwany w charakterze świadka w postępowaniu wyjaśniającym w sprawie związanej z wykonywaniem samodzielnych funkcji bez przynależności do samorządu zawodowego inżynierów budownictwa. W tym przypadku dochodzenie zostało przez prokuraturę umorzone.

### Sąd Dyscyplinarny

W okresie sprawozdawczym odbyło się jedno posiedzenie członków SD POIIB, pięć posiedzeń niejawnych, a także przeprowadzono trzy rozprawy. Sąd Dyscyplinarny zakończył trzy sprawy z 2010 r. z zakresu odpowiedzialności zawodowej budownictwie, których wynikiem było ukaranie członków Izby karami upomnienia. Ponadto Sąd rozpatrzył dwie sprawy z zakresu odpowiedzialności zawodowej i jedną z zakresu odpowiedzialności dyscyplinarnej wniesione w roku 2011 r. Sprawa z zakresu odpowiedzialności zawodowej zakończyła się nałożeniem na członka Izby kary upomnienia, natomiast postępowanie dyscyplinarne Sąd umorzył. Na postanowienie Sądu o umorzeniu Rzecznik złożył zażalenie stąd akta tej sprawy przekazano do Krajowego Sądu Dyscyplinarnego PIIB, jako organu wyższej instancji.

opracowała Monika Urban-Szmelcer

**opraviamy.pl**  
Polski Serwis RamiarSKI

**LUCA GROUP**

- Wizualizacja oprawianego obrazu ON-LINE!
- Ramy stylowe
- Ramy drewniane i aluminiowe
- Lustra
- Passe-partout
- Ekspresowa dostawa na terenie całego kraju

Infolinia 888 20 25 30 • tel. 85 667 02 92  
e-mail: [biuro@opraviamy.pl](mailto:biuro@opraviamy.pl) • [www.opraviamy.pl](http://www.opraviamy.pl)

# W roku jubileuszowym

**W obecnym okresie sprawozdawczym skład i przyjęty zakres obowiązków Podlaskiej OIA przedstawiał się następująco: Stanisław Łapieński-Piechota, przewodniczący PDORIA; Agnieszka Urszula Duda, z-ca przewodniczącego; Wojciech Lizurej, sekretarz oraz członkowie: Alina Czyżewska-Saulewicz, Barbara Sarna, Anna Maria Lebiedzińska-Łuksza, Tomasz Rogala, Tomasz Walczuk.**

Rada PDOIA RP spotykała się na dziesięciu protokołowanych posiedzeniach w okresie sprawozdawczym w 2011 r. i na dwóch protokołowanych posiedzeniach w okresie sprawozdawczym w 2012 r. (średnio jedno posiedzenie w miesiącu) i podjęła 48 uchwał. Frekwencja wahała się w granicach 90%. Niezależnie od protokołowanych spotkań prezydium PdORIA spotykało się kilkakrotnie w celu załatwiania bieżących spraw Izby. Członkowie Rady brali udział w wyjazdowych spotkaniach przedstawicieli OIA z KRIA, na których były poruszane aktualne problemy Izby Architektów.

W celu zapewnienia dostępu do pełnej informacji Stanisław Łapieński-Piechota pełnił dyżury średnio raz na dwa tygodnie. 7.03.2012 r. tj. w dniu przyjęcia uchwały o zwołaniu IX Sprawozdawczego Zjazdu PDOIA RP, było zarejestrowanych 329 osób, w tym: 316 osób z prawami czynnymi i 13 osób zawieszonych w prawach członka na wniosek zainteresowanych.

Od 26 marca 2011 r. do 29 lutego 2012 r. Rada PDOIA RP podjęła 48 uchwał:

- 28 uchwał o wpisie nowych członków,
- uchwałę o skreśleniu na wniosek członka,
- 2 uchwały o skreśleniu w związku ze śmiercią członka,
- 4 uchwały o zawieszeniu na wniosek członka,
- 12 uchwał dotyczących spraw innych niż członkowskie: zwołanie zjazdu, przyjęcie protokołu,
- uchwałę w/s wsparcia finansowego członka.

Członkowie PDOIA RP nie odwołali się do KRIA RP od uchwał podjętych przez Radę.

W dalszym ciągu (od 01.03.2002r.) księgowość Izby obsługuje firma Alicji Klimowicz Biuro Rachunkowe Saldo s.c. Od lipca 2002 r. zatrudniona jest osoba do sprzątnięcia pomieszczeń PDOIA na umowę-zlecenie. W dalszym ciągu stroną [www.podlaska.iarp.pl](http://www.podlaska.iarp.pl) obsługuje firma „Archogdan”. Od 01.05.2006 r. zatrudniona na cały etat jest pani Katarzyna Pawluczuk, która obsługuje dodatkowo OROZ, OKK, ODS. Na pół etatu zatrudniona jest pani Regina Choromańska od 01.11.2009 r.

W okresie sprawozdawczym nie dokonano, poza bieżącymi zakupami podstawowych materiałów biurowych, zakupu dodatkowego wyposażenia. Sprzęt komputerowy konserwowany był na bieżąco.



foto. Barbara Klem

Granice energooszczędności – czyli, czy i jak budować budynki zeroenergetyczne, budynki pasywne, budynki o racjonalnie niskim poziomie zużycia energii – to temat szkolenia, w jakim wzięli udział architekci, członkowie PDOIA. Szkolenie odbyło się 8 lutego w Hotelu Cristal i cieszyło się rekordową frekwencją zainteresowanych. Prowadził je Jerzy Żurawski, wieloletni praktyk, audytor energetyczny i współzałożyciel Dolnośląskiej Agencji Energii i Poszanowania Środowiska (współorganizatora konferencji). Spotkanie w Białymstoku było jednym z cyklu szkoleń dla architektów zorganizowanych przez Polską Izbę Architektów. O szczegółach konferencji: [www.cieplej.pl](http://www.cieplej.pl).

Weryfikacja listy osób rekomendowanych do komisji architektoniczno-urbanistycznych składającą się z członków PDOIA jest aktualizowana co trzy miesiące przez Radę PDOIA RP.

Analizując pojawiające się na rynku ogłoszenia o przetargach na projekty architektoniczno-budowlane, stwierdzono, iż w zdecydowanej większości przetargów na prace projektowe jedynym kryterium 100% nie jest cena. Zamawiający unikając wprowadzania kryteriów „100% cena” – wprowadzają np. dwa, lub trzy kryteria, np.: cena 90-95%, termin 5-10%, wiarygodność 5-10% itd. W rezultacie daje to podstawę do działań przetargowych (bez żadnych przykrych konsekwencji), ale z powodu niskiego „% innych kryteriów” powoduje, iż faktycznym wykonawcą prac projektowych zostaje osoba (podmiot), która zaoferowała najniższą cenę.

Pojawił się inny rodzaj postępowań przetargowych, gdzie zamawiający chce udzielić zamówienia na „zaprojektowanie obiektu i wykonanie robót budowlanych (łącznie)”. W takich przypadkach brakuje wypracowanych metod postępowania. Sprawa jest bardziej skomplikowana, bo np. podmiotem biorącym udział w takim postępowaniu jest z reguły firma wykonująca roboty budowlane, a projektant obiektu jest podwykonawcą (często anonimowo występującym w przetargu). W związku z powyższym nie ma jakichkolwiek podstaw do wszczęcia postępowania wyjaśniającego.

Komisja podtrzymuje swoje stanowisko, iż właściwym sposobem na wyeliminowanie z rynku przetargów, gdzie jedyne kryterium stanowi cena, jest solidarność środowiska w tej kwestii i nie branie udziału w takich postępowaniach. Wszelkie inne działania są mało skuteczne.

Kontynuowano współpracę z Podlaską Okręgową Izbą Inżynierów Budownictwa przy redagowaniu wspólnego informatora. W okresie

sprawozdawczym przeprowadzono dwa szkolenia: Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej architektów – praktyczne aspekty odpowiedzialności zawodowej oraz Granice energooszczędności w architekturze. Zorganizowano Konwent Przewodniczących OIA, dotyczący wprowadzenia internetowego programu – Warsztat Architekta. Przewodniczącą Rady uczestniczył w Konferencji Izb Architektów Krajów Europy Środkowej i Wschodniej.

Przedstawiciele PDORIA kontynuowali realizację programowych założeń dotyczących kontaktów i współpracy z organami administracji rządowej, jednostkami samorządu terytorialnego, samorządami zawodowymi i stowarzyszeniami SARP, TUP, Izbą Urbanistów, Izbą Inżynierów, PZITB. Odbywało się to poprzez uczestnictwo członków PDORIA w różnego rodzaju spotkaniach, zebraniach i uroczystościach. We wrześniu 2010 r. skierowano pismo do Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w sprawie nieprawidłowości postępowań administracyjnych w Departamencie Architektury Urzędu Miasta w Białymstoku. W grudniu 2012 zostało zorganizowane spotkanie opłatkowe z udziałem przedstawicieli PDOIA, SARP, TUP i POIU.

Komisja Kwalifikacyjna odbywała posiedzenia, w tym poświęcone postępowaniu kwalifikacyjnemu związanemu z przeprowadzeniem egzaminów na uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej. Egzamin przeprowadzono w terminach ustalonych przez Krajową Komisję Kwalifikacyjną – tj. w czerwcu i grudniu 2011 r. Łącznie weryfikacji poddano 40 złożonych wniosków, w tym 18 wniosków rozpatrzone przed letnią sesją egzaminacyjną, a 22 – przed zimową.

**Stanisław Łapieński-Piechota,**  
przewodniczący Rady PDOIA



# Odstąpić, by dobrze postąpić

**W artykule pt. „Inżynier odpowiada przed Izłą” (BI 3/2011) przedstawiłem obowiązki oraz podstawy prawne odpowiedzialności zawodowej i dyscyplinarnej członków Izby.**

Wspólnym obowiązkiem, ciężącym jednocześnie na kierowniku budowy, inspektorze nadzoru i projektancie jest realizacja budowy zgodnie z projektem i pozwoleniem na budowę. W praktyce sporo problemów wywołują wprowadzone w trakcie budowy odstępstwa od projektu. To one są powodem konfliktu członka z prawem.

Prawo budowlane z 2010 r. dopuszcza wprowadzenie zmian w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego jednak pod pewnymi warunkami. Wszystko zależy od tego, czy dane odstępstwo jest istotne czy nie. Jednocześnie Prawo budowlane nie ustala precyzyjnej i jednoznacznie granicy pomiędzy zmianami istotnymi i nieistotnymi, a kwalifikacja zamierzonego odstąpienia została scedowana na projektanta.

W oparciu o art. 36a Prawa budowlanego można ustalić, że istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego ma miejsce, gdy dotyczy:

- zakresu objętego projektem zagospodarowania działki lub terenu (np. inwestor chce inaczej usytuować budynek względem granic działki),
- charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji (np. inwestor chce poszerzyć lub podwyższyć budynek),
- zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne (dotyczy budynków użyteczności publicznej oraz mieszkalnych wielorodzinnych),
- zmiany zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części

(np. zamiast budynku gospodarczego ma powstać punkt usługowy),

– ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

– lub wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

Często zdarza się, że inwestor wprowadza zmiany w trakcie budowy, bądź rezygnuje ze swoich pierwotnych zamierzeń z różnych powodów, np. ograniczonych środków finansowych. W takiej sytuacji inwestor powinien zwrócić się do projektanta w celu dokonania kwalifikacji zamierzonego odstąpienia. Jeżeli odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest istotne (dotyczy wyżej opisanych zmian) to wymagana jest zmiana pozwolenia na budowę. Wtedy należy wstrzymać prace budowlane niezgodne z zatwierdzonym projektem budowlanym i złożyć wniosek o zmianę pozwolenia na budowę. Do wniosku należy dołączyć zamienny projekt budowlany. Prace zgodnie z nowym projektem mogą być kontynuowane dopiero po zatwierdzeniu projektu zamiennego i uzyskaniu prawomocnej decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. W przypadku zmian nieistotnych wystarczy, że projektant dokona kwalifikacji odstąpienia jako nieistotne i zamieści w projekcie budowlanym odpowiednie informacje (rysunek i opis) dotyczące odstąpienia.

Znaczna część wniosków o ukaranie osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, z tytułu odpowiedzialności zawodowej, trafia do Sądu Dyscyplinarnego z powodu stwierdzonych na obiekcie, przez Nadzór Budowlany lub NIK, niezgodności w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego. W przypadku niedopełnienia przez uczestników

procesu budowlanego wymaganych formalności, czyn taki kwalifikuje się jako niespełnianie bądź niedbałe spełnianie obowiązków, określonych w Prawie budowlanym i podlega karze w przedziale od upomnienia do zakazu wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, na okres od roku do 5 lat.

W praktyce zauważalne są dwa scenariusze wprowadzania zmian z pominięciem wymaganych formalności. Oba z reguły są inicjowane przez inwestorów, lecz narażają członków izby na odpowiedzialność zawodową.

W pierwszym przypadku sam inwestor wprowadza zmiany, np. koncepcji dachu, czy elewacji, bez akceptacji i kwalifikacji odstąpienia przez projektanta. Natomiast kierownik budowy i inspektor nadzoru, wbrew ciężącym na nich obowiązkach realizacji budowy w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, godzą się bezwarunkowo na wprowadzenie odstępstw narzuconych przez inwestora. Następnie podpisują oświadczenie, że roboty zostały wykonane zgodnie z zatwierdzonym projektem bez zmian. W drugim scenariuszu projektant, wbrew zapisom zawartym w art. 36a pkt 5 ww. ustawy, dokonuje błędnej kwalifikacji zamierzonego odstąpienia jako nieistotne np. zwiększenie wysokości budynku. W ten sposób pozwala się inwestorowi na omińnięcie czasochłonnej procedury związanej z uzyskaniem decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Członek Izby, idąc „na rękę” inwestorowi, automatycznie wchodzi w konflikt z prawem. Aby uniknąć tego typu sytuacji należy przede wszystkim uświadomić inwestora o konieczności dopełnienia formalności wymaganych przepisami prawa, a następnie skutecznie je egzekwować, chociażby dokonując stosownych wpisów do dziennika budowy. Prawidłowo prowadzony dziennik budowy może okazać się kołem ratunkowym kierownika budowy.

**mgr inż. Krzysztof Falkowski,**  
przewodniczący  
Sądu Dyscyplinarnego POIIB

**CSL LEKTOR**

**Centrum Szkoleniowe Lektor**

[www.kursylektor.pl](http://www.kursylektor.pl)



## SKOLENIA:

- operatorów maszyn do robót ziemnych i drogowych - ładowarek, koparek, koparko-ładowarek, walcy drogowych, nośników osprzętu, zagęszczarek, ubijaków wibracyjnych, narzędzi udarowych
- operatorów żurawi przeladunkowych HDS
- operatorów wózków widłowych
- kursy obsługi pilarek elektrycznych oraz kos spalinyowych
- kursy kierowców zawodowych (szkolenia okresowe kierowców, kwalifikacja wstępna)
- prawo jazdy kat.: A, B, C, D, E, BE, CE



Oddział: 18-400 Łomża, ul. Al. Legionów 27, tel. 86 218 52 75, 504 175 696, [lomza@kursylektor.pl](mailto:lomza@kursylektor.pl)

Oddział: 05-250 Radzymin, k. Warszawy, ul. 1 Maja 7, tel. 22 786 75 02, 513 187 444, [radzymin@kursylektor.pl](mailto:radzymin@kursylektor.pl)



## Egzaminy u architektów...

**Do ostatniej w ubiegłym roku, zimowej sesji egzaminu na uprawnienia w Podlaskiej Okręgowej Izbie Architektów w dn. 2-3 grudnia 2011 r. Do egzaminu ogólnie przystąpiło 30 osób (z czego cztery tylko do egzaminu ustnego). Do egzaminu pisemnego przystąpiło 26 osób, a zdały 23 osoby. Do egzaminu ustnego przystąpiło 27 osób, z czego egzamin zdało 15 osób.**

A oto nazwiska osób, które otrzymały uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Sylwia Burbula, mgr inż. arch. Krzysztof Dec, mgr inż. arch. Bartłomiej Łukasz Dudziński, mgr inż. arch. Grzegorz Fabisiak,

mgr inż. arch. Paweł Gajewski, mgr inż. arch. Joanna Jarczewska-Sodel, mgr inż. arch. Monika Jarmoc, mgr inż. arch. Joanna Aneta Kiernozek, mgr inż. arch. Urszula Konowrocka, mgr inż. arch. Barbara Lenicka, mgr inż. arch. Justyna Mańkowska, mgr inż. arch. Marta Martyna Nagłowska, mgr inż. arch. Marcin Sławomir Sodel, mgr inż. arch. Magdalena Tokajuk i mgr inż. arch. Piotr Rogalewski.

Natomiast planowane terminy egzaminów na rok 2012 przedstawiają się następująco: sesja



Fot. Andrzej Niczyporuk

Uroczyste wręczenie uprawnień „świeżo upieczonym” architektom odbyło się 18 stycznia w siedzibie Podlaskiej OIA w Białymstoku

letnia odbędzie się 1 czerwca, sesja zimowa – 7 grudnia 2011 r. Dwudniowy egzamin odbędzie się w przypadku wielu zgłoszeń.

*Regina Choromańska*

**15 grudnia 2011 r. odbyła się uroczystość wręczenia uprawnień budowlanych osobom, które zdały egzamin na uprawnienia budowlane, przeprowadzony od 25 do 29 listopada 2011 r. w Podlaskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa.**

Do egzaminu w sesji jesiennej w POIIB przystąpiło 91 osób, 13 osób uzyskało wynik negatywny. Pomyślnie egzamin zdali, uzyskując uprawnienia budowlane:

■ w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
– do projektowania bez ograniczeń:  
Romuald Andrzej Szelaę,  
– do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń:

Monika Barszczewska, Tomasz Bogucki, Arkadiusz Brezcko, Karol Chrzanowski, Daniel Ciamaga, Łukasz Dmitruk, Sławomir Gopsz, Marzena Kasprzak, Karol Klimowicz, Kamila Małgorzata Kobryńska, Eliza Kostro, Mariusz Lewczuk, Piotr Lewkowicz, Karol Łata, Marcin Manczewicz, Marcin Muraszewicz, Agnieszka Maria Nosorowska, Łukasz Obolewicz, Adam Pęza, Marcin Radzewicz, Tomasz Rybak,

## ...i u „budowlańców”

Grzegorz Topczewski, Piotr Wasilewski, Michał Wawrzeńnik, Dariusz Żukowski,

– do kierowania w ograniczonym zakresie:  
Antoni Kluczko, Marek Orzechowski,

■ w specjalności drogowej  
– do projektowania i kierowania bez ograniczeń:

Fayez Wadi  
– do projektowania bez ograniczeń:  
Adam Jurczuk, Łukasz Marceł Milewski,  
– do kierowania bez ograniczeń:

Arkadiusz Jabłoński, Dawid Paweł Kakareko, Daniel Kulikowski, Adam Libuda, Piotr Łapiński, Tomasz Martyniuk, Radosław Radziszewski, Bartłomiej Więcko,

■ w specjalności mostowej  
– do projektowania i kierowania bez ograniczeń:

Mariusz Citko,  
– do kierowania bez ograniczeń:  
Mateusz Greś, Jarosław Marcin Jarosz, Krzysztof Piotr Leżanka, Rafał Stankiewicz

■ w specjalności telekomunikacyjnej  
– do projektowania i kierowania bez ograniczeń:

Mariusz Citko,

■ w specjalności instalacyjnej sanitarnej  
– do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń:

Dariusz Ciszewski, Janusz Józef Majer, Agnieszka Małgorzata Perkowska, Karol Cezary Prokopczyk, Katarzyna Tworowska,  
– do projektowania bez ograniczeń:

Marta Froń-Kopczewska, Arkadiusz Leoniuk, Michał Markowski,

– do kierowania bez ograniczeń:

Michał Kamil Bartyzel, Agnieszka Cybulko, Jarosław Dabulis, Robert Dąbrowski, Radosław Kiercel, Anna Kurzątkowska, Stanisław Łabuda, Michał Masłowski, Radosław Sakowski, Dariusz Sawicki, Cezariusz Piotr Seliga, Bartosz Słabiński, Piotr Wawrzeńnik, Marcin Wiczołek

■ w specjalności instalacyjnej elektrycznej  
– do projektowania bez ograniczeń:

Wojciech Budrowski, Ryszard Grzegorz Leńkowski, Marian Malinowski, Mariusz Ostrowski, Sebastian Sokolik,

– do kierowania bez ograniczeń:

Konrad Piotr Gierczak, Artur Halicki, Konrad Kalinowski, Kamil Klahs, Mariusz Andrzej Luto, Tomasz Wdziękoński, Daniel Zdrajkowski.

*Monika Urban-Szmelcer*



Fot. POIIB

Zdjęcie pamiątkowe z ceremonii wręczenia uprawnień budowlanych. Po uroczystym ślubowaniu i odebraniu uprawnień z rąk przedstawicieli organów Podlaskiej Izby był czas na gratulacje i podzielenie się refleksjami na temat egzaminów i zawodu inżyniera. Obecnych „pełnoprawnych” już inżynierów budownictwa zaproszono do Podlaskiej Izby i do czynnego włączenia się w jej pracę.



PEWNOŚĆ BUDOWANIA

ANATEX  
ANATEX

ANATEX – GENERALNY WYKONAWCA NAGRODZONYCH INWESTYCJI



**Kategoria Złota statuetka:**

- Modernizacja budynku „Centrum Astoria” w Białymstoku
- Przebudowa i Modernizacja sal operacyjnych Nr 1 i 2 w Bloku B Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego w Białymstoku
- Budynek usługowo-mieszkalny z garażem podziemnym w Białymstoku
- Budynek biurowo-magazynowy w Piasecznie
- Budynki biurowe wraz z halami magazynowymi firmy WPRB Anatex w Białymstoku
- Budynek produkcyjno-magazynowy z częścią biurową i socjalną przy KAN w Kleosinie
- Centrum magazynowo-logistyczne Cefarm Białystok
- Hurtownia Wędlin drobiu i mięsa (z rozbiorem) z częścią socjalno-biurową w Białymstoku



**Kategoria Srebrna statuetka:**

- Akademicka Zwierzętarnia Doświadczalna Akademii Medycznej w Białymstoku
- Bank Spółdzielczy w Szepletowie
- Hala Produkcyjna wraz z budynkiem biurowo-socjalnym w Bielsku Podlaskim
- Budynek główny proszkowni wraz z odbieralnią i laboratorium surowca, łącznikiem oraz fundamentami pod tankosilozy oraz rozbudowa magazynu proszku wraz z wentylacją istniejącego magazynu proszku w Suwałkach



**Kategoria Brązowa statuetka:**

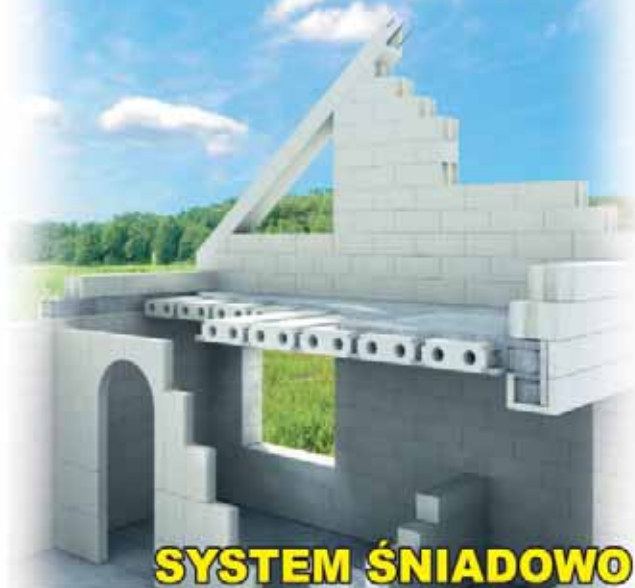
- Budynek „Promotech” w Białymstoku
- Zespół Szkół z Litewskim Językiem Nauczania w Sejnach
- Modernizacja budynku Sądu Okręgowego (segment „B”) w Białymstoku

15-399 Białystok, ul. Handlowa 6G  
tel. 85 748 11 70

biuro@anatex.pl  
www.anatex.pl

**PREFBET**  
ŚNIADOWO

TECHNOLOGIA BUDOWANIA CIEPŁA  
NOWOCZESNE FUNDAMENTY



**SYSTEM ŚNIADOWO**



**5,45zł**

TERMOBŁOZEK TR  
Cena netto  
za 1 szt

**Parametry i właściwości:**

- wymiary: 400 x 240 x 200 mm
- gęstość: 2100 (1350 – wersja extra) kg/m<sup>3</sup> ± 10%
- masa elementu: 25 (15,8 – wersja extra) kg (stan powietrznosuchy)
- średnia wytrzymałość na ściskanie: 15 (6 – wersja extra) N/mm<sup>2</sup> dla rdzenia nośnego prostopadłe do powierzchni ułożenia
- wytrzymałość spoiny: 0,15 N/mm<sup>2</sup>
- współczynnik przenikania ciepła dla ściany pełnej: U = 0,496 (0,460 – wersja extra) W/(m<sup>2</sup>K)
- odporność ogniowa REI 60 (termobłoczek TR)
- mrozoodporność: wg ustaleń normowych
- zużycie bloczków: 11,61 szt./m<sup>2</sup> muru
- zużycie zaprawy na: 0,019 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> muru

**Parametry i właściwości:**

- wymiary: 380 x 240 x 190mm
- gęstość: 2100 kg/m<sup>3</sup> ± 10%
- masa elementu: 24,1 kg (stan powietrznosuchy)
- wytrzymałość na ściskanie: 10 N/mm<sup>2</sup> (⊥ do kierunku obciążenia)
- wytrzymałość spoiny: 0,15 N/mm<sup>2</sup>
- reakcja na ogień: Euroklasa A1
- współczynnik przepuszczalności pary wodnej: 5/15
- mrozoodporność: wg ustaleń normowych
- zużycie bloczków na 1m<sup>2</sup> muru: 12,82 szt
- zużycie zaprawy na 1m<sup>2</sup> muru: 0,0252 m<sup>3</sup>



**2,64zł**

ERGOBŁOZEK EB 24  
Cena netto  
za 1 szt

www.prefbet.pl

**ODDZIAŁ ŚNIADOWO**  
tel. 86 217 62 95  
poczta@prefbet.pl

**ODDZIAŁ ŁOMŻA**  
tel. 86 218 06 72  
handel@prefbet.pl

**ODDZIAŁ ZAMBRÓW**  
tel. 86 475 04 24



# Budowa na żywym organizmie

**Nowoczesny blok operacyjny, składający się z 12 sal. Wielostanowiskowa sala wybudzeń, bezpośrednio połączona z oddziałem intensywnej terapii. Na dachu lądowisko dla helikopterów. Jedno z dwóch takich w Polsce. To tylko przysłowiowy wierzchołek góry lodowej, jeżeli chodzi o korzyści, jakie przyniesie inwestycja naszemu regionowi.**

Po całkowitym zakończeniu prac szpital podwoi swoją powierzchnię użytkową.

Rozmach inwestycji może rodzić wątpliwość, czy aby jesteśmy na terenie placówki służby zdrowia, czy to tylko olbrzymi plac budowy. O ogromie przedsięwzięcia świadczy zakres finansowania i wielkość budowy: od infrastruktury w ziemi, po nadbudowy nad istniejącymi budynkami. A we wnętrzach... pracują skupieni w salach operacyjnych lekarze, a pacjenci cierpliwie czekają na powrót do zdrowia. Żywy organizm szpitala funkcjonuje bez zaburzeń, jakby nie wiedząc o toczących się pracach budowlanych.

## Dlaczego rozbudowujemy szpital

Uniwersytecki Szpital Kliniczny (USK) Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku, wcześniej jako Państwowy Szpital Kliniczny Akademii Medycznej w Białymstoku, rozpoczął działalność w 1962 r. W tym czasie został wzniesiony kompleks budynków w konstrukcji tradycyjnej, w układzie połączonych ze sobą obiektów (brył prostopadłościennych) o wysokości od 2 do 6 kondygnacji nadziemnych o łącznej powierzchni użytkowej netto ponad 37 tys. mkw. i kubaturze ponad 140 tys. msześc. Powierzchnia zabudowy wynosi ok. 9.500 mkw. Powierzchnia terenu szpitala, na którym znajduje się również lądowisko dla helikopterów wynosi ok. 10 ha. W skład kompleksu wchodzi także: obiekty gospodarcze: m.in. pralnia, budynek administracyjny, garaże, budynki techniczne i magazynowe.

Szpital posiada 12 sal operacyjnych i 28 klinik. Zatrudnia ok. 1.700 osób, w tym ponad 500 lekarzy. Dodatkowy tysiąc osób to studenci Uniwersytetu Medycznego, którzy korzystają ze

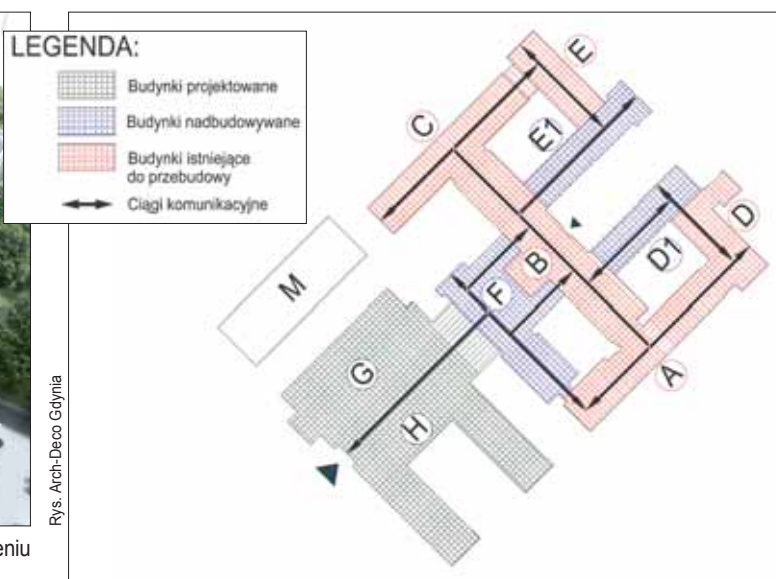
szpitalnej bazy dydaktycznej (łącznie na wszystkich kierunkach uczelnia kształci ok. 3.000 osób). Dziennie przebywa w szpitalu ok. 700 pacjentów ambulatoryjnych i osób odwiedzających. Szpital jest obsługiwany dziennie przez ok. 60 samochodów dostawczych i ciężarowych w zakresie zaopatrzenia i wywozu odpadów. Obsługa ta odbywa się dwoma zjazdami z ulicy Skłodowskiej i Waszyngtona.

W okresie półwiecza swojego funkcjonowania szpital był częściowo modernizowany. Obecne zużycie obiektu szacuje się na ok. 50%. Tak jak budynki, również teren i infrastruktura wymagają kompleksowej przebudowy.

– Celem inwestycji, zainicjowanej uchwałą Senatu Uczelni w 2007 r., było stworzenie nowoczesnego i działającego racjonalnie ośrodka, który sprosta zarówno potrzebom dydaktycznym i naukowym uczelni jak i wymogom USK jako placówki leczniczej o najwyższym stopniu referencyjności – mówi Zenon Mariak, prorektor, przewodniczący Komitetu Sterującego inwestycji. Ze względu na przestarzałą infrastrukturę, dziś



Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Białymstoku – wizualizacja stanu po zakończeniu inwestycji. Kompleks szpitalny widziany od strony ul. Żelaznej



Rys. Arch-Deco Gdynia



szpital z trudem realizuje nałożone na niego zadania. Brak inwestycji zagraża dalszemu, prawidłowemu funkcjonowaniu placówki. Powierzchnia użytkowa obiektu, pierwotnie przewidziana na 660 łóżek, obecnie mieści ich 840. Szpital jest największą placówką ochrony zdrowia w regionie. Jest jedynym szpitalem klinicznym dla dorosłych na Podlasiu. Stanowi bazę kliniczną, dydaktyczną i naukową Uniwersytetu Medycznego. Postęp w naukach medycznych sprawia, że na szpital nakładane są coraz większe zadania, którym jest trudno sprostać ze względu na stan techniczny i brak odpowiedniej powierzchni. Zwiększone w ostatnich latach wymagania prawne związane z warunkami i bezpieczeństwem udzielania świadczeń zdrowotnych, wymusiły wprowadzenie zmian w zakresie wielkości i jakości zasobów szpitalnych oraz zmian organizacyjnych. Obecnie jedynie nieliczne kliniki: ortopedii i traumatologii, neurochirurgii, neonatologii, ginekologii oraz rozrodczości spełniają kryteria w zakresie wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia zakładów opieki zdrowotnej.

USK pełni rolę najważniejszego na Podlasiu ośrodka medycznego kształcenia przed i podyplomowego. Szpital może podejmować współpracę z krajowymi i zagranicznymi instytucjami ochrony zdrowia, kształcenia i doskonalenia kadr medycznych oraz organizacjami międzynarodowymi, realizującymi zadania należące do zakresu jego działalności.

Uzasadnieniem podjęcia inwestycji były m.in. następujące przesłanki:

- na 10 tys. ludności województwa podlaskiego przypada tylko 23 lekarzy i 49 pielęgniarek, średnio w Polsce: lekarzy – 33, pielęgniarek – 70;
- USK był nadmiernie obciążony usługami medycznymi, a powierzchnia szpitala mieści obecnie prawie 30% więcej łóżek niż w czasie oddania szpitala do użytku (1962 r.);
- zdecydowaną większość sal szpitalnych stanowią sale 7-9 łóżkowe bez sanitariatów;
- na skutek doraźnych inwestycji zaburzony został układ komunikacyjny szpitala;
- szczególnie dotkliwy jest brak odpowiedniej liczby łóżek intensywnej opieki medycznej;
- wieloprofilowość USK i lokalne uwarunkowania powodują, że SOR obsługuje średnio 6.600 pacjentów miesięcznie.

Na podstawie analizy ekonomicznej można stwierdzić, że inwestycja przyniesie korzyści takie jak choćby: wzrost jakości usług medycznych, wzrost dostępności usług medycznych, w szczególności w ramach nowo tworzonych oddziałów, zwiększenie standardu życia mieszkańców poprzez zapewnienie na poziomie lokalnym i regionalnym wysokiej jakości usług medycznych, czy też zwiększenie prestiżu Białegostoku jako silnego ośrodka regionalnego.

### Opis inwestycji

Po zakończeniu inwestycji obiekt będzie w pełni nowoczesnym i przyjaznym dla pacjentów i personelu szpitalem, który pozwoli jednocześnie na realizację zadań dydaktyczno-naukowych uczelni. Funkcjonalnie będzie opierał się na



Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Białymstoku – stan realizacji inwestycji ze stycznia 2012 r.

współczesnej koncepcji lecznictwa zamkniętego, która przewiduje wydzielenie części zabiegowej szpitala, powiązanej z intensywną opieką medyczną, rozszerzenia procedur chirurgii jednego dnia, zdyscyplinowanej integracji poszczególnych jednostek, umożliwiającej racjonalne, wspólne wykorzystanie aparatury i zasobów ludzkich.

Inwestycja składa się z trzech głównych części, na które przeprowadzono oddzielne zamówienia publiczne:

1) Zagospodarowanie terenu – wykonanie sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej, wodociągowej, gazowej, gazów medycznych, energetycznych, teletechnicznych, ciepłych, parowych, wykonanie dróg, chodników, parkingów, trawników, ogrodzenia, elementów małej architektury. Wykonawcami tej części są: konsorcjum firm reprezentowane przez WPRB Anatex oraz PGE, MPEC;

2) Budowa budynków G, H oraz nadbudowa istniejącego budynku F wraz z instalacjami – wykonawcą jest konsorcjum firm, reprezentowane przez Budimex SA. Ta część jest kluczowa zarówno w tym roku, jak i dla całej inwestycji i determinuje kolejność oraz termin realizacji pozostałego zakresu. Wiąże się z utworzeniem niezbędnej ilości łóżek dla nowych zadań, obejmujących medycynę „intensywną” i z częściowym ograniczeniem ich liczby w innych dziedzinach. Nowa kubatura pozwoli na usprawnienie funkcjonowania całego obiektu poprzez dobudowę i przebudowę głównych ciągów komunikacyjnych. Dobudowana powierzchnia konieczna będzie dla stworzenia przede wszystkim nowoczesnego OIOM-u, SOR-u z izbą przyjęć, nowych klinik i sal operacyjnych oraz lądowiska dla helikopterów na dachu budynku G.

3) Przebudowa pomieszczeń w istniejących budynkach A, B, C, D i E wraz z jedną kondygnacją w budynku F, wykonanie nadbudowy budynku D1, E1 oraz budowa parkingu wielopiętrowego P2 na 210 miejsc postojowych – wraz

z instalacjami. Na tę część inwestycji w najbliższym czasie zostanie ogłoszony przetarg. Roboty zostaną rozpoczęte po zakończeniu etapu realizowanego obecnie przez Budimex.

Ze względu na ograniczenia finansowe w kolejnym etapie, poza obecnym zakresem finansowania, będzie realizowana budowa Kliniki Psychiatrii o powierzchni netto 3,36 tys. mkw. oraz dwa parkingi wielopiętrowe o pow. netto 14,02 tys. mkw.: jeden od strony ul. Waszyngtona, drugi – od strony ul. Wołodyjowskiego na łączną liczbę 538 miejsc.

Projekt rozbudowy i przebudowy szpitala uzyskał I nagrodę w ogólnopolskim konkursie organizowanym przez SARP. Inwestycja obejmuje również przebudowę infrastruktury technicznej, dróg, zieleni, budowę nowych obiektów: tj. nowej części szpitala, parkingów wielopiętrowych oraz przebudowę istniejącego budynku głównego. Realizowana nowa część szpitala składa się z dwóch brył mieszczących wyodrębnione bloki funkcjonalne. Pomiędzy dwiema częściami budynku, na osi istniejącego obiektu zaprojektowano przeszklony ciąg komunikacyjny – pasaż szpitalny, tworzący dla pacjentów i personelu przyjazną i czytelną przestrzeń. Zaprojektowanie „przyjaznego szpitala” było główną ideą projektantów: Zbigniewa Reszki i Michała Baryżewskiego z zespołem 15 architektów. Projekt powstał przy współpracy kilkunastu specjalistycznych biur projektowych.

I etap – nowo budowane budynki G, H i nadbudowa F – 30,03 tys. mkw. powierzchni użytkowej netto. Co powstanie w ramach inwestycji:

- blok operacyjny (12 sal operacyjnych z wielostanowiskową (20 łóżek zabiegowych) salą wybudzeń – bezpośrednie połączenie z oddziałem intensywnej terapii,
- oddział intensywnej terapii – 30 łóżek,
- zakład diagnostyki obrazowej wyposażony w najnowocześniejszą aparaturę diagnostyczną oraz modernizacja zakładu medycyny nuklearnej,





W 2011 r. wykonany został nowy wjazd na teren szpitala od strony ul. M. Skłodowskiej

- rozbudowa działu fizjoterapii oraz budowa kliniki rehabilitacji,
- centralna sterylizatornia,
- ośrodek dializ (17 stanowisk),
- klinika nadciśnienia tętniczego,
- zaplecze administracyjne z pomieszczeniem na archiwum, sale dydaktyczne, rozbudowa ciągów komunikacyjnych,
- odrębna jednostka przewidziana na potrzeby komercyjnych badań klinicznych,
- centrum badań klinicznych i terapii innowacyjnych.

II etap – budynki przebudowywane A, B, C, D, E, nadbudowa D1, E1 – powierzchnia netto 20,06 tys. mkw. i parking wielopoziomowy na 210 m.p. – 4,5 tys. mkw. Łącznie w ramach projektu zostanie wybudowane i przebudowane ok. 56 tys. mkw. powierzchni użytkowej netto.

### Kalendarium inwestycji

- Czerwiec 2008 r. – wykonano studium programowo-przestrzenne, które wniosło inwentaryzację, założenia funkcjonalno-użytkowe oraz analizę wstępną rozwiązań architektonicznych. Studium, wraz z wnioskami z audytu, było podstawą do opracowania zarówno programu medycznego, jak i założeń funkcjonalno-użytkowych oraz do przygotowania regulaminu i materiałów do konkursu na koncepcję funkcjonalno-przestrzenną. Wytyczne ze studium i audytu uwzględniały zasadę tzw. „gorącej platformy”, która mówi o maksymalnym zintegrowaniu pracy Szpitalnego Oddziału Ratunkowego z działalnością bloku operacyjnego, intensywnej terapii i diagnostyki obrazowej.
- Sierpień 2008 r. – uzyskano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Grudzień 2008 r. – rozstrzygnięcie konkursu; wyróżnione koncepcje poddano analizie efektywności ekonomicznej.
- Kwiecień 2009 r. – w ramach zawartej umowy z Arch-Deco opracowano szczegółową koncepcję wielobranżową szpitala. Koszt inwestycji według wykonanej koncepcji: 549 mln zł. Z powodu dyspozycji Ministerstwa Zdrowia dotyczącej dostosowania zakresu rzeczowego do otrzymanych środków budżetowych w wysokości 509.053.000,00 zł (zgodnie z ustawą

budżetową na rok 2010) zaistniała konieczność etapowania inwestycji.

- Grudzień 2009 r. – uzyskano decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę; zawarto umowy z gestoraми sieci: MPEC oraz PGE Dystrybucja.
- Czerwiec 2010 r. – rozpoczęto prace w zakresie wycinki drzew i krzewów oraz prace rozbiórkowe.
- Październik 2010 r. – zawarto umowę na wykonanie robót zagospodarowania terenu i przekazano plac budowy wykonawcy. Wartość przedmiotu umowy – 28,5 mln zł.
- Kwiecień 2011 r. – zawarto umowę na wykonanie robót budowlano-montażowych budowy budynków G, H i nadbudowy budynku F z instalacjami i wyposażeniem – termin realizacji umowy. Wartość umowy – 147,2 mln zł.
- Kwiecień 2011 r. – zawarto umowę na świadczenie usług inżyniera kontraktu dla realizowanej inwestycji – termin realizacji umowy. Wartość umowy – 4,8 mln zł.
- Lipiec 2011 r. – przekazanie placu budowy generalnemu wykonawcy Budimex SA.

Wg aktualnego harmonogramu zakończenie realizacji głównego etapu inwestycji tj. budowy budynków G, H i nadbudowy budynku F jest przewidziane do końca 2013 r., po czym nastąpi wyposażenie obiektu. W kolejnym etapie będzie realizowana przebudowa budynków istniejących. Równolegle będą prowadzone etapowo roboty związane z zagospodarowaniem terenu.

### Z placu budowy

Przed wykonaniem posadowienia należało zabezpieczyć fundamenty sąsiadujących z budową obiektów. Dokonano tego metodą iniekcji strumieniowej, polegającej na wykonaniu pod fundamentem zeskalonej bryły cementowo-gruntowej. Dodatkowo mur oporowy zabezpieczono kotwami gruntowymi biernymi.

Posadowienie budynku G zostało zaprojektowane na płycie fundamentowej żelbetowej o grubości 80 cm, zaś budynku H – na stopach fundamentowych na poziomie minus 6,30 m z lokalnymi przegłębieniami do minus 8,50 m. Podczas fazy projektowania z przeprowadzonych badań geotechnicznych wynikało, że wody gruntowe występują ok. 90 cm powyżej poziomu posadowienia. Przewidziano więc konieczność zastosowania ścianek szczelnych typu Larssen na głębokość 12,0 m. Natomiast życie pokazało nieco odmienny scenariusz. Woda gruntowa pojawia się na poziomie nawet o 1,5 m wyższym niż zakładano. Niezbędne było więc obniżanie zwierciadła wody poprzez system tymczasowych drenaży, czy też zastosowanie igłofiltrów. Konieczne trzeba było również wymienić częściowo grunt. Ekspertyza geotechniczna wykazała ponadto konieczność wykonania dodatkowego drenażu zarówno opaskowego wokół budynków, jak też podposadzkowego, przechodzącego przez budynek pomiędzy stopami fundamentowymi.

Projektant przewidział izolację fundamentów oraz ścian fundamentowych z zastosowaniem wysokoplastycznych mas uszczelniających

na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych w systemie warstwa podkładowa plus siatka z polipropylenu plus masa uszczelniająca. W części podziemnej użyto betonu B 30 wodoszczelnego W8.

Projekt konstrukcji budynku, wykonany przez mgr inż. Aleksandra Tabędzkiego, opiera się na technologii wylewanej. Konstrukcja żelbetowa płytowo słupowa, oparta jest częściowo na ścianach nośnych żelbetowych wylewanych. Klatki schodowe, szyby dźwigów i szachty na instalacje ze ścianami nośnymi – też są elementami wylewanymi. Wzdłuż budynku wprowadzono dylatację rozchyłową (niepełną) od wierzchu fundamentu wżwyż całego budynku. W ścianie szczytowej zaprojektowano wykusz na wsporniku o wysięgu 3,60 m. Słupy, ściany konstrukcyjne żelbetowe wylewane są z betonu B30. Płyty stropowe – wylewane głównie z betonu B 30, lokalnie B 37. Grubość płyty lądowiska helikopterów – 32 cm, pozostałe płyty 30 cm.

I poświęćmy chwilę na lądowisko. Jest to bowiem jedno z pierwszych (poza szpitalem Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego) rozwiązań zrealizowanych w Polsce. Budowa lądowiska wymaga również wykonania systemowej antypoślizgowej, wodoszczelnej posadzki, która nie przenosi rys powstających w betonie pod wpływem obciążeń statycznych oraz dynamicznych. Posadzka wykonana będzie z podkładu na beton na bazie żywic epoksydowych, z dwuskładnikowej membrany elastomerowej na bazie poliuretanu o wysokiej elastyczności oraz dwuskładnikowej warstwy jezdnej charakteryzującej się dużą wytrzymałością na ścieranie. Ostatnią, zewnętrzną powłoką będzie estetyczna barwiona dwuskładnikowa powłoka poliasparaginowa odporna na działanie promieni ultrafioletowych i niekorzystnych warunków atmosferycznych.

Na uwagę zasługuje również nowoczesna technologia i wyposażenie projektowanego budynku, rozwiązania funkcjonalne, projekt wnętrz.

Wartość kosztorysowa inwestycji wynosi 509.156.000,00 zł. Inwestycja finansowana jest ze środków budżetowych).

*tekst Jerzy Tokajuk,  
Uniwersytet Medyczny w Białymstoku  
fot. autor oraz Arch-Deco*

**Inwestor:** Uniwersytet Medyczny w Białymstoku  
**Generalny projektant:** ARCH-DECO Sp. z o.o. w Gdyni  
**Wykonawcy:** konsorcjum reprezentowane przez Budimex SA Warszawa z partnerem hiszpańskim – budowa budynków głównych; konsorcjum reprezentowane przez WPRB Anatex w Białymstoku z partnerem litewskim – zagospodarowanie terenu  
**Kierownik budowy:** mgr inż. Piotr Kijańczyk, Budimex SA, mgr inż. Sebastian Snarski, WPRB Anatex  
**Kierownik kontraktu:** mgr inż. Andrzej Kozłowski, Budimex SA, mgr inż. Grzegorz Topczewski, WPRB Anatex  
**Inżynier kontraktu:** Bud-Invent Sp. z o.o. w Warszawie; inżynier rezydent – inż. Ryszard Szwarc; inspektor nadzoru robót budowlanych – mgr inż. Cezary Łoś



# W stali i z filigranami

**Konstrukcja stalowa. Wypełnienie z płyt typu filigran. Minimum prac szalunkowych. Na tym wykonana płyta żelbetowa. W ten sposób jesienią zeszłego roku zbudowana została pierwsza nitka mostu nad Narwią w okolicach Żółtek. W ten sposób mamy też na Podlasiu jedyny taki most i jeden z nielicznych w kraju, realizowany w tej technologii. Niech nas reszta kraju naśladowuje!**

Innowacyjność konstrukcji polega właśnie na ograniczeniu do minimum prac szalunkowych, dzięki zastosowaniu płyt filigranowych.

– Jest to ewenement na skalę regionu, a może nawet i kraju – ocenia Rafał Połóg, z firmy Mota Engil, będącej liderem konsorcjum, wykonawcy inwestycji. Dotychczas konstrukcje mostowe były wykonywane metoda tradycyjną, czyli deskowane i betonowane. Tutaj zastosowaliśmy płyty filigran, jako deskowanie tracone, na których wykonano płytę żelbetową. Technologia ta znana jest od lat w budownictwie ogólnym. Novum jest fakt wykorzystania jej na budowie mostu. Znacznie przyspiesza to czas realizacji i ułatwia wykonywanie obiektu w trudnym terenie rzeczno-zalewowym.

Przebudowywany od jesieni 2010 r. odcinek 24,515 km drogi krajowej S8 Jeżewo-Białystok ma być gotowy już w sierpniu tego roku. To największa inwestycja drogowa realizowana obecnie na Podlasiu. Opisywaliśmy ją szczegółowo w czerwcowym wydaniu ubiegłorocznego

**Inwestor:** Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie

**Projekt i wykonawstwo:** konsorcjum firm Mota-Engil Central Europe SA (lider), Mota-Engil Engenharia e Construcao SA, Strabag oraz Transprojekt Gdańsk

**Dyrektor kontraktu:** Jacek Nalberczak, Mota-Engil Central Europe SA

**Kierownik robót mostowych:** Roman Słowik, Mota-Engil Central Europe SA z zespołem.

**Nadzór:** Halcrow Group Ltd.



Operacja umieszczenia na betonowych podporach jednego stalowego elementu trwała nie dłużej niż pół godziny. Całość montażu konstrukcji stalowej zajęła ponad trzy miesiące wraz ze scalaniem poszczególnych przęseł oraz spawaniem poprzecznic.

Biuletynu Informacyjnego. Przypomnijmy więc tylko krótko całość, a skupimy się szerzej na nieporuszanym wcześniej temacie konstrukcji mostu.

Rozbudowa drogi krajowej nr 8 zaczyna się w rejonie granicy gmin Kobylin Borzymy i Tykocin w km 614+850, a kończy w miejscowości Porosły w km 639+365, w gminie Choroszcz. Obejmuje dostosowanie odcinka istniejącej drogi krajowej nr 8 – obecnie ogólnodostępnej – do parametrów drogi ekspresowej z dostępem poprzez węzły bezkolizyjne. Na całej długości powstaną dwie jezdnie po dwa pasy ruchu w każdą stronę z pasami awaryjnymi (2x3,5 m+2,5 m). Parametry trasy będą następujące: klasa drogi – „S”, od węzła Choroszcz – GP, prędkość projektowa – 100 km/h (odpowiednio 80 km/h), kategoria ruchu – KR 6, obciążenie – 115 kN/ós. Rozbudowę przewidziano po śladzie drogi

istniejącej, jednak z uwagi na znaczącą korektę parametrów geometrycznych w planie i profilu oraz niewystarczającą nośność istniejącej konstrukcji nawierzchni, zostanie wybudowana całkowicie nowa droga.

Na przebudowywanym odcinku ekspresówki znajdzie się pięć bezkolizyjnych węzłów drogowych, 14 wiaduktów przebiegających ponad trasą główną, 6 obiektów w ciągu S8 (w tym most na Narwi) oraz dwie kładki dla pieszych. Z obiektów inżynierskich możemy tu jeszcze zauważyć 11 przepustów skrzynkowych, które będą służyły jako przejścia dla małych i średnich zwierząt. Natomiast niewątpliwie najciekawszym i to zarówno wizualnie, jak i pod względem konstrukcyjnym obiektem będzie z pewnością most na Narwi o oznaczeniu roboczym M-17.

A więc ad rem. Docelowo nad rzeką mają powstać dwa nowe, wzniesione od podstaw,







BIK - Projekt Sp. z o.o.

email: [biuro@bik-projekt.pl](mailto:biuro@bik-projekt.pl)

[www.bik-projekt.pl](http://www.bik-projekt.pl)

ul. Poligonowa 32, 18-400 Łomża, tel. : 86 218-49-07, 512-023-200

### Oferujemy:

- usługi kruszenia kamienia i gruzu budowlanego
- frezowanie nawierzchni asfaltowych
- inżynieria lądowa (budowa, przebudowa, modernizacja: dróg, mostów, ulic, placów oraz prace brukarskie)
- wykonawstwo nawierzchni z betonu asfaltowego



**BUDOWNICTWO • INFRASTRUKTURA • KOMUNIKACJA**

osobne obiekty mostowe dla jezdni lewej i prawej, o konstrukcji zespolonej. Na funkcjonującej do tej pory stary most zostanie przeniesiony ruch autobusowy.

Nowy obiekt będzie mostem o długości 168,48 m i szerokości 12,5 m (jezdni lewa – w kierunku Warszawy) i 14,84 m (jezdni prawa – w kierunku Białegostoku). Ustrój niosący zaprojektowano jako ciągły, czteroprzęsłowy o konstrukcji stalowej, zespolonej z żelbetową płytą pomostu. Przekrój poprzeczny stanowi pięć (w jezdni lewej) i sześć (w jezdni prawej) dźwigarów blachownicowych o rozstawie 2,4 m, stężonych stalowymi poprzecznkami. Dźwigary zespali żelbetowa płyta pomostu, której deskowanie będą stanowiły – właśnie – prefabrykowane elementy betonowe o grubości 6 cm.

– Prace przy budowie mostu rozpoczęliśmy w październiku 2010 r. od wbicia ścianek szczelnych, zabezpieczających stożki istniejącego mostu oraz wykopy pod fundamenty filarów – opowiada Rafał Połóg. – W miesiąc później rozpoczęły się testowe roboty palowe. Do zasadniczych prac palowych przystąpiliśmy dopiero wczesną wiosną zeszłego roku.

Z uwagi na warunki gruntowe i fakt, że częściowo most jest posadowiony w nurcie rzeki, zaprojektowano posadowienie obiektu na prefabrykowanych palach wbijanych. Do posado-



Widok na płyty filigranowe, stanowiące szalunek tracony

wienia obu nitek mostu wykorzystano 298 pali o przekroju 0,4x0,4 m o zmiennych długościach, od 9 do 12 m. Pale zwieńczono żelbetowymi ławami fundamentowymi, następnie wykonano filary i przyczółki. Po ustawieniu podpór tymczasowych rozpoczęła się najbardziej widowiskowa część pracy – montaż konstrukcji stalowej, której najważniejszym elementem były przęsła nurtowe, każde z nich długości 40 m i ważące po 50 ton. Dźwigary te zostały scalone na budowie z elementów mniejszych przywiezionych z zakładu prefabrykacji. Już sam transport takiej konstrukcji z Kielc był skomplikowanym przedsięwzięciem logistycznym. Wymagał uzyskania specjalnych zezwoleń i sprzętu. Montaż wielkiej

stalowej konstrukcji prowadzony był przez żuraw samojezdny o udźwigu max. 650t.

Następnie przystąpiono do układania desek żelbetowych oraz montażu zbrojenia płyty ustroju nośnego na jezdni prawej. Na przełomie listopada i grudnia zeszłego roku zabetonowano tę płytę ustroju.

– W ciągu najbliższych miesięcy wykonamy jezdnię lewą obiektu oraz przystąpimy do prac wykończeniowych i montażu wyposażenia obiektu. Zakończenie całości prac planowane jest na lato tego roku – zapowiada Rafał Połóg.

**Barbara Klem**

**Zdjęcia: Krzysztof Miduch, inżynier budowy  
Mota-Engil Central Europe SA**





# Wiedza w otwartych przestrzeniach



Kiedy odwiedziliśmy budowę pod koniec stycznia wszystko było już niemal dopięte na ostatni guzik. Planowy termin zakończenia budowy wyznaczony na 23 lutego był jak najbardziej osiągalny. Zostanie tylko wyposażenie obiektu i cieszyć się studenci, nauka w takich murach to prawdziwa przyjemność, a wiedza ponoć sama wchodzi tu do głowy.

**Ponad 600 studentów studiów dziennych będzie się kształcić na kierunku Technologia Żywności i Żywienia Człowieka w nowym zespole obiektów Instytutu Technologii Żywności i Gastronomii PWSiP w Łomży. Budowa dobiega końca. Inwestor ma nadzieję, że rok akademicki 2012/13 młodzież rozpocznie już w nowych murach. Trzymamy kciuki!**

Kilka lat temu opisywaliśmy w Biuletynie Informacyjnym rozbudowę istniejącej bazy PWSiP. W niespełna cztery lata po pierwszej rozbudowie uczelnia wzbogaca się o zupełnie nowy kompleks. Budynek dydaktyczny wraz z halą laboratoryjną do nowoczesnego przetwórstwa rolno-spożywczego wraz z infrastrukturą powstaje w sąsiedztwie głównej siedziby uczelni – przy ul. Akademickiej.

– Nasza uczelnia powstała w 2004 r. Kierunek Technologia Żywności i Żywienia Człowieka utworzono w rok później, a sam Instytut pod nową nazwą Instytut Technologii Żywności i Gastronomii zaczął działać od grudnia 2011 r. – mówi Ewa Zawłocka z działu informacji i promocji PWSiP w Łomży. – Decyzja o uruchomieniu kierunku, związanego z technologią żywności była strategiczna dla uczelni i wynikała z diagnozy oferty edukacyjnej na podlaskich uczelniach. Żadna z nich nie miała takiego kierunku, mimo że Podlasie to zagłębie produkcji żywności, szczególnie w obszarze produkcji mleka, ale nie tylko. Uczelnia nawią-

zała współpracę z SGGW w Warszawie i nadal kierunek realizowany jest w ścisłej w współpracy z tą uczelnią.

W ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej pojawiła się perspektywa możliwości uzyskania środków na wybudowanie infrastruktury niezbędnej do nowoczesnego nauczania technologii żywności i z tego uczelnia – z dobrym skutkiem – skorzystała.

– Przeważała nasza wizja stworzenia linii technologicznych wszystkich technologii występujących w tej dziedzinie – czegoś takiego w takim zakresie Polsce nie ma – dodaje Ewa Zawłocka. – Poza tym niewątpliwie na pozytywną ocenę wniosku wpłynął fakt, że wypełniamy w ten sposób istotną lukę, a także fakt, że naszym celem jest współpraca z gospodarką i kształcenie w ścisłym powiązaniu i dla gospodarki regionu. Emanacją tego jest misja uczelni, która brzmi: „Kształcimy praktyków”.

Obecnie PWSiP proponuje kandydatom 11 kierunków: 10 na poziomie studiów I stopnia i jeden na poziomie studiów II stopnia, realizowanych w sześciu instytutach. Obecnie kształci ona ok. 2.500 studentów. Uczelnia jest miejscem wyjątkowym w regionie, nie tylko dlatego, że realizowane są tu kierunki studiów, których nie ma w innych uczelniach, ale także dlatego, że zdecydowana większość absolwentów od razu po studiach znajduje dobre miejsca pracy.

Nowy budynek wyższej uczelni powstawał jako miejsce wymiany myśli, dialogu. I właśnie ten dialog stał się myślą przewodnią projektu. Relacje między studentami i pracownikami naukowymi, przepływ myśli i wiedzy oraz przenikanie się ich światów ma swoje odzwierciedlenie w przenikaniu się budynku z naturą.

– Ideą projektu było stworzenie budynku otwartego – opisuje projekt Jan Kabac z pracowni Arkon w Białymstoku, autor projektu. – W tym celu zastosowaliśmy zabiegi, które umożliwiają stworzenie wielu miejsc spotkań o zróżnicowanym charakterze, od otwartych przestrze-



#### Dane techniczne obiektu:

- powierzchnia zabudowy: 3.077,92 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa netto: 7.198,05 m<sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita: 9.238,89 m<sup>2</sup>
- kubatura: 63.677,6 m<sup>3</sup>
- ilość użytkowników jednorazowo: 600 studentów i 200 pracowników
- ilość miejsc parkingowych: 201

ni kumulujących społeczność akademicką, do tych małych, kameralnych, zapewniających intymność, skupienie, tak niezbędne w edukacji. Powstała więc przestrzeń wielowątkowa, sprzyjająca relacjom między ludźmi, jak również relacjom człowiek – natura. Główną oś budynku wyznacza pasaż, spinający wszystkie sekwencje budynku, które odzwierciedlają jego podział funkcjonalny. Rozbicie budynku na moduły, ma na celu stworzenie przestrzeni przyjaznej swą skalą człowiekowi. Zabieg ten ma również



na celu ułatwienie orientacji, a także identyfikację poszczególnych funkcji obiektu. Idei zhumanizowania dużej w swej skali uczelni wyższej, sprzyja stworzenie dziedzińców – przestrzeni półprywatnych. Miejsca styku osi budynku z zielenią, są również miejscem styku integracji studentów, przestrzeń ta jest elementem organizującym życie studenckie. Te zielone enklawy są elementem charakterystycznym projektu, są one bowiem punktami różnego rodzaju aktywności akademickiej. Transparentne przecięcia między budynkami pozwalają na spacerowanie wewnętrznym pasażem, nie tracąc kontaktu z przyrodą. Bryła kształtowana jest jako ramy, tak aby odcinać się od ulicy, natomiast otwierać się na dziedzińce.

Zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu zaprojektowano budynek o dwóch i trzech kondygnacjach nadziemnych. Zamierzeniem autorów projektu było stworzenie architektury edukacyjnej zarówno w aspekcie rozwiązań funkcjonalnych, jak i estetycznych, szczególnie istotnych dla środowiska, w którym kształtowana jest osobowość studiującej młodzieży. Stąd wyeksponowanie takich cech jak szlachetność prostych form, materiałowy umiar w ich stosowaniu, dynamika otworów w elewacji frontowej, naturalny w swoim wyrazie koloryt i faktura materiałów. W tym samym stopniu dotyczy to również wewnętrznych przestrzeni budynku. Współczesna, zdecydowana w swoim wyrazie forma architektoniczna tworzy kontrastujące tło dla sakralnej bryły sąsiadującego kościoła. Prezentuje jednocześnie wspólną, pożądaną dla innych, realizowanych na tym terenie w przyszłości, uczelnianych budynków cechę, a mianowicie porządek i dyscyplinę w kształtowaniu brył i podziałów elewacyjnych. Zasadą kształtowania formy architektonicznej są dwa języki nakładające się na siebie, które określone są przez dwa przeciwstawne materiały, „lekkie”, transparentny (szkło) i „ciężkie” (metalowe panele). Ściany „lekkie” szklone są szkłem barwnym, w odcieniach zieleni i żółci. Dzięki grze światła i koloru uzyskana została, delikatna i pogodna przestrzeń wewnętrzna. Kontrastowe ściany „ciężkie”, w kolorze ciemnego grafitu podkreślają rytmiczny podział, dzięki czemu projektowany obiekt zachowuje skalę istniejącej w otoczeniu zabudowy.

Investycja w żargonie budowy była podzielona na trzy segmenty: segment A, który tworzą dwa budynki połączone wspólną zabudową. Pierwszy będzie mieścił aulę na 398 osób z zapleczem technicznym, drugi zaś – pomieszczenia administracyjne na parterze i bibliotekę na piętrze. Kolejny to segment B – budynek seminarny-dydaktyczny, natomiast segment C to hala wraz z laboratoriami. Wszystkie budynki połączone są łącznikiem, którym studenci mogą wygodnie przemieszczać się pomiędzy segmentami. Atrakcję przejścia zapewniają szklane podświetlane elementy podłogi. Łącznik wszystkich obiektów jest też widoczny na zewnątrz, w postaci nadwieszenia wszystkich budynków na wysokości pierwszego piętra tak, aby na dole powstał ciąg pieszy.

Budowa rozpoczęła się wraz początkiem 2010 r. Na terenie 27.885,00 mkw – można by rzec – w szczerym polu przez dwa lata stanął okazały obiekt w pełni uzbrojony. Oprócz robót budowlanych wykonawca miał za zadanie stworzenie tu pełnej sieci infrastruktury technicznej. Budynek jest przecież jak na obecne czasy przystało wyposażony we wszystkie nowoczesne instalacje, które dodatkowo są zautomatyzowane.

Wszystkie budynki zostały częściowo podpiwniczone. W piwnicach ulokowane zostało wyposażenie techniczne obiektu, węzeł główny MPEC-u oraz wentylatornie.

Najtrudniejszym etapem inwestycji były roboty związane z posadowieniem budynków – wspomina budowę Jerzy Rutkowski, prowadzący obsługę inżynieryjno-techniczną z ramienia PWSiP w Łomży. Z uwagi na niekorzystne warunki gruntowe (przewarstwienia torfów) pod obiektami, niemożliwe było tradycyjne posadowienie budynków. Konieczne było wzmocnienie podłoża gruntowego, pozwalającego na spełnienie warunków nośności i wymagań odnośnie osiadań przy maksymalnym obciążeniu użytkowym.

Wzmocnienie podłoża gruntowego zaprojektowano i wykonano na metodą betonowych kolumn przemieszczeniowych CMC o średnicy 420 mm. Do realizacji tego celu zastosowano wiertnicę Lamada i pompę do betonu Putzmeister. W trakcie pracy wiertnicy jednoczesne działanie momentu obrotowego i siły wciskającej pogrąży świder w podłoże gruntowe. Specjalna konstrukcja głowicy przemieszczającej świdra powoduje rozpychanie gruntu na boki, bez wynoszenia urobku na powierzchnię. Rozpychaniu gruntu towarzyszy dogęszczenie podłoża w czasie wiercenia oraz podciągania świdra. W czasie pogrążania świdra w podłoże gruntowe wewnątrz rury wypełnia się betonem i utrzymuje lekkie nadciśnienie w celu zapobieżenia penetracji gruntu i wody do wnętrza świdra.

Po osiągnięciu projektowanej głębokości lub zakładanego oporu pogrążania świdra następuje faza jego podciągania i betonowania trzonu kolumny pod ciśnieniem. W ten sposób wykonano ponad 600 kolumn CMC. Wzmocnienie gruntu poszło dość sprawnie, zajęło to około trzy tygodnie, zakończono w marcu 2010 r.

Następnie na tak wzmocnionym podłożu wykonano posadowienie budynków i przystąpiono do budowy kondygnacji piwnicznej. Utrudnieniem występującym na danym etapie były częste i ulewne deszcze, zalewające wykopy. Wykonawca zmuszony był do korzystania z systemu igłofiltrów.

**Investor:** Państwowa Wyższa Szkoła Informatyki i Przedsiębiorczości w Łomży  
**Projekt:** PW Arkon Jan Kabac Białostok  
**Konstrukcje:** Jerzy K. Szlendak  
**Generalny wykonawca:** Budimex SA Warszawa  
**Kierownik kontraktu:** Mariusz Hurylski, Budimex SA Warszawa  
**Kierownik budowy:** Grzegorz Chudzik, Budimex SA Warszawa  
**Inspektorzy nadzoru:** Ryszard Szulepa (bud.), Henryk Marciniak (sanit.), Waldemar Kujawa (el.) i Wiesław Szumicki (teletechn.)

Konstrukcja wszystkich obiektów to monolityczny szkielet. Stupy, rygle i stropy były wylewane na mokro na budowie, przegrody wewnętrzne i część zewnętrznych to ściany w tradycyjnej technologii murowej. Największe części elewacji północnych i południowych wszystkich budynków stanowią fasady szklano-aluminiowe, wykonane przez białostocki Rodex. Wschodnie i zachodnie elewacje są wykonane w systemie okładzin z blachy oraz w systemie szklano-aluminiowym. Dachy są płaskie, kryte membraną Protan.

– Sercem Instytutu jest oczywiście hala wraz z laboratoriami i pomieszczeniami towarzyszącymi – mówi Edward Bochenko z PWSiP. – Hala, przeznaczona do celów dydaktycznych, jest otwartą przestrzenią laboratoryjno-technologiczną, wyposażoną w odpowiedni zestaw aparatów i urządzeń, umożliwiających kompletowanie linii technologicznych w zależności od bieżących dydaktycznych potrzeb Instytutu. Zamontowane zostaną tu m.in. linia do suszenia ziół, owoców, warzyw; linia do przetwórstwa mleka i soków; linia do przetwórstwa mięsa; linia do produkcji żywności poprzez chłodzenie i zamrażanie; linia do przetwórstwa ziemniaków; linia do przetwórstwa zbóż; linia do przetwórstwa roślin oleistych oraz linia do produkcji destylatów spożywczych.

Powstaną dwie komory chłodnicze, w tym jedna z temperaturą „głębokiego mrożenia”, tzn. -29 st. C, druga – komora „zerowa” z temperaturą ok. 0 st. C. Prace studentów wspomagać będzie dziewięć specjalistycznych laboratoriów.

Całkowita szacunkowa wartość projektu wynosi 53.913.254,54 zł. Roboty budowlane pochłonęły tylko połowę tej kwoty. Pokazuje to, jak bogate i ciekawe będzie wyposażenie uczelni. 5% powyższej sumy pokrywa budżet państwa, pozostałą kwotę dokłada Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego Osę Priorytetowa 1 Nowoczesna Szkoła w ramach Działania 1.1. Infrastruktura Uczelni.

**Barbara Klem**

**Opinia prezydenta**

**Mieczysław Czerniawski, prezydent Łomży:**

Łomża posiada bardzo bogatą ofertę edukacyjną, także na poziomie szkolnictwa wyższego. Cieszy nas rozwój PWSiP, ponieważ liczymy w przyszłości na przedsiębiorczych absolwentów uczelni, którzy pomogą nam zaktywizować miejscowy rynek pracy. Nasz region jest regionem rolniczo-przemysłowym, to tu z powodzeniem rozwija się przetwórstwo rolno-spożywcze i tu mieszczą się firmy będące liderami na rynku przetwórstwa mleka. Cieszy mnie, jako prezydenta miasta i byłego pracownika PWSiP, rozwój uczelni, która wzbogaci się o Instytut z nowoczesnymi laboratoriami, piękną aulą i biblioteką.



Fot. UM Łomża

# Nowy, stary Ritz



Budynek dostosowany jest wysokością do istniejącej sąsiadującej zabudowy. Podwyższenie w stosunku do sanepidu nastąpiło w formie cofniętej ostatniej kondygnacji. Zabieg ten optycznie obniża budynek. Jest to szczególnie ważne od strony najazdu budynku z ul. Legionowej od strony ul. Skłodowskiej w celu ochrony widoku sylwety wież Katedry.

**Hotel, restauracja, centrum konferencyjne, biura, parking w podziemiu. Bryła budynku nawiązująca do przedwojennego hotelu Ritz. Już jesienią przy ul. Legionowej w Białymstoku będziemy mogli korzystać z nowoczesnego i pięknego Hotelu Esperanto.**

Obiekt powstaje w – można by rzec – idealnej lokalizacji, w ścisłym centrum miasta, przy pasażu pieszym, łączącym śródmieście z parkiem Planty i zabytkowym zespołem pałacowym Branickich. Z drugiej strony oczy cieszy Białostocka Katedra – Bazylika Mniejsza Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny z nocnym oświetleniem wież kościelnych. Bez wąt-

pienia, to jedno z najlepszych usytuowań w mieście. Gości hotelowych zachęcać będzie nie tylko widokowa walory widokowe za oknami. Pokoje hotelowe celowo ulokowane na IV i V kondygnacji pozwolą na podziwianie okolicy z tarasów widokowych. Problem braku miejsc parkingowych rozwiązuje garaż podziemny oraz planowany po sąsiedzku

**Inwestor:** Casablanca Catering Sp. z o.o. Białystok  
**Projekt architektoniczny:** Prosper s.c. Białystok  
**Wykonawca:** Akcess Białystok – stan surowy i instalacje  
**Kierownik budowy:** Stanisław Łupiński, Akcess Białystok  
**Inspektor nadzoru:** Archime Maciej Ejdyś



Z posadowieniem budynku nie było problemu, dzięki dobremu projektowi konstrukcji, choć – jak przewidywały odwierty geologiczne – poziom wód gruntowych wystąpił bardzo płytko i prace wspomagały pracujące igłofiltr

parking naziemny na ok. 50 miejsc parkingowych. Wjeżdżać się do niego będzie od strony ulicy Sienkiewicza.

Prace budowlane ruszyły wiosną 2011 r. Rozpoczęła je rozbiórka gastronomicznej hali namiotowej Kina Polana. Prowizoryczna konstrukcja istniała tutaj od blisko 10 lat. Prowadził ją obecny inwestor. Gratulujemy pomysłu zmiany wizerunku tego skrawka miasta. Skąd taki pomysł – pytam inwestora.

– Kino Polana dobrze sobie radziło, zawsze mieliśmy klientów, więc uważam, że gastronomia w tym miejscu ma sens – mówi lekko Paweł Snarski, prezes Casablanca Catering. – Natomiast hotel? Przed rozpoczęciem inwestycji przeprowadziliśmy analizy, z których jednoznacznie wynikało, że na rynku białostockim brakuje takiej oferty. Początkowo zakładaliśmy mniej miejsc noclegowych, później doszliśmy do wniosku, aby ich liczbę zwiększyć. Hotele o większej ilości pokoi lepiej sobie radzą na rynku...

Budowany obiekt to budynek czteropiętrowy (pięć kondygnacji nadziemnych) i podpiwniczony. Najniższą kondygnację zajmie przede wszystkim restauracja. Parter jest pomieszczeniem o dużej wysokości i kubaturze, co wynika ze zróżnicowania wysokości terenu.



## AKCESS

kreujemy przestrzeń

BIAŁYSTOK, UL. RADZYMIŃSKA 14  
[www.akcess.com.pl](http://www.akcess.com.pl)



**Opinia kierownika budowy  
Stanisław Lupiński, Akcess Białystok:**

Budowa w ścisłym centrum miasta nigdy nie należy do łatwych. Organizacja placu budowy na niewielkiej powierzchni, dostawy materiałów bez długotrwałego ograniczenia przepustowości ul. Legionowej, czy zachowanie ciągłości prac takich jak betonowanie elementów konstrukcyjnych wymagało zsynchronizowania działań przez wszystkie podmioty zaangażowane w budowę obiektu. Prócz tego oczywiście normalne problemy techniczne wymagające rozstrzygnięcia w czasie budowy. Wszystko to udało się osiągnąć dzięki doskonałej współpracy z autorami dokumentacji projektowej, jak i przedstawicielami inwestora.

Spółka Akcess działa na rynku Podlasia już od ponad 20 lat. Większości mieszkańców regionu jest doskonale rozpoznawalna jako dystrybutor nowoczesnych i wysokiej jakości artykułów wykończeniowych i materiałów budowlanych. Niewielu wie, że Akcess świadczy również usługi budowlane. Możemy pochwalić się współudziałem w wykonaniu takich inwestycji jak np.: oba kina Helios w Białymstoku, siedziba Urzędu Gminy w Michałowie, remont Collegium Pathologicum Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku, czy budowa prywatnej kliniki laryngologicznej przy ul. Chrobrego w Białymstoku. Zasoby firmy i jej dobra kondycja ekonomiczna pozwalają na sprawne przeprowadzenie inwestycji od etapu projektowania do przekazania inwestorowi kluczy do nowego obiektu.



FOT. AKCESS



- Ze względu na plac budowy usytuowany w centrum byliśmy narażeni na kłopoty logistyczne. Okazało się, że pokonałyśmy je zwycięsko. Dzięki dobrej organizacji ruchu nie skarżyli się ani okoliczni mieszkańcy, ani kierowcy, którym niestety czasem musieliśmy blokować jazdę ul. Legionową – podsumowuje Paweł Snarski. Powstający obiekt każdy z nas ma możliwość podziwiać od ul. Legionowej. Jak wygląda z drugiej strony? Pokazujemy widok na plac budowy od strony podwórka czyli al. Bluesa

Ze względu na to, jak i fakt, że wejścia są dwa: od strony alei Bluesa i od ul. Legionowej restauracja podzielona została na cztery niezależne poziomy w ramach jednej kubatury. Dwa poziomy to sale konsumpcyjne dolne dostępne bezpośrednio z ulicy. Następne dwa poziomy, to dwie sale wielofunkcyjne (konferencyjno-konsumpcyjne) górne – dostępne z zewnątrz lub poprzez komunikację wewnętrzną schodową i windową. Pierwsza przystosowana jest na 100 osób, druga – na 50. Lokalizacja restauracji w parterze dodatkowo umożliwia przeniesienie konsumpcji w okresie letnim na część terenu alei Bluesa, w formie ogródka letniego. Zakłada się możliwość prowadzenia w ramach ogródka występów artystycznych, recitali, koncertów, przedstawień, wystaw artystycznych, prezentacji. Poza restauracją parter pomieści jeszcze stylowy pub.

Na pierwszym piętrze budynku znajdują się powierzchnie biurowe oraz lokale przeznaczone na działalność handlowo-usługową. Zajmą one łącznie ok. 750 mkw.

Na dwóch najwyższych piętrach powstanie kameralny, trzygwiazdkowy hotel z reprezentacyjnym wejściem w parterze od strony alei Bluesa, w szczycie budynku. Cały obiekt został przystosowany do swobodnego dostępu dla osób niepełnosprawnych.

Lokalizacja budynku w ścisłym centrum w zabudowie śródmiejskiej wymagała indywidualnego podejścia architektów do projektu. Dotyczyło to przyjęcia odpowiedniej formy architektonicznej, wysokości budynku, elewacji i detali wykonczenia. Projekt musiał uwzględniać ograniczone możliwości terenowe inwestycji. Dodatkowo istotnym wymaganiem był obojętny uzyskania pozytywnej opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i wojewódzkich służb konserwatorskich.

– Głównym naszym założeniem było odpowiednie ukształtowanie fasady frontowej od strony ul. Legionowej i projektowanej alei Bluesa – wyjaśnia Piotr Łodziński, współautor projektu z pracowni Prosper Białystok. – Formą architektoniczną z charakterystyczną ścianą, stanowiącą projektowany owalny narożnik kwartału zabudowy, budynek będzie nawiązywał do nieistniejącego już przedwojennego Hotelu Ritz przy ul. Kilińskiego i podobnej, istniejącej

zabudowy przy tej ulicy. Ponadto nawiązuje on również do stanowiącego lustrzane odbicie istniejącego budynku – narożnika przy tej samej ulicy tj. siedziby Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej. Oba narożniki stanowią kompozycyjną całość i porządkują korzystnie zabudowę w tym rejonie ul. Legionowej. Od strony alei Bluesa geometria budynku uwzględniła potrzebę widokowego połączenia alei z Bulwarem Kościatkowskiego. Obecnie takiego połączenia nie ma. Piesi napotykać przeszkodę w formie muru oporowego. Po realizacji budynku przybędzie miastu duży odcinek uporządkowanej kompozycyjnie przestrzeni publicznej z odpowiednią w tym zakresie miejską zabudową.

Budynek od strony alei Bluesa i ul. Legionowej został zaprojektowany po linii granic działek. Od strony sanepidu ze względów bezpieczeństwa został posadowiony na tej samej rzędnej. Następnie w zakładanej odległości od budynku stacji ulegnie stopniowemu zagłębieniu. W ścianie szczytowej siedziby WSSE przy ul. Legionowej 8 zostały zamurowane okna, został zdemontowany częściowo gzyms, przebudowano połączyć dachową.

Budynek stanął tradycyjnie na żelbetowych łąwach i stopach fundamentowych. Tradycyjnie, ale nad rozwiązaniem konstrukcyjnym jego posadowienia trzeba było dobrze pomyśleć. Zajęła się tym Pracownia JKG z Białegostoku.

– Problem techniczny wystąpił w dwóch miejscach: na styku nowego budynku z sanepidem i na ok. 10-metrowym odcinku wzdłuż ul. Legionowej, gdzie budowa była realizowana po granicy działki – opowiada Jan Grochowski, który przygotowywał projekt konstrukcji wspólnie z Wojciechem Citko. – Projekt zakładał posadowienie, ze względu na piwnicę o ok. 70 cm niżej niż znajdowały się ławy fundamentowe sanepidu. Wymagałoby to „podbicia” fundamentów, no... i przeprowadzenia całej procedury dokumentacyjnej, a więc dodatkowego czasu. Dlatego, po rozmowach z inwestorem, zdecydowaliśmy się obniżyć piwnicę w tej części, tak by zrównać posadowienia obu obiektów. Piwnica na odcinku ok. 3 m i szerokości całego sanepidu stała się nieużytkowa ze względu na obniżoną wysokość, ale bilans i tak wyszedł korzystnie. Ściana zewnętrzna hotelu jest nadwieszona na

własnej konstrukcji opierającej się o fundament i nie obciąża w żaden sposób konstrukcji sąsiedniego obiektu WSSE. Natomiast, aby nie blokować chodnika wzdłuż Legionowej, jako konstrukcję utrzymującą ścianę wykopu zastosowano ściankę berlińską.

Grunt w miejscu budowy był bardzo dobry. I, jak ocenia Jan Grochowski, kryje w sobie odrobinę historii. Z różnych frakcji widocznych w jego przekroju wynikało, że było to wzgórze nasypowe. Można spekulować, iż w dawnych czasach był tu po prostu plac, na którym z czasem utworzono nasyp. Ciekawostką, jak i potwierdzeniem tych przypuszczeń był fakt odkopania infrastruktury sprzed lat, dwóch drewnianych studni – może dawnych osadników? Na wniosek konserwatora zabytków zostały one zabetonowane.

Konstrukcja budynku to układ słupowo-płytowy (bez belek tzw. rygli), w którym obciążenia z płyty są bezpośrednio przekazywane na słupy. Ściany osłonowe zostały wymurowane jako dwuwarstwowe. Frontową fasadę wypełniają liczne i duże okna. Konstrukcję dachu stanowi więźba drewniana, układ krokwiowo-płatwiowy, kryta blachą.

Elewacja budynku została zaprojektowana z wykorzystaniem materiałów zapewniających odpowiedni standard i trwałość. Partie restauracyjne, konferencyjne i hotelowe posiadają wspólne przeszklenie przebiegające przez dwie kondygnacje, co nadaje budynkowi odpowiedniego miejskiego charakteru, jak również umożliwia wykończenie materiałem kamiennych tylko powierzchni słupów. Wykończenie elewacji na poziomie III-IV kondygnacji to ściana trójwarstwowa z klinkierową ścianą osłonową.

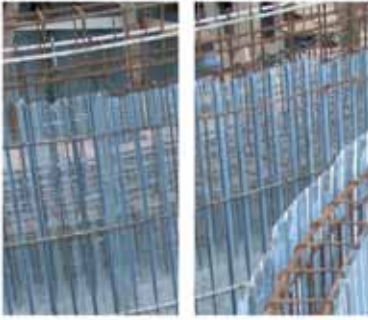
Budynek będą obsługiwały dwa dźwigi windowe 630kg i 1000kg.

Inwestor planuje, że budynek zostanie oddany do użytku w drugiej połowie 2012 r.

**Barbara Klem**

**fot. Casablanca Catering**





Błyskawiczny w montażu innowacyjny system redukujący koszty, czas i ryzyko na placu budowy

# Szwalunki tracone Quickjet



**Producent:**

**DB SYSTEM INTERNATIONAL S.p.a.**  
Via delle Arti e Mestieri, s.n.  
26027 - Rivolta d'Adda (CR) - Italia  
Tel.: +39 0363.78.023  
E-mail: info@dbsystemspa.com  
www.dbsystemspa.com - www.quickjet.it

**Wyłączny dystrybutor w regionie:**

**Remex Sp. z o.o.**  
ul. I Armii Wojska Polskiego 6/1  
15-103 Białystok  
Tel. 85/653 89 96; 607 458 005  
E-mail: remex@remex.bialystok.pl  
www.remex.bialystok.pl

**Wyłącznie przedstawiciele firmy na Polskę:**

**Wojciech Bilewicz**  
tel. polski: +48 502 502 739  
tel. włoski: +39 320 417 62 98  
E-mail: wojciech.bilewicz@quickjet.it

**Urszula Lulkiewicz**  
tel. polski: +48 601 734 845  
tel. włoski: +39 340 857 58 83  
E-mail: urszula.lulkiewicz@quickjet.it



Rok założenia 1990

**ZAKŁAD INŻYNIERYJNY  
GEOREM  
Sp. z o.o.**

[www.georem.pl](http://www.georem.pl)



**SPECJALIZUJEMY SIĘ W WYKONAWSTWIE ROBÓT Z ZAKRESU:**

- oceny geotechnicznej stanu podłoża budowlanego
- wzmacniania podłoża gruntowego za pomocą kolumn "jet grouting"
- stabilizacji skarp i osuwisk metodami iniekcyjnymi
- palowania i mikropalowania fundamentów budowli
- kotew i gwoździ gruntowych

[www.georem.pl](http://www.georem.pl) • [www.georem.pl](http://www.georem.pl) • [www.georem.pl](http://www.georem.pl) • [www.georem.pl](http://www.georem.pl) • [www.georem.pl](http://www.georem.pl)



POSIADAMY SPECJALISTYCZNY SPRZĘT INKLINOMETRYCZNY DO MONITORINGU GEOTECHNICZNEGO OSUWISK I STATECZNOŚCI SKARP.



# STRABAG



**Generalny Wykonawca**  
**"każdy ma swoje silne strony" MY BUDUJEMY**

STRABAG Sp. z o.o.  
ul. Parzniewska 10  
05-800 Pruszków

tel. +48 (22) 71 44 800  
fax. +48 (22) 71 44 900  
email: [pl\\_office.strabag@strabag.com](mailto:pl_office.strabag@strabag.com)

STRABAG Sp. z o.o.  
Oddział Białystok  
Hryniewicze 75/1  
15-213 Białystok  
tel. +48 (22) 71 44 950  
fax +48 (85) 742 16 79





# Studniówkowa budowa



Fot. Cezary Łoś

Przy zachowaniu najwyższych standardów jakości wykonania, dzięki profesjonalizmowi generalnego wykonawcy, firmy Agmet, budynek wraz z otoczeniem, infrastrukturą podziemną i przebudową dróg zrealizowano w 113 dni. Taki czas upłynął od przysłowiowego wbicia łopaty w ziemię do oddania budynku do użytkowania.

**Pod koniec stycznia br. pierwsi klienci mogli już zrobić zakupy w nowym centrum handlowym Castorama w Białymstoku. Sklep zaopatruje w materiały remontowo-budowlane, artykuły dekoracyjne i zieleni. Urosła konkurencja dla sieci Leroy Merlin i lokalnych firm. I to urosła w błyskawicznym tempie. Obiekt zbudowano w niespełna cztery miesiące!**

Budowa przy ul. Narodowych Sił Zbrojnych w Białymstoku ruszyła 21 września zeszłego roku. Sklep był gotowy już 16 stycznia 2012 r. Tytuł artykułu nie nawiązuje więc do licealnego balu, ale do czasu – sto parę dni na budowę! Budynek Castorama w Białymstoku odnotował rekord szybkości realizacji inwestycji dla tej firmy.

A już po tygodniu od przekazania budynku, sklep przyjął pierwszych gości. Najpierw zarząd spółki Castorama podjął tzw. „trzecią władzę”... Tak, tak, to my dziennikarze mieliśmy przyjemność przechadzać się po nowym sklepie jako pierwsi, poza ekipami budowlanymi – oczywiście. Następnie wieczorem w progi zaproszono VIP-ów, a już od świtu 25 stycznia sklep otworzył swoje podwoje dla każdego.

Do dziś część Czytelników ma już pewnie wizytę w białostockiej Castoramie za sobą, ale wróćmy do procesu budowy obiektu. Nie sposób bowiem przejść obok, nie odnotowując w Biuletynie tak dużej budowy, i tak spektakularnie krótkotrwałej. Na domiar szczęścia białostoczanie zyskali bowiem razem z Castoramą przebudowę dróg w jej rejonie, o czym również piszemy obok.

Zacznijmy więc od tego, dlaczego Castorama powstała właśnie u nas?

– Białystok i jego okolice to rynek o dużym potencjale, na którym obecność jest dla nas bardzo ważna. Pojawienie się naszego sklepu w tym mieście będzie z pewnością bardzo korzystne dla mieszkańców. Jestem przekonany, że docenią oni politykę handlową Castorama, nasz rozbudowany asortyment i profesjonalny zespół – zapewniał podczas konferencji prasowej, zorganizowanej z okazji otwarcia – Stefan Merta, dyrektor Regionu Castorama Polska.

Castorama Polska istnieje na rynku polskim od 1994 r. Wraz z obiektem w Białymstoku posiada już 67 sklepów (w tym 60 sklepów Castorama i siedem sklepów Brico Depot) na terenie całego kraju, o łącznej powierzchni handlowej 450 tys. mkw. i zatrudnia ok. 10 tys. pracowników. Sklepy Castorama zajmują pierwsze miejsce w kategorii DIY (z ang. do it yourself – zrób to sam) w Polsce. O profesjonalną obsługę i fachowe doradztwo w białostockiej Castoramie zadba 140-osobowy zespół pracowników zatrudnionych na stałe. Oprócz nowych osób, pracę w sklepie znaleźli także członkowie zespołu Castorama z dużym stażem, którzy zdobywali doświadczenie innych sklepach należących do spółki. Aby zapewnić właściwe kwalifikacje nowo zatrudnionym pracownikom, przeprowadzono przed otwarciem szereg szkoleń. Dyrektor spółki zapewniał, że Castorama jest dobrym pracodawcą, minimalna płaca wynosi 2 tys. zł (brutto), a do tego pracownikom zapewnia się szeroki pakiet socjalny.

Wiemy więc jak to wygląda i jak się tam pracuje. Wróćmy więc na budowę, bo to jest temat,

który z pewnością bardzo interesuje naszych Czytelników.

Projekt marketu budowlanego wykonała lokalna pracownia projektowa AB Architects z Białegostoku.

– Projekt Castorama został zrealizowany w oparciu o wytyczne funkcjonalno-przestrzenne inwestora, na bazie których opracowaliśmy indywidualne rozwiązania architektoniczno-branżowe, dostosowujące projektowany obiekt do wymogów tożsamości korporacyjnej operatora oraz spełniające szczegółowe wymagania w zakresie przepisów techniczno-budowlanych – wyjaśnia arch. Cezary Rogal z pracowni AB Architects Białystok. – Budynek składa się z kilku połączonych ze sobą brył o równej wysokości attyki. Do prostokątnej hali głównej przylega od frontu symetrycznie umieszczona, dwukondygnacyjna bryła części biurowej. Druga kondygnacja tej bryły znacznie przekracza obrysem parter, tworząc wsparte na słupach podcienie, pod którymi znajdują się główne wejścia i wyjście do sali sprzedaży. Wejście zaakcentowano, wkomponowując w bryłę element reklamy – typowy dla obiektów Castorama.

Projekt zagospodarowania terenu został opracowany z uwzględnieniem lokalnych warunków, w tym – w zgodzie ze szczegółowymi wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Projektowany budynek usytuowano w głębi terenu przylegającego do ulicy Narodowych Sił Zbrojnych (z której zapewniono obsługę komunikacyjną), tworząc przed frontem budynku obszerny parking na łącznie 387 miejsc postojowych.

– Ze względu na kształt działki, podstawową trudność stanowiło spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej. Ograniczona odległość ścian szczytowych budynku od granic działki i konieczność zapewnienia dojazdu pożarowego, wymusiła zastosowanie obudowy konstrukcji hali płytami warstwowymi w klasie odporności ogniowej EI 120. Dojazdy pożarowe wokół hali były sprawdzone praktycznie na etapie odbiorów – wóz straży pożarnej objeżdżał obiekt, testując zgodność przyjętych rozwiązań projektowych i zrealizowanego obiektu z odpowiednimi przepisami – dodaje Aleksander Bielski, współautor projektu.

Następnie projekt ten wcieliły w życie firmy wykonawcze.

– Zaczynaliśmy na pustym 4-hektarowym polu – wspomina Piotr Różycki, kierownik budowy z ramienia generalnego wykonawcy, firmy Agmet z Warszawy. – A więc budowa wymagała od nas również doprowadzenia tu dróg dojazdowych, ułożenia kilku kilometrów sieci

**Inwestor:** Castim Warszawa  
**Projekt:** AB Architects Białystok  
**Wykonawca:** ADV Warszawa i Agmet Warszawa  
**Kierownik budowy:** Piotr Różycki, Agmet Warszawa  
**Inspektorzy nadzoru:** Cezary Łoś, Marek Lewkowicz, Andrzej Żmiejko



zewnątrznych, no i wzniesienia obiektu, który zajmuje powierzchnię niemal 10 tys. mkw.

Castorama jest budynkiem wolnostojącym. Hala sprzedażowa i magazyn są parterowe, natomiast część biurowa ma dwie kondygnacje. Powierzchnia handlowa wynosi 7.724 mkw.

Obiekt został posadowiony tradycyjnie na stopach żelbetowych, pod częścią biurową wylano łąwy fundamentowe. Problemów z gruntem nie było, ba... nawet wody gruntowe nie zakłóciły prac. Konstrukcja nośna to prefabrykowane elementy żelbetowe. Ściany zewnętrzne, a więc i zarazem elewację budynku stanowią płyty warstwowe słoweńskiej firmy Trimo tzw. sandwich-e. Stropy wylane zostały na płytach typu filigran. Konstrukcja dachu to stalowe kratownice. Przykrycie – zgrzewana folia PVC, mechanicznie mocowana do podkładu z blach trapezowych przez warstwę termoizolacji z wełny mineralnej. Ściany w części biurowej i na zapleczu magazynowym zostały wymurowane. Budynek jest w pełni przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

W ekspresowym tempie powstawała też sieć, którą Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej z Białegostoku dostarcza Ciepło

Systemowe na potrzeby ogrzewania, ciepłej wody użytkowej i wentylacji. Prace budowlane rozpoczęły się 24 października, a już niespełna dwa miesiące później sieć o długości blisko 750 m była gotowa (o średnicach 2xDN 80, 100 i 150 mm). Rurociąg doprowadzony został z pobliskiego osiedla Bacieczki. Oprócz sieci, ekipy MPEC zbudowały także węzeł ciepły, którego budowa na terenie sklepu trwała 10 tygodni. Wszystkie prace zostały zakończone 20 grudnia i już trzy dni później ciepło systemowe zaczęło ogrzewać Castoramę.

– Zamówiona moc cieplna obiektu wynosi prawie 0,7 MW – informuje Zbigniew Gołębiwski, MPEC Białystok.

Do sklepu przynależny parking, na którym przygotowano 387 miejsc postojowych. Oprócz parkingu są jeszcze drogi dojazdowe, łącznie 20 tys. mkw., które wymagały utwardzenia i wyłożenia betonową kostką brukową.

– W tym zakresie współpracowaliśmy z dwiema lokalnymi firmami Probet, Rakbud i Budamex – mówi Piotr Różycki. – Bardzo dobrze oceniam tę współpracę. Reszta firm to są stali partnerzy Agmetu. Jest to moja pierwsza budowa w Białymstoku i jestem bardzo za-

dowolony, że mam takie doświadczenie. Jak tu jechałem, to mój brat powiedział: jedziesz do miasta szczęśliwych ludzi. Dziś wiem, że miał rację. Byliśmy tu bardzo serdecznie przyjęci, nie było problemów z podwykonawcami ani urzędami. Dobrze ułożyła się współpraca z MPEC-em, energetyką.

– Obiekt w Białymstoku jest zrealizowany zgodnie z najnowszymi standardami Castoramy. Został podzielony na cztery sektory, czyli budujesz, remontujesz, urządzasz i ogród. Każdy z nich wyróżnia się innym kolorem. Castorama zapewni mieszkańcom Białegostoku i okolic dostęp do ponad 50 tys. produktów budowlanych, remontowych, ogrodowych i dekoracyjnych. Zgodnie z polityką handlową spółki będą one oferowane w najniższych cenach na rynku. Ponadto klienci będą mogli skorzystać z szeregu usług dodatkowych takich jak: docinanie drewna, dorabianie kluczy, mieszanie farb, obszywanie wykładzin i dywanów, transport i wiele innych. Castorama jest otwarta w godzinach 7-21 od poniedziałku do soboty i 9-20 w niedziele – zaprasza Tomasz Owczarczyk, dyrektor sklepu Castorama w Białymstoku.

**Barbara Klem**

WYDARZENIA: BUDOWA UL. NARODOWYCH SIŁ ZBROJNYCH OD UL. GEN. KLEEBERGA DO UL. KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ W BIAŁYMSTOKU

## Szeroko do Castoramy

**Rozdzielono na dwa pasy ruchu każdą jezdnię, a w miejscu skrzyżowania dodatkowo wprowadzono pasy do lewo- i prawoskrętu. Wygodniej będzie mieszkańcom osiedla TBS, ale i klientom udającym się na zakupy do nowo otwartej Castoramy w Białymstoku.**

Tak w skrócie wygląda organizacja ruchu na otwartym wraz z końcem 2011 r. skrzyżowaniu ulic NSZ i KEN w Białymstoku w pobliżu nowo wybudowanego Centrum Handlowego Dom i Ogród Castorama Białystok. Jezdnie są rozdzielone pasami zieleni. Ruchem kieruje akomodacyjna sygnalizacja świetlna.

Inwestor realizujący Castoramę zobowiązał się do przebudowy 600-metrowego odcinka ulicy wraz z budową skrzyżowania. Na inwestycję tę Castorama wydała ponad 3 mln zł. Prace budowlane rozpoczęły się 26 września 2011 r. Na realizację inwestycji przeznaczono sześć miesięcy. Jednak bardzo ciepła ubiegłoroczna jesień i zima, która pojawiła się u nas w zasadzie dopiero w połowie stycznia, pozwoliła prace drogowe zakończyć 30 grudnia 2011 r.

– Jesień była piękna, zima łaskawa, więc prace poszły bardzo szybko – ocenia Andrzej Jabłoński, kierownik kontraktu z ramienia firmy Unibep, realizującej inwestycję. – Zwróć uwagę na dobrą współpracę z inwestorem. Prywatny inwestor i nadzór gwarantuje całkiem inne możliwości wpływania na przebieg prac, niż np. zlecenia samorządowe. Reakcje na poszczególne trudno-

ści są błyskawiczne, nie wymagają urzędniczych procedur, likwidujemy ten „łańcuszek” osób decydujących. Krótszy okres realizacji inwestycji, to mniejsze koszty i bardziej opłacalna inwestycja zarówno dla Wykonawcy, jak i dla inwestora.

Z pewnością część Czytelników miała już okazję przejechać się nową drogą, choćby przy okazji rekonesansu w nowym sklepie – Castoramie. Wicie więc już jak wygląda ulica. Wszystkim innym zaś przedstawiamy krótko wspomnienia z budowy i stan obecny drogi.

Prace objęły przebudowę części ul. NSZ, zaczynając się tuż przed skrzyżowaniem z ul. gen. Kleeberga (bez tegoż skrzyżowania) w km 0+000 a kończąc za skrzyżowaniem z ul. KEN, która prowadzi na osiedle mieszkaniowe w km 0+500 (za wjazdem do salonu Mercedes). Stan zastany przez drogowców to jedna jezdnia z dwoma pasami ruchu, po jednym w każdym kierunku, bez chodników. Ul. KEN była drogą podporządkowaną i łączyła się z ul. NSZ jedynie z prawej strony.

Prawy pas nowej ulicy (droga dla wjeżdżających do miasta) pobiegł po śladzie istniejącej drogi. Ta wymagała jedynie modernizacji na długości 150 m w rejonie skrzyżowania. Lewą nitkę należało natomiast zbudować od podstaw. Nowa ulica ma parametry typowe dla drogi miejskiej, choć konstrukcja jezdni jest przewidziana pod ruch ciężki.

Poza pracami drogowymi w zakresie robót było wykonanie na całej długości inwestycji sieci teletechnicznej, elektrycznej z monitorin-

**Inwestor:** ADV Por Develop SA Spółka Komandytowo-Akcyjna Warszawa  
**Inwestor zastępczy:** Domipol Białystok  
**Generalny wykonawca:** Unibep SA Bielsk Podlaski  
**Kierownik budowy:** Daniel Chałaczkiwicz Unibep SA Bielsk Podlaski  
**Inspektorzy nadzoru:** Bogdan Wojtulewski – branża drogowa, Marek Sosnowski – branża sanitarna, Włodzimierz Sylwanowicz – branża elektryczna

giem miejskim i nowego kanału deszczowego. Od strony osiedla TBS wzdłuż ulicy biegnie ścieżka rowerowa i chodnik. Ulica jest oświetlona.

– Była to w miarę spokojna budowa – ocenia Andrzej Jabłoński. – Nie mieliśmy dużych problemów technicznych a te, które pojawiły się były szybko rozwiązywane przez Inwestora i nadzór. Cała inwestycja przebiegła sprawnie i pomyślnie. Obecnie brakuje jeszcze zagospodarowania terenów zieleni i oznakowania poziomego gruboarterialnego. Prace te będą wykonane przy sprzyjających warunkach atmosferycznych, a więc z pewnością dopiero wiosną na przełomie maja i czerwca.

Natomiast skrzyżowanie ul. NSZ z ul. gen. Kleeberga będzie realizowane już w ramach przebudowy ul. gen. Kleeberga. Nowy węzeł zaprojektowany został jako dwupoziomowy z estakadą 2x2 pasy ruchu (nad projektowaną wyspą centralną) na kierunku głównym ulicy gen. F. Kleeberga. Cały odcinek ma być zbudowany do 2013 r.

**Barbara Klem**





**Best Point**  
IZOLACJA NATRYSKOWA



## IZOLACJA PODDASZA NATRYSKOWĄ PIANKĄ POLIURETANOWĄ

### Wybuduj dom pełen zalet z SEALECTION 500

- ✓ zwiększ efektywność energetyczną zamykając szczelnie poddasze
- ✓ popraw jakość powietrza wewnątrz
- ✓ eliminuj przepływ powietrza przez przegrodę
- ✓ kontroluj i redukuj hałas
- ✓ zastosuj nietoksyczne formuły

FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA

### BEST POINT

TOMASZ Janucik  
15-138 Białystok, ul. Zacisze 7, tel:  
+48 517 787 896

[izolacje@best-point.pl](mailto:izolacje@best-point.pl)

[www.izolacja-natryskowa.pl](http://www.izolacja-natryskowa.pl)

PRODUCENT BETONU  
TOWAROWEGO  
I PREFABRYKACJI



# RABET

- OFERUJE:**
- Beton towarowy B-7,5 : B-50
  - Betony mostowe i drogowe, podbudowy
  - Betony specjalne
  - Płyty stropowe kanałowe SPB 2002, S, CZ-S, SZ, SW-12
  - Płyty korytkowe DKO-Z, DKZn gr.12cm
  - Prefabrykaty wg indywidualnego zamówienia.

### POSIADAMY:

- sprzęt do transportu i podawania betonu
- własne laboratorium, certyfikaty "CEBET"
- pompę do podawania betonu 52 m..

PRODUKCJA BETONU  
15-620 Białystok, ul. Elewatorska 13  
tel.(85)662-72-22, fax(85)652-09-96

PRODUKCJA PREFABRYKATÓW  
15-528 Białystok - Sowłany,  
ul. Św. Marka 14  
tel.(85)653-81-51, fax(85)653-81-95

[www.rabet.pl](http://www.rabet.pl) e-mail - [rabet@rabet.pl](mailto:rabet@rabet.pl)



tel. 502-273-946, 503-090-060

tel./fax (85)663-53-29

[www.asterm.com.pl](http://www.asterm.com.pl)

[biuro@asterm.com.pl](mailto:biuro@asterm.com.pl)

### Oferujemy naszym klientom szeroki zakres usług:

- NOWOŚĆ!** Technologia GRD: odwierty ukośne radialne - najnowsza technologia, minimalna dewastacja! Najlepsze rozwiązanie przy zamianie źródła ciepła na Pompę Ciepła.
- Odwierty pionowe pod pompy ciepła
- Montaż i serwis pomp ciepła: Alphasol, Buderus, Nibe, Viessmann

### Ponadto:

- Montaż kolektorów słonecznych: korzystanie z jedynej powszechnie dostępnego, niewyczerpalnego i w 100% bezpłatnego źródła energii odnawialnej - ze Słońca.
- Przeciski pod drogami i terenami zagospodarowanymi
- Usługi koparko-ładowarką
- Kompleksowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków,
- Wentylacja, rekuperacja i GWC
- Instalacje C.O., C.T., Chłodu i Klimatyzacji
- Montaż odkurzaczy centralnych



**DOŚWIADCZENIE, GWARANCJA SOLIDNOŚCI, PROFESJONALNE DORADZTWO!**



# Co pożera EP?

**W wielu dziedzinach życia można zauważyć ciągłe dążenie do ograniczania zużycia paliw i energii, wynikające z czynników ekonomicznych i ekologicznych. Nasila się problem konieczności ochrony środowiska naturalnego, zagrożonego w wyniku nadmiernego korzystania z nieodnawialnych paliw kopalnianych.**

Wysokie zużycie energii ma miejsce w sektorze komunalno-bytowym, a głównie dotyczy energii na cele ogrzewcze lub chłodnicze, zależnie od lokalnych warunków klimatycznych. W trosce o stan środowiska naturalnego w 2002 r. uchwalono dyrektywę 2001/91/WE, na mocy której wprowadzono obowiązek sporządzenia charakterystyk energetycznych budynku. W maju 2010 r. Parlament Europejski przyjął zmiany (RECAST) wprowadzające zaostżenia odnośnie stanu budynków nowo wznoszonych i modernizowanych. Obowiązek certyfikacji ma dotyczyć budynków nowych, modernizowanych i wynajmowanych oraz zajmowanych przez władze publiczne o powierzchni 500mkw., a w 2015 r. - 250 mkw. Ocena jakości energetycznej obiektów budowlanych, ma uświadomić społeczeństwu, jaki jest wpływ nadmiernego zużycia energii na stan środowiska naturalnego. Ponadto wprowadzenie współczynników nakładu energii pierwotnej sygnalizuje konieczność stosowania alternatywnych źródeł energii, a tym samym obniżania zużycia energii końcowej. Certyfikat energetyczny ma w założeniu posłużyć racjonalizacji zużycia energii w skutek rozsądnych działań inwestycyjnych.

## Podstawowe czynniki determinujące wartość wskaźnika EP w budynkach biurowych

Architektura i konstrukcja nowych obiektów biurowych ma sprostać oczekiwaniom użytkowników oraz spełnić wymagania prawne odnośnie ich energooszczędności. W wykonywanym świadectwie energetycznym budynku określany jest wskaźnik zużycia energii pierwotnej EP wyrażonego w kWh/mkw/rok. Wartość ta zależy od ilości energii niezbędnej do zaspokojenia potrzeb związanych z użytkowaniem budynku m.in. ogrzaniem, oświetleniem, wentylacją i przygotowaniem ciepłej wody użytkowej. Wskaźnik rocznego zapotrzebowania energii pierwotnej, wyznacza się z zależności [1]

$$E_P = Q_P / A_f \quad (1)$$

gdzie:

$Q_P$  jest rocznym zapotrzebowaniem na energię pierwotną do ogrzewania, chłodzenia i wentylacji, przygotowania ciepłej wody i oświetlenia wbudowanego oraz napędu urządzeń pomocniczych [kWh/mkw rok], natomiast  $A_f$  jest powierzchnią budynku o regulowanej temperaturze [mkw].

Roczne zapotrzebowanie na energię pierwotną w budynkach biurowych zależy od czterech elementów składowych:

$$Q_P = Q_{P,H} + Q_{P,W} + Q_{P,C} + Q_{P,L} \quad (2)$$

gdzie:

$Q_{P,H}$  jest rocznym zapotrzebowaniem na energię pierwotną do ogrzewania i wentylacji,  $Q_{P,C}$  jest rocznym zapotrzebowaniem na energię pierwotną do chłodzenia,  $Q_{P,W}$  jest rocznym zapotrzebowaniem na energię pierwotną do przygotowania ciepłej wody i  $Q_{P,L}$  jest rocznym zapotrzebowaniem na energię pierwotną do oświetlenia wbudowanego.

## Główne czynniki zależne od bryły budynku

Od bryły budynku zależne są przede wszystkim współczynniki strat ciepła przez przenikanie  $H_{tr}$  oraz wewnętrzna pojemność cieplna budynku  $C_m$ , a co za tym idzie współczynnik efektywności wykorzystania zysków ciepła  $\eta_{H,g}$ . Współczynnik  $H_{tr}$  jest zależny od powierzchni przegród wewnętrznych  $A$  [2]. Jeśli powierzchnia rośnie, zwiększają się także straty ciepła przez przenikanie. Obliczamy go z zależności [1]

$$H_{tr} = \sum_j b_{tr,j} \cdot (A_j \cdot U_i + \sum_l l_i \cdot \psi_l) \quad (3)$$

gdzie:

$b_{tr,j}$  - współczynnik redukcyjny obliczeniowej różnicy temperatur,

$A_i$  - pole powierzchni i-tej przegrody otaczającej przestrzeń o regulowanej temperaturze, obliczanej wg wymiarów zewnętrznych przegrody [m<sup>2</sup>],

$U_i$  - współczynnik przenikania ciepła i-tej przegrody pomiędzy przestrzenią ogrzewaną i stroną zewnętrzną [W/mkwK],

$l_i$  - długość i-tego liniowego mostka cieplnego [m],

$\Psi_i$  - liniowy współczynnik przenikania ciepła mostka cieplnego przyjęty wg PN-EN ISO 14683:2008 lub obliczony zgodnie z PN-EN ISO 10211:2008 [W/mK]

W przypadku budynków o takiej samej powierzchni i usytuowaniu przegród ważna okazuje się wartość współczynników przenikania ciepła przegród budowlanych  $U$ , oraz wartości i długości występujących mostków termicznych. Wartość współczynnika  $H_{tr}$  ma znaczenie zarówno przy rozpatrywaniu ilości energii potrzebnej do ogrzewania, jak i chłodzenia budynku. Z kolei wewnętrzna pojemność cieplna budynku  $C_m$  jest wyliczana na podstawie ciepła właściwego  $c_{ij}$  i gęstości  $\rho_i$  materiałów zawartych w elementach konstrukcyjnych obiektu. Zależy też od powierzchni  $A_j$  oraz grubości materiałów  $d_{ij}$  [1,2]

$$C_m = \sum_j \sum_i (c_{ij} \rho_{ij} d_{ij} A_j) \quad [J/K] \quad (4)$$

gdzie:

$c_{ij}$  - ciepło właściwe materiału warstwy i-tej w elemencie j-tym [J/(kgK)]

$\rho_i$  - gęstość materiału warstwy i-tej w elemencie j-tym [kg/msześć.]

$d_{ij}$  - grubość warstwy i-tej w elemencie j-tym, przy czym łączna grubość warstw nie może przekraczać 0,1 m [m]

$A_j$  - pole powierzchni j-tego elementu budynku [mkw.]

Od architektury budynku zależą też inne wartości, np. strumień powietrza infiltrującego, który wyliczany jest w zależności od kubatury obiektu.

## Główne czynniki zależne od ilości użytkowników

Jedną z podstawowych wartości zależnych od ilości użytkowników i sposobu użytkowania jest współczynnik strat ciepła na wentylację [1]:

$$H_{ve} = \rho_a \cdot c_a \cdot \sum_k (b_{ve,k} \cdot V_{ve,k,mm}) \quad (5)$$

gdzie:

$\rho_a$  jest to pojemność cieplna powietrza,  $b_{ve,k}$  współczynnik korekcyjny dla strumienia  $k$ , kiedy temperatura strumienia  $k$  powietrza jest różna od przyjętej temperatury powietrza dostarczanego do strefy;  $V_{ve,k,mm}$  jest to uśredniony w czasie strumień powietrza  $k$ , [msześć./s];  $k$  to identyfikator strumienia powietrza. Zmienną, zależną od ilości osób będzie w budynkach biurowych minimalny strumień konieczny ze względów higienicznych  $V_o$ . Zgodnie z PN-83/B-03439/AZ3:2000 Wentylacja budynków mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej. Ilość powietrza jest wyliczana poprzez przemnożenie ilości osób i minimalnego zużycia przypadającego na osobę (w wysokości 20-50 msześć./h zależnie od warunków).

Duży wpływ na ostateczną postać świadectwa energetycznego ma inna wartość, zależna od ilości osób - zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody użytkowej, która jest określana z zależności [1]:

$$Q_{w,nd} = V_{cw} \cdot x_{L_j} \cdot c_w \cdot \rho_w \cdot x (\theta_{cw} - \theta_o) \cdot k_t \cdot x_{t_{uz}} / (1000 \times 3600) \quad [kWh/rok] \quad (6)$$

gdzie:

$V_{cw}$  jest to jednostkowe dobowe zużycie ciepłej wody użytkowej, dm<sup>3</sup>/[(j.o.)doba];  $L_{t_j}$  liczba jednostek odniesienia;  $t_{uz}$  jest to czas użytkowania (doby);  $k_t$  - mnożnik korekcyjny dla temperatury ciepłej wody innej niż 55st.C;  $c_w$  - ciepło właściwe wody, przyjmuje się 4,19 kJ/(kgK);  $\rho_w$  - gęstość wody, przyjmuje się 1000 kg/msześć.;  $\theta_{cw}$  - temperatura ciepłej wody w zaworze czerpalnym;  $\theta_o$  - temperatura wody zimnej, przyjmuje się 10 st.C.

cd. na str. 27



**STIFF**  
www.stiff.pl

**DRZWI OKNA**

**ADOM**  
www.adom.biz.pl



**Białystok**, ul. Marczukowska 6, tel. (85) 652 55 58

**Hajnówka**, ul. Batorego 17, tel. (85) 682 32 30

**Bielsk Podlaski**, ul. Mickiewicza 102, tel. (85) 730 27 77

**Sokółka**, Pl. Kościuszki 15/2, tel. (85) 711 33 73

**Siemiatycze**, ul. Grodzieńska 2, tel. (85) 655 53 59

**Mońki**, ul. Białostocka 1, tel. (85) 716 40 00

**SEZONOWA WYPRZEDAŻ - RABATY DO**

**50%**

**neoprint**  **Twoje centrum drukowania!**

- ✓ Plotowanie
- ✓ Skanowanie
- ✓ Drukowanie
- ✓ Kserowanie
- ✓ Bindowanie
- ✓ Oprawa prac
- ✓ Składanie

format  
od A4 do A0+



**Białystok**, ul. Krakowska 17, tel.: (85) 742 60 60

[www.neoprint.pl](http://www.neoprint.pl)



**cd. ze str. 25**

W budynkach biurowych można przyjmować 7 [dmsześc.] wody na osobę.

Ponadto ilość użytkowników (a także rodzaj wykonywanej czynności i czas użytkowania pomieszczeń w ciągu doby) ma wpływ na wewnętrzne zyski ciepła. W przeciętnym pomieszczeniu biurowym wewnętrzne zyski ciepła od ludzi i urządzeń wynoszą 5,7 W/mkw. (1)

### Główne czynniki zależne od stanu instalacji wewnętrznych

Bardzo duży wpływ na wartość EP mają cząstkowe sprawności poszczególnych instalacji wewnętrznych. Są to w każdym przypadku: sprawność, wytwarzania, przesyłu, akumulacji i wykorzystania energii, co można przedstawić za pomocą wzoru [1,2]:

$$\eta_{\text{tot}} = \eta_e \times \eta_d \times \eta_s \times \eta_g \quad (7)$$

gdzie:

$\eta_{H_g}$  jest to średnia sezonowa sprawność wytworzenia nośnika ciepła (energii końcowej) z energii dostarczonej do granicy bilansowej budynku  $\eta_s$  to średnia sezonowa sprawność akumulacji ciepła w elementach pojemnościowych systemu,  $\eta_d$  jest to średnia sezonowa sprawność transportu nośnika ciepła, natomiast  $\eta_e$  to średnia sezonowa sprawność regulacji i wykorzystania ciepła.

Podzielenie zapotrzebowania na energię użytkową przez sprawność całkowitą danego układu pozwala nam poznać zapotrzebowanie na energię końcową.

Sprawności cząstkowe można przyjąć na podstawie pomiarów, projektu, bądź tabel załączonych w [1].

### Główne czynniki zależne od wykorzystanych paliw

Przekształcenie energii końcowej w początkową odbywa się poprzez uwzględnienie wartości współczynnika nakładu nieodnawialnej energii pierwotnej  $w_i$ . Wartości te są zestawione w (1) i wynoszą od 0 dla kolektorów słonecznych do 3 dla energii elektrycznej z sieci elektroenergetycznej [2].

### Przykład zależności wskaźnika EP biurowca, położonego w Białymstoku od sprawności instalacji wewnętrznych oraz stosowanych paliw.

W dalszej części artykułu przedstawiono wyniki obliczeń wskaźnika EP przeprowadzonych dla budynku położonego w Białymstoku. Rozpatrzono piętrowy budynek biurowy o powierzchni 650 mkw. (opisany w [2]), dla którego obliczono zapotrzebowanie na energię użytkową do celów grzewczych i wentylacji i ciepłej wody użytkowej. W obiekcie brak instalacji chłodzenia. Zapotrzebowanie na energię użytkową do celów ogrzewania i wentylacji (wyniosło 139 995 kWh/rok), do celów ciepłej wody (wyniosło 3 208 kWh/rok) i na potrzeby oświetlenia wbudowanego (wyniosło 50 000 kWh/rok).

Rozpatrzono siedem przypadków instalacji c.o. i c.w.u. w budynku:

Wariant 1. Zasilanie obu instalacji z nowego węzła cieplnego, przewody zaizolowane zgodnie z WT (2), zawory termostatyczne i automatyka w źródle ciepła, instalacja cyrkulacyjna, brak zasobnika c.w.u.

Wariant 2. Pompa ciepła glikol woda, przewody zaizolowane zgodnie z WT, zasobnik zgodnie ze standardem domu energooszczędnego c.o.

Wariant 3. Kocioł z 1979 r. opalany węglem, instalacja bez zaworów termostatycznych i izolacji przewodów, na potrzeby ogrzewania wody zasobnik (1980) zasilany w kotła, piony nie izolowane.

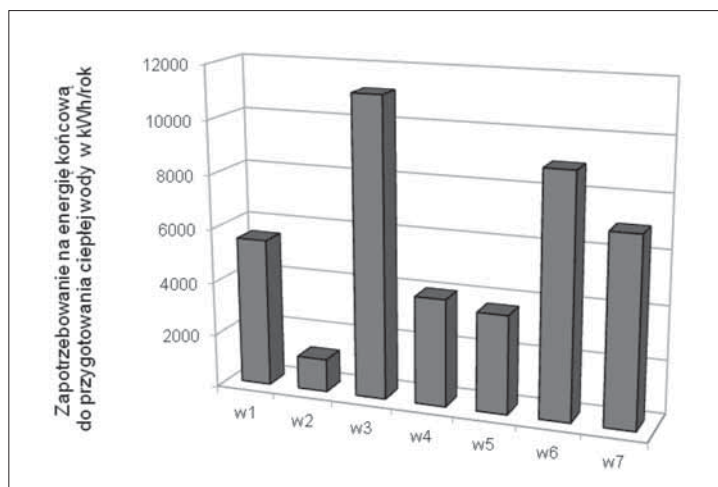
Wariant 4. Ogrzewanie poprzez grzejniki elektryczne, ciepła woda z przepływowych ogrzewaczy elektrycznych.

Wariant 5. Ogrzewanie z kotła gazowego kondensacyjnego, automatyka pogodowa, zawory termostatyczne, izolacja przewodów zgodnie z WT, ciepła woda z elektrycznych podgrzewaczy przepływowych (jeden podgrzewacz na łazienkę).

Wariant 6. Ogrzewanie z kotła na biomasę (zrębki) z obsługą ręczną, brak zaworów termostatycznych, izolacja przewodów zgodnie z WT, ciepła woda z podgrzewacza zasilanego z kotła (2000r.).

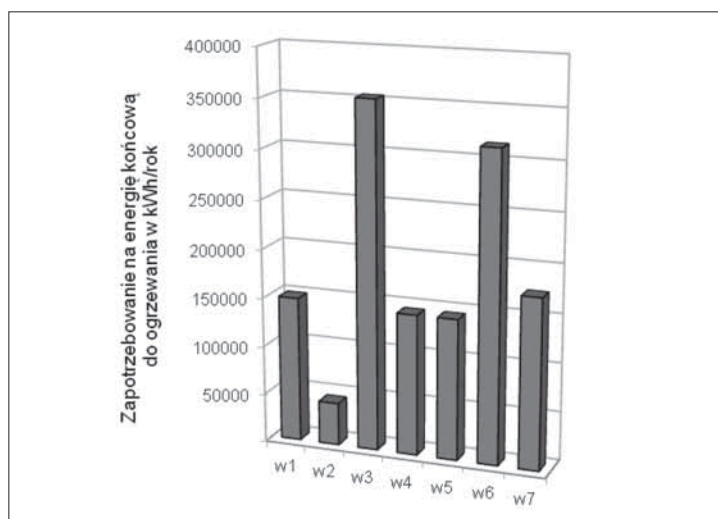
Wariant 7. Ogrzewanie na olej opałowy lekki z palnikiem modulowanym, automatyka pogodowa, zawory termostatyczne, izolacja przewodów zgodnie z WT, ciepła woda z zasobnika w kotłowni (2010r.).

Dla każdego wariantu określono całkowitą sprawność instalacji c.o. i c.w.u., a następnie zapotrzebowanie na energię końcową. Wyniki obliczeń pokazano na rysunkach.



Rys.1. Porównanie zapotrzebowania na energię końcową do przygotowania ciepłej wody w poszczególnych wariantach

Zapotrzebowanie na energię końcową do podgrzewu ciepłej wody jest najniższe w wariantach 2, głównie dzięki wysokiej sprawności wytwarzania, natomiast najwyższe w wariantach 3, przede wszystkim ze względu na niską sprawność wytwarzania i dystrybucji. W wariantach 1, 4 i 5 stosunkowo niską wartość warunkuje zastosowanie brak akumulacji. Zapotrzebowanie na energię końcową do ogrzewania jest najniższe w wariantach 2, głównie dzięki wysokiej sprawności wytwarzania (pompa ciepła), natomiast najwyższe w wariantach 3, przede wszystkim ze względu na niską sprawność wytwarzania, regulacji i dystrybucji. W wariantach 1, 4, 5, 7 uzyskano zbliżone wartości zapotrzebowania na energię końcową, ze względu na podobną całkowitą sprawność instalacji.



Rys.2. Porównanie zapotrzebowania na energię końcową do ogrzewania i wentylacji w poszczególnych wariantach

Po wprowadzeniu wartości energii pomocniczej i wskaźników nakładu, zależnych od paliwa, otrzymano wartości całkowitego zużycia energii pierwotnej.

W wariantach 1 przyjęto jako źródło ciepła ciepłownię gazową (dotatkowo rozpatrzono wariant 1a z ciepłownią na biomasę); w wariantach 2 – energię elektryczną z produkcji mieszanej (wariant 2a z ogniw fotowoltanicznych); w wariantach 3 – węgiel kamienny; w wariantach 4 – energię elektryczną; w wariantach 5 – gaz ziemny; w wariantach 6 – drewno i w wariantach 7 – olej opałowy.



Uzyskane wyniki przedstawiono na wykresie 3. Na wykresie pokazano także graniczną wartość wskaźnika EP [kWh/(mkw. rok)], dla budynków nowych i dla budynków modernizowanych (EP zwiększone o nie więcej niż 15% w porównaniu z budynkiem nowym o takiej samej geometrii i sposobie użytkowania), obliczonymi zgodnie z Rozporządzeniem z 6 listopada 2008 r. [3].

Przepisy dotyczące oszczędności energii dla budynku użyteczności publicznej, zamieszkania zbiorowego, budynku produkcyjnego, magazynowego i gospodarczego są spełnione jeżeli [2,3]:

- Przegrody zewnętrzne, jak i technika instalacyjna odpowiadają wymaganiom izolacyjności cieplnej (dla budynków modernizowanych jest możliwość zwiększenia średniego współczynnika przenikania ciepła o nie więcej niż 15% w porównaniu z budynkiem nowym o takiej samej geometrii i sposobie użytkowania),

- Powierzchnia okien spełnia wymagania,

- Wartość wskaźnika EP [kWh/(mkw. rok)], jest mniejsza od wartości granicznej (dla budynków modernizowanych istnieje możliwość zwiększenia EP o nie więcej niż 15% w porównaniu z budynkiem nowym o takiej samej geometrii i sposobie użytkowania),

- Przegrody zewnętrzne odpowiadają przynajmniej wymaganiom izolacyjności cieplnej niezbędnej dla zabezpieczenia przed kondensacją pary wodnej.

Maksymalna wartość  $EP_{H+W}$  rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej oświetlenia dla budynków biurowych jest określana z zależności:

$$EP_{HC+W+L} = EP_{H+W} + (10 + 60 \cdot A_{w,e}/A_f) \cdot (1 - 0,2 \cdot A/V_e) \cdot A_{f,c}/A_f \quad [kWh/(mkw. rok)] \quad (8)$$

gdzie:

$A_{w,e}$  - powierzchnia ścian zewnętrznych budynku, liczona po obrysie zewnętrznym [mkw.],  $A_{f,c}$  - powierzchnia użytkowa chłodzona budynku [mkw.],

Wartość  $EP_{H+W}$  zależy od współczynnika kształtu:

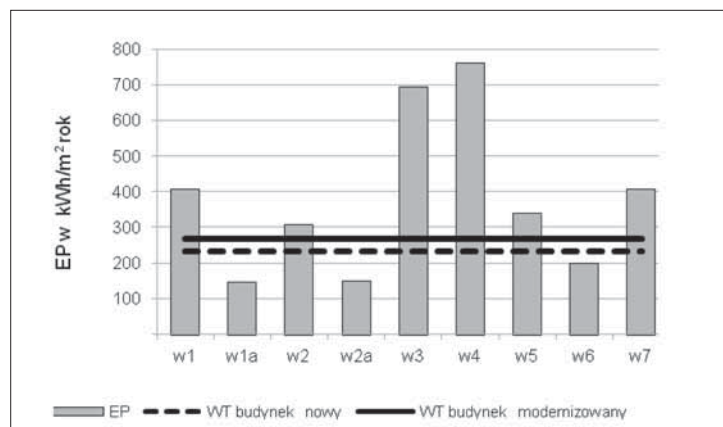
a) dla  $A/V_e \leq 0,2 \rightarrow EP_{H+W} = 73 + \Delta EP \rightarrow [kWh/(mkw. rok)] \quad (9)$

b) dla  $0,2 \leq A/V_e \leq 1,05 \rightarrow EP_{H+W} = 55 + 90 (A/V_e) + \Delta EP \rightarrow [kWh/(mkw. rok)] \quad (10)$

c) dla  $A/V_e \geq 1,05 \rightarrow EP_{H+W} = 149,5 + \Delta EP \rightarrow [kWh/(mkw. rok)] \quad (11)$

gdzie:

$A$  jest to suma pól powierzchni wszystkich przegród budynku tworzących kubaturę ogrzewaną, liczona po obrysie zewnętrznym, [mkw];  $V_e$  - kubatura ogrzewanej części budynku, liczona po obrysie zewnętrznym [m<sup>3</sup>],  $\Delta EP$  - dodatek na jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną w ciągu roku [kWh/mkw. rok].



Rys.3. Porównanie zapotrzebowania na energię pierwotną w poszczególnych wariantach

Całkowite zapotrzebowanie na energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, podgrzewu ciepłej wody, oświetlenia budynku jest najniższe w wariantach 1a (145 kWh/mkw. rok), 2a (150 kWh/mkw. rok) i 6 (198 kWh/mkw. rok). Są one niższe niż wskaźnik graniczny wynoszący dla budynku nowego 234 kWh/mkw. rok. Wartości średnie uzyskano przy wariantach 1,2,5,7 (rzędu 307-406 kWh/mkw. rok) natomiast najwyższe

całkowite zapotrzebowanie na energię pierwotną, w przeliczeniu na powierzchnię miało miejsce w wariantach 3,4 (695-751 kWh/mkw. rok). Jak widać wartość zapotrzebowania na energię końcową, po wprowadzeniu wskaźnika nakładu utrzymuje wartość niską w przypadku zasilania pompy ciepła z ogniw fotowoltaicznych, natomiast, przy zasilaniu z sieci tradycyjnej elektrycznej ma wartość wyższą, niż np. wariant 1a (węzeł cieplny zasilany z ciepłowni na biomasę), czy też w.6 (kocioł na biomasę). Analiza wyników pokazuje, że sprawność instalacji wewnętrznych, ich rodzaj i wykorzystywane paliwo mają duży wpływ na wielkość wskaźnika EP. Wartości niższe od wyliczonych wg WT uzyskano w wariantach 1a, 2a i 6, natomiast w pozostałych przypadkach, aby spełnić wymogi WT, należałoby zmodernizować bryłę budynku, bądź poprawić sprawność instalacji wewnętrznych.

**Dorota Krawczyk,**

**Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska,  
Politechnika Białostocka**

Literatura:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno - użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej.
- Dorota Krawczyk - Podstawowe czynniki wpływające na klasę energetyczną budynków biurowych, Civil and Environmental Engineering 1 (2010) Politechnika Białostocka.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 listopada 2008 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.



**PPU PALISANDER Sp. z o.o. w Białymstoku**  
zatrudni projektanta konstruktora.

Wymagane uprawnienia budowlane w spec. konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Zatrudnienie możliwe w pełnym wymiarze lub na 1/2 etatu.

Oferty prosimy składać na adres:  
[kadry@palisander.com.pl](mailto:kadry@palisander.com.pl)

**Biuletyn Informacyjny**

Kwartalnik wydawany przez POiIB wraz z POiA. Biuletyn otrzymują bezpłatnie członkowie obu izb. Nakład: 3.950 egz.

**Redaktor naczelny:** Barbara Klem, **Redakcja:** Monika Urban-Szmelcer  
**Skład Rady Programowej:** Ryszard Dobrowolski – przewodniczący, Stanisław Łapieński-Piechota, Jerzy Drapa, Karol Marek Jurkowski, Paweł Jan Mazur, Zygmunt Orłowski, Czesław Podkowicz, Barbara Sarna, Grażyna Sykała, Ryszard Sztuka.

Redakcja zastrzega sobie prawo skracania i adiacji publikowanych tekstów. Przedruki i wykorzystywanie opublikowanych materiałów może odbywać się wyłącznie za zgodą redakcji.

**Wydawca:**

ul. Zwycięstwa 10A/201,  
15-703 Białystok,  
tel. 85 742-90-90  
e-mail: [biuletyn@skryba.media.pl](mailto:biuletyn@skryba.media.pl)



**Skład i opracowanie graficzne:** Marcin Dominów, **Reklama:** Edyta Andrukiewicz, tel. 508 353 278; Joanna Sawicka, tel. 662 234 788, Justyna Radziszewska, tel. 500 123 174



# aktualności budowlane

kwartalnik informacyjno-reklamowy

DODATEK DO BIULETYNU INFORMACYJNEGO

W połowie roku gotowy będzie odcinek autostrady A1, który budują podlaskie firmy – str. 32

## Do Wiednia z podlaskim udziałem



Fot. PALISANDER BIAŁYSTOK



**InwestKlima**  
Partner w klimatyzacji, wentylacji i automatyce

**HURTOWNIA WENTYLACYJNA**

[www.inwestklima.com.pl](http://www.inwestklima.com.pl)

KLIMATYZACJA

WENTYLACJA

AUTOMATYKA

CHŁODNICTWO

ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY  
WYKONAWCÓW

Białystok, ul. Przędzalniana 8, tel. 85 66-224-66, [biuro@inwestklima.com.pl](mailto:biuro@inwestklima.com.pl)



DYSTRYBUTOR

**Gazeta Biznesu**  
2011  
XII EDYCJA  
RANKINGU NAJBARDZIEJ  
DYNAMICZNYCH MAŁYCH  
I ŚREDNICH FIRM

**MITSUBISHI  
ELECTRIC**  
Changes for the Better

LUKSUSOWA  
MARKA  
ROKU  
2010





# Dennice monolityczne z kinetą PERFECT



W ostatnich latach rynek kanalizacyjny zrewolucjonizowała nowatorska technologia produkcji podstaw studni betonowych PERFECT. Umożliwia ona wykonanie monolitycznych dennic o dowolnie ukształtowanej kiniecie w jednym cyklu produkcyjnym, przy użyciu betonu samozagęszczalnego. Obecnie tylko kilkanaście zakładów na świecie, a w tym jeden z trzech w Polsce - Zakład Produkcyjny „Ritbet” w Zwierkach koło Białegostoku.

Nowa technologia w systemie PERFECT umożliwia przemysłową i zautomatyzowaną produkcję monolitycznych dennic betonowych. Najwyższą jakość produktu gwarantuje zastosowanie betonu samozagęszczalnego. Produkowany jest on na specjalnie zaprojektowanym do tego celu, skomputeryzowanym węźle betoniarским gwarantującym dokładność wykonania i powtarzalność mieszanki.

## Technologia produkcji

Proces produkcji dennicy PERFECT rozpoczyna się od wykonania modelu kinety. Używa się do tego kształtek z twardego styropianu,

PERFECT



**RITBET**

Nowoczesny zakład firmy RITBET w Zwierkach koło Białegostoku - produkcja dennic monolitycznych PERFECT

które przycina się do wymiarów obliczonych i podanych przez program komputerowy. Przycięte kształtki zostają odpowiednio złożone i sklejone gorącym klejem tworząc negatyw (rdzeń) kinety. System PERFECT pozwala na wykonanie przejść szczelnych z uszczelkami zintegrowanymi. W trakcie produkcji dennicy rdzeń kinety wraz z uszczelkami zintegrowanymi zalewany jest mieszanką betonową. Uzyskuje się dzięki temu trwałe połączenie uszczelki z betonem.

Po uzyskaniu przez beton odpowiedniej wytrzymałości, dennice wyjmowane są ze stalowych form, odwracane i układane na taśmie transportowej. Następnie usuwa się rdzeń styropianowy przecinając go gorącym drutem. Usunięty styropian zostaje poddany procesowi recyklingu. Dennice wywożone są na taśmie transportowej poza halę produkcyjną.

RITBET produkuje dennice z kinetami monolitycznymi o średnicach 1.000, 1.200, 1.500mm. W zależności od średnicy studni, wykonywane są przyłącza w rozmiarach od 100 do 1.000mm. Są one posadowione z dokładnością do 0,5 stopnia na obwodzie. Spadek kolektora wykonany jest z dokładnością do 1mm. Uzupełnieniem gamy produktowej firmy RITBET są zbiorniki monolityczne o średnicy 2.000mm wykonywane również z betonu samozagęszczalnego.

## Nowatorska technologia różnorodne korzyści

Dennice PERFECT doskonale spełniają swoją rolę, zarówno dla kanalizacji sanitarnej jak i deszczowej. Wykonywane są z betonu samozagęszczalnego o wysokiej klasie wytrzymałości C40/50 oraz C60/75. Dzięki temu polepszają się też inne parametry betonu, tj. wytrzymałość na czynniki chemiczne. Dla agresywnych ścieków przemysłowych stosuje się dennice wykonywane z betonu wysokiej wytrzymałościowego z zastosowaniem cementu siarczanopodobnego. Monolityczne podstawy studni PERFECT, dzięki wysokim parametrom technicznym, nie wymagają stosowania dodatkowych wkładek ochraniających kinetę (z plastiku, kamionki, czy klinkieru), co znacznie obniża koszty produktu. Wykonane wyłącznie z betonu, mają przewidywaną żywotność na 100 lat. Doskonale warunki hydrauliczne powodują, że w kanale nie tworzą się osady, zatory ani zawirowania. Dlatego rzadziej wymagane są inspekcje i prace konserwacyjne. To obniża koszty eksploatacyjne.

# PANTHA REI - wszystko płynie



# Nawyższa jakość i trwałość na długie lata



Nawet w najbardziej trudnych terenach zurbanizowanych możliwe jest dokładne łączenie odpływów i uzyskanie idealnych warunków hydraulicznych.



Dennice PERFECT wykonana jako monolityczny odlew gwarantuje najwyższą jakość i absolutną szczelność połączeń rur.



Technologia PERFECT oferuje indywidualne rozwiązania, które pozwalają na produkcję dennic z kinetą o różnorodnej konfiguracji.

Koszty realizacji inwestycji redukuje gotowość produktu do wysyłki w czasie krótszym niż 24 godziny. Nowoczesna technologia produkcji jest przyjazna środowisku. Ilość energii pierwotnej potrzebnej do wytworzenia wyrobu jest o 50% niższa niż w przypadku standardowej produkcji a wszystkie surowce w 100% nadają się do recyklingu.

## Potwierdzona jakość

System kanalizacyjny powinien cechować się trwałością i funkcjonalnością. Przeprowadzone badania wykazały że dennice PERFECT wyróżniają się doskonałą jakością oraz parametrami wytrzymałościowymi przewyższającymi nawet wymagania normy PN-EN 1917.

PARAMETR	WYMOGI PN-EN 1917	PARAMETRY DENNIC PERFECT
Wytrzymałość na ściskanie	40 MPa	C40/50 lub 60/75
Nasiąkliwość	<6%	<5%
Mrozoodporność	-	F150
Stopień wodoprzepuszczalności	-	W8

## Wszecstronne zastosowanie

Dennice PERFECT są stosowane zarówno na terenach przemysłowych, osiedlach mieszkalnych, jak i przy budowie dróg i autostrad. Dzięki dowolnej konfiguracji kinety oraz możliwości wykonania betonu o odpowiedniej klasie mogą spełnić różnorodne wymagania dla nowoprojektowanych oraz istniejących systemów kanalizacji. W obu przypadkach priorytetem, obok wysokiej odporności chemicznej oraz wytrzymałości mechanicznej, jest zapewnienie optymalnych parametrów hydraulicznych w kanalizacji. Zalety te pozwalają uwzględnić jednocześnie wszystkie wymagania stwarzane przez miejscowe warunki. Szybka dostępność dennicy PERFECT z właściwą i dokładnie wykonaną kinetą ma tutaj decydujące znaczenie.



Nawet w bardzo trudnych terenach zurbanizowanych możliwe jest dokładne łączenie dopływów i uzyskanie idealnych warunków hydraulicznych.

## Podsumowanie

Monolityczne podstawy studni wykonane w systemie PERFECT, jako innowacyjny produkt wysokiej jakości, zyskały uznanie odpowiedzialnych projektantów i wykonawców na całym świecie. W porównaniu z wyrobami dotychczas stosowanymi stanowią ogromny postęp jakościowy elementów dennych. Stosowane są zarówno przy nowych projektach jak i w pracach remontowych, a ich udział w rynku dynamicznie wzrasta.

Uruchomienie nowatorskiej produkcji w firmie RITBET spotkało się z ogromnym zainteresowaniem ze strony miejscowych firm budowlanych i biur projektowych. Pierwsze partie produkcyjne dennic trafiły już na budowy głównych dróg w Białymstoku, gdzie będą służyły przez długie lata.

## ETAPY PRODUKCJI



1. Projektowanie, 2. Oznakowanie produktu, 3. Wycinanie kształtu kinety,
4. Przygotowanie form, 5. Ułożenie kinety w formie, 6. Zalewanie formy,
7. Rozformowanie wyrobu 8. Obróbka końcowa, 9. Transport produktu.

## RITBET - Wytwórnia Prefabrykatów Betonowych w Zwierkach

16-060 Zabłudów  
woj. podlaskie  
telefon: 85 718 88 90  
fax: 85 717 02 58  
e-mail: [ritbet@ritbet.pl](mailto:ritbet@ritbet.pl)  
[www.ritbet.pl](http://www.ritbet.pl)

# RITBET

# PANTHA REI - wszystko płynie



W połowie roku gotowy będzie odcinek autostrady A1, który budują podlaskie firmy

## Do Wiednia z podlaskim udziałem



Jednym z obiektów jest przejście dla zwierząt przebiegające nad drogą. Tak, zwierzęta będą przechodziły nad autostradą! Aby się nie bały, obiekt będzie maksymalnie wkomponowany w otaczający krajobraz. Będzie „symulował” naturalne wzniesienie wśród lasu.

**Polska część autostrady Gdańsk-Brno-Bratysława-Wiedeń powstaje z udziałem trzech podlaskich firm: Budbaum SA, Budrex Kobi i Palisander – wszystkie z Białegostoku. Nasi wykonawcy spisali się znakomicie. Zakres ich prac jest już na wyższym poziomie, niż zaawansowanie realizacji całego odcinka. Referencje w rodzinnym mieście mają więc nie do pobicia!**

A mowa o 147 km odcinku Toruń-Stryków. Udziałem podlaskich firm na tej potężnej budowie „chwaliliśmy” się nieco ponad rok temu, w grudniowym wydaniu Biuletynu w 2010 r. Zналиśmy wówczas założenia projektowe, obecnie zaś wchodzimy na plac budowy, który jakże się różni od stanu z „papieru”.

Na początku przypomnijmy jednak pokrótce szczegóły inwestycji. Omawiany odcinek przebiega przez teren trzech województw: kujawsko-pomorskiego, mazowieckiego i łódzkiego. Jest to fragment drogi od miejscowości Kowal do miejscowości Sójki (okolice Kutna). Autostrada budowana jest tu od podstaw. Przecina szereg dróg krajowych i samorządowych, tory kolejowe relacji Kutno-Płock-Sierpc-Brodnica stąd konieczność wznoszenia wiaduktów jako bezkolizyjnych skrzyżowań. Cała inwestycja podzielona jest na siedem części. Zadanie Budbaum SA (wspólnie z irlandzkim konsorcjum) to realizacja trzeciego – licząc od Torunia – odcinka o długości 29.950 m. Z komunikacyjnego punktu widzenia łączy on drogę krajową Nr 1 z drogą Nr 60. Wartość kontraktu wynosi 800.347.000 zł.

Poza robotami drogowymi Budbaum SA musi wykonać 21 obiektów mostowych, dwa miejsca obsługi podróżnych (Lubień i Strzelce), dwie stacje poboru opłat (Kowal i Sójki). Jest zobowiązany do przebudowy linii wysokiego napięcia 220kV i 110kV, przebudowy gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy DN 400, rurociągu paliwowego DN 400 oraz rurociągu „Przyjaźń” o przekrojach DN 500 i DN 800. Oczywiście prace obejmują też mniej spektakularne roboty, jak przebudowa sieci energetycznych niskiego napięcia, infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej w tym światłowodowej, ekrany akustyczne itp.

Realizacja inwestycji rozpoczęła się w sierpniu 2010 r., a gotowa ma być z końcem kwietnia tego roku. Co więc „słychać” na zimowym placu budowy odległym od Białegostoku o 300 km? Opowiada Andrzej Tanajewski, dyrektor generalny firmy Budbaum SA Białystok.

– Na dziś (a rozmawiamy w połowie stycznia 2012 r. – przyp. red.) zaawansowanie realizacji całego konsorcjum kształtuje się na poziomie 60%. Natomiast nasz zakres prac jest wykonany na poziomie nieco wyż-



szym – 63%, ale trzeba pamiętać, że udział Budbaum SA w konsorcjum wynosi 23,5%.

Z proporcji: czasu do zakończenia zadania i ilości robót pozostałych do wykonania, wynika, iż jest to krótki okres. Z czego wynikają opóźnienia? Po pierwsze jest to niezgodność dokumentacji ze stanem, który zastaliśmy na budowie. Dokumentacja zakładała, że wody gruntowe wystąpią poniżej poziomu posadowienia wszystkich obiektów inżynierskich, a więc i liniowych. I tym kierowaliśmy się przedkładając harmonogram. Natomiast rzeczywistość pokazała zgoła co innego. Zastaliśmy potężne rozlewiska wód powierzchniowych, a wody gruntowe były już na poziomie szpadła. Wszystkie obiekty musieliśmy realizować w ściankach szczelnych. Zmiana dokumentacji i procedura uzyskania pozwolenia na zmiany trwała długo i miała istotny wpływ na rozpoczęcie robót. Kolejna sprawa, to zaniedbana melioracja na tym terenie. Poziom wykonanego przez nas – oczywiście zgodnie z dokumentacją – systemu odprowadzenia wód opadowych z autostrady jest o metr – półtora niższy niż poziom istniejących rowów melioracyjnych. Problem oparł się o marszałków trzech województw, ale nadal nie wiemy, jak skutecznie odwodnić pas autostrady. No i sprawa archeologii. Wprawdzie sygnalizowano, że w pasie autostrady mogą się pojawić takie miejsca, ale ich ilość zaskoczyła nawet inwestora. Odkryliśmy ich aż siedem. Na każdym z nich prace wstrzymano nam na trzy miesiące. Więc złożyliśmy wniosek o przedłużenie terminu realizacji. Na kiedy zdążymy? Szacujemy, że nasz odcinek będzie przejezdny z końcem maja, natomiast całkowite zakończenie robót osiągniemy na koniec lipca.

Tyle problemów. Czytelników zainteresują pewnie bardziej kwestie techniczne, a jest to ciekawa budowa pod kątem robót inżynierskich. Niemal wszystkie sieci kanalizacyjne posadowialiśmy na poziomie 6-7 m poniżej powierzchni terenu. Wybudowaliśmy przepompownię i zbieracze wód gruntowych, wokół drogi wykonaliśmy ponad 40 zbiorników





**GARDEN**

Revolucja **BIODESIGN POOLS**  
 baseny zgodne z naturą  
[www.biodesignpools.pl](http://www.biodesignpools.pl)

- Baseny kąpielowe - projektowanie, budowa
- Minibaseny SPA "Sundance Spas"
- Zadaszenia basenów, minibasenów SPA
- Systemy nawadniające - projektowanie, instalacja

**GARDEN**  
 ul. Zacisze 4, 15-138 Białystok  
 tel. (85) 65 38 404,  
 tel./fax. (85) 65 39 005  
[biuro@garden.bialystok.pl](mailto:biuro@garden.bialystok.pl)

[www.garden.bialystok.pl](http://www.garden.bialystok.pl)

**S.C. JORK**  
**PLAC ZABAW**

- ✓ produkcja urządzeń rekreacyjno-zabawowych
- ✓ zagospodarowanie placów zabaw
- ✓ ocieplenia elewacji
- ✓ produkcja drzwi zewnętrznych



ul. Gen. F. Kleeberga 14A, 15-691 Białystok, tel./fax 85 662-17-07  
 tel./kom. 602-680-696  
[www.jork.bialystok.pl](http://www.jork.bialystok.pl), e-mail: [jorksc@wp.pl](mailto:jorksc@wp.pl)

**PRZEDSIĘBIORSTWO FAIR PLAY 2009**

ISO9001  
 ISO14001  
 PN-N18001

**CERAMIKA BUDOWLANA Sp. z o.o.**  
**BLEWKOWO**

**PRZEMYSŁANE ROZWIĄZANIA**  
**CIEPŁO, SUCHO, BEZPIECZNIE**

[www.lewkowo.pl](http://www.lewkowo.pl) [lewkowo@lewkowo.pl](mailto:lewkowo@lewkowo.pl)  
 Dział Sprzedaży tel. 85-6856018 fax. 85-6856262

**EURO CERTYFIKACJA 2009**





retencyjnych, umożliwiających przejściowe zbieranie wód w przypadkach intensywnych opadów atmosferycznych. Nowym doświadczeniem była przebudowa głównej linii energetycznej WN 220kV i 110 kV, którą akurat przecinaliśmy autostradą. Chodziło o zachowanie minimalnej odległości między nawierzchnią nowej trasy, a przewodami.

Z kolei dużym wyzwaniem była budowa 184-metrowego (dwie cztero-prześłowe bliźniacze konstrukcje o przekroju płytowo-belkowym, w którym płyta pomostowa opiera się na trzech dźwigarach z betonu sprężonego) wiaduktu nad trakcją kolejową – zdjęcie na str. 37. Powierzchnia całkowita ustroju nośnego to 2.978,6 mkw. Trudność dotyczyła zarówno uzgodnień administracyjnych z koleją państwową (reprezentowaną przez kilkanaście różnych spółek), jak i spraw technicznych na budowie.

– W celu bezkolizyjnego zaszalowania wiaduktu nad trakcją kolejową konieczne było zastosowanie bramki przejazdowej, na którą zastosowany został innowacyjny system podparcia wysokiej nośności PAL-MAX – wyjaśnia Krzysztof Woźniowski, kierownik konstrukcji z firmy Palisander. – Jako ciekawostkę mogę powiedzieć, że w wyniku znacznych obciążeń wynikających z rozpiętości bramki, po dokonaniu szeregu obliczeń statycznych, okazało się konieczne zastosowanie specjalnych fundamentów pod bramkę przejazdową, które po zakończeniu realizacji zostaną zlikwidowane. Poza znaczną rozpiętością obiektu kolejowego imponująca jest również jego wysokość, przekraczająca 10 m, co w połączeniu z odchyleniem osi wiaduktu w stosunku do przeszkody, spowodowało znaczne skomplikowanie projektu szalunków. Dla zobrazowania ich wielkości mogę powiedzieć, iż każdy z pasów pochłonął tysiąc metrów sześciennych betonu tylko na ustrój nośny. Do tego dochodzi złożony układ stali zbrojeniowej w elementach nośnych. Poza tym obiekt jest odchylony o ponad 38 stopni w stosunku do linii prostej, co zdarza się bardzo rzadko przy mostach. Wymagało to od nas ogromnej precyzji. Pracowaliśmy przy tym obiekcie ponad pół roku.

Niewiele ponad 100 m dalej był wykonywany kolejny bardzo interesujący obiekt PG-198. Konstrukcję stanowiła rama żelbetowa, która ze względów wytrzymałościowych była wykonywana jednoetapowo. Mianowicie strop i ściany konstrukcji zalewane były jednocześnie bez przerw technologicznych, tak często spotykanych w tego typu konstrukcjach. W celu sprawnego wykonania obiektu konieczne było zastosowanie specjalnych szalunków umożliwiających realizację tego typu zadań. Interesujący jest fakt, że gro mostów zostało zrealizowanych jako elementy sprężane stalą.

Z kolei bardzo ciekawym i wizualnie obiektem jest łukowe, czteroprzęsłowe, przejście dla zwierząt. Jest to obiekt o konstrukcji żelbetowo-prefabrykowanej, z rozpiętością przęseł 6,75 m i 26,0 m. Łączna szerokość obiektu to 56,76 m zaś długość 94,52 m. Przejście będzie pokryte ziemią z zasianą trawą i nasadzonymi drzewami i krzewami. Zwierzęta mają mieć wrażenie naturalnej przeszkody. A my mamy do zrealizowania przepiękny, imponujący obiekt. Jednocześnie będzie

to najdroższy obiekt na autostradzie – kosztuje ok. 10 mln zł. Poza nim zwierzęta, płazy i gady mają do dyspozycji 60 przepustów pod autostradą. Realizowane są one co 700-900 m i są również wykonane w ciekawy sposób, niektóre obejmują cieki wodne, są wyłożone gabionami wypełnionymi kamieniami, obsadzone zielenią.

Poza tym nietypowość inwestycji wynika z samych jej rozmiarów. Jak przy każdej autostradzie należy zrealizować wygradzenia – jest ich 64 km, ekrany akustyczne -15 km, szereg elementów poprawiających bezpieczeństwo, ale i zmniejszających uciążliwość ruchu.

– Ogólnie jednak jesteśmy zadowoleni z udziału w inwestycji – ocenia Andrzej Tanajewski. – Zamawiającego reprezentuje bardzo dobra grupa inżynierów doskonale znająca się na przedmiocie, podejmująca problemy. Z kolei lokalne samorządy potrafią walczyć o swoje (śmiech). Przez pierwsze pół roku, zanim powstały drogi serwisowe, musieliśmy skorzystać z dróg lokalnych. Gminy wykorzystywały to, musieliśmy się zobowiązać, że po zakończeniu inwestycji wykonamy im nowe nawierzchnie i to w znacznie wyższym standardzie, niż ten zastany. Chcę też dodać, że cieszę się, iż na Podlasiu mamy tak dobrą firmę mostową jaką jest Budrex-Kobi, która uczestniczy w realizacji tego zadania.

Zaś sam Jacek Siemieniuk, prezes zarządu firmy Budrex-Kobi skromnie wypowiada się w temacie, choć swoją część zadania – dziesięć obiektów mostowych (z czego trzy obiekty są dwunitkowe) zrealizował już w 80% i ma duże szanse na zakończenie całości w pierwotnym terminie, czyli do końca kwietnia 2012r.

– Wszystko zależy od tego, czy marzec i kwiecień będą wiosenne, czy aura zrekompensuje sobie spóźnioną zimą – mówi z uśmiechem. – Konstrukcyjnie zrealizowaliśmy już wszystkie obiekty i od ponad dwóch miesięcy prowadzimy prace wykończeniowe. Połowa obiektów jest już na bardzo zaawansowanym etapie, wymaga jedynie wykonania umocnienia stożków i wykonania prac antykorozyjnych plus tzw. dekoracja. A jak oceniam budowę? No cóż jest to duże doświadczenie, z pewnością łatwiej będzie nam teraz podchodzić do lokalnych tematów.

Również firma Palisander, jako dostawca szalunków na większość obiektów inżynierskich, z dumą może przyznać, iż w zupełności zapewnił budowie A1 kompleksową i płynną dostawę szalunków na wszystkie realizowane obiekty. Podobnie wygląda sytuacja z dokumentacją projektową oraz rozwiązaniami nietypowych realizacji konstrukcyjnych.

– Niech o skali inwestycji świadczy ilość szalunków dostarczonych na plac budowy. Liczba transportów z szalunkami przekroczyła 100! A nie zapominajmy, że szalunki stanowią jedynie kilka procent całego kontraktu – dodaje Krzysztof Woźniowski.

**Barbara Klem**

**zdjęcia: Budbaum SA i Palisander**



# budrex-kobi

**ul. Hetmańska 92, 15-727 Białystok**  
Dział techniczny 85/ 65 29 102, 103, 104  
Księgowość 85/ 65 29 101  
Administracja 85/ 65 29 106  
biuro@budrex-kobi.pl  
www.budrex-kobi.pl

Działalność na rynku rozpoczęliśmy w kwietniu 2002 r. pod nazwą „Budrex” Jacek Siemieniuk. Po 2 latach dynamicznego rozwoju, w lutym 2004 r. firma „Budrex” Jacek Siemieniuk została wniesiona aportem do spółki Kobi, tworząc w ten sposób Budrex-Kobi Sp. z o.o. Naszym atutem jest wysoka jakość oraz terminowość wykonywanych robót. Dysponujemy specjalistycznym sprzętem wysokiej jakości.

**Nasi zleceniodawcy, to m.in.:**  
■ Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad  
■ Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku  
■ Miasto Białystok  
■ Strabag Sp. z o.o.

■ UNIBEP S.A. MAKBUĐ  
oddział UNIBEP w Łomży  
■ Przedsiębiorstwo Eksploatacji Ulic i Mostów Sp. z o.o.  
■ Mostostal Warszawa S.A.  
■ Budbaum S.A.

**Nasza oferta** obejmuje zakres prac budowlano-inżynierskich w obrębie pasa drogowego, związanych z:  
■ budową i remontami obiektów mostowych  
■ wzmocnieniem konstrukcji mostów  
■ budową i przebudową obiektów inżynierskich  
■ montażem barier i barieroporcęzy energochłonnej  
■ zabezpieczeniem wykopów ściankami szczelnymi z grodzic stalowych





Silikaty Białystok przedstawiają...

**Silikaty**  
BIAŁYSTOK

# NOWOŚĆ - SILIKAT N 25e

## element murowy silikatowy, drążony

Element służy do wykonywania ścian wypełniających zewnętrznych i wewnętrznych, z zastosowaniem zaprawy zwykłej lub do cienkich spoin, z wypełnieniem spoin pionowych zaprawą, w warunkach od pierwszej do trzeciej klasy ekspozycji.

Prezentowany element jest najnowszym „dzieckiem” konstruktorów białostockich Silikatów, którzy nie ustają w pracach nad doskonaleniem produktów oraz wprowadzaniem nowych, dzięki którym będzie możliwe usprawnienie pracy na budowie oraz optymalizacja kosztów. Silikat N25 e powstał na podstawie sugestii rozmów z konstruktorami, kierownikami budów, wykonawcami, którzy niejako wskazali cechy wyrobu, na których najbardziej im zależy i tak wspólnie, dzięki sygnałom, które firma otrzymała z rynku można było stworzyć wyrób przez wielu wyczekiwany.

Silikat N25e pozwala stworzyć ścianę z bezpiecznymi kanałami elektrycznymi.

Bloczek ten ma rozmieszczone modularnie wewnętrzne kanały, umożliwiające prowadzenie wiązek instalacji w pionach bez konieczności brudzenia ścian. Oznacza to koniec kłopotliwego i pracochłonnego brudzenia. Teraz w całym pionie wystarczy jedynie nawiercić otwór na gniazdo wtykowe. Instalacja jest bezpieczna, gdyż wiązki przewodów umieszczone są w otworach w odpornym materiale. W razie konieczności wymiany instalacji, jej przebieg można ustalić bez większych problemów. Wiercenie otworów w ścianie jest zatem również całkowicie bezpieczne. Całą ścianę można wykończyć tynkiem cienkowarstwowym do 5 mm.

Kolejną zaletą nowego elementu jest jego ergonomia. Zastosowanie go pozwala

zaoszczędzić czas murarzom. Ergonomiczne pochwyty ułatwiają przenoszenie i układanie elementów w warstwie, odwracalny pióro-wpust eliminuje pomyłki w murowaniu.

N25 e trafił już na białostockie budowy i jest z powodzeniem stosowany. Macie więc Państwo teraz nowe możliwości konstruowania i budowania, z nowym elementem N25 e.



wymiary:	250 x 250 x 220 mm
zużycie:	17 szt./m <sup>2</sup>
masa w stanie suchym:	16,9 kg
klasa:	15
wytrzymałość na ściskanie:	16,8 MPa
gęstość objętościowa:	kl. 1,2
nasiąkliwość:	<16%

**Silikaty**  
BIAŁYSTOK

PRODUCENT SILIKATOWYCH MATERIAŁÓW KONSTRUKCYJNYCH. HURTOWNIA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH  
PPH "SILIKATY - BIAŁYSTOK" Sp. z o.o. ul. Wysockiego 164, 15-167 Białystok,  
tel. 85 676 27 66, fax 85 675 33 25 www.silikaty.com.pl e-mail: sprzedaz@silikaty.com.pl



# Veneda na Gwiazdkę

**80 sklepów i punktów usługowych. Zakupy w Tesco, Reserved, House, Mohito, Cropp, Orsay, Rossmann, CCC, Martes Sport. Lokalizacja wręcz idealna. Ścisłe centrum Łomży, teren bardzo dobrze skomunikowany z innymi dzielnicami, z łatwym dostępem do tras wylotowych. O czym mowa? Już jesienią br. będziemy mieli okazję zrobić zakupy w nowoczesnym centrum handlowym Galerii Veneda.**

Generalnym wykonawcą Galerii jest firma Instal Białystok SA. Wartość umowy to 69,6 mln zł netto. W nasz region inwestuje kielecka spółka Echo Investment.

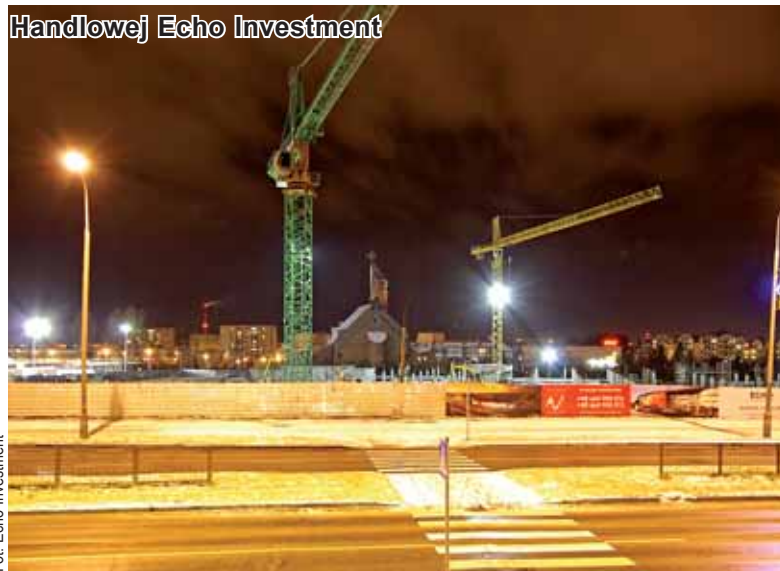
– Galeria Veneda będzie największym centrum handlowym w regionie – mówi Marcin Materny z Echo Investment. – Będzie dysponować całkowitą powierzchnią 40 tys. mkw. Nie bez znaczenia jest też lokalizacja inwestycji, która jest wręcz idealna. To ścisłe centrum miasta, teren bardzo dobrze skomunikowany z innymi dzielnicami, otoczony największymi łomżyńskimi osiedłami, charakteryzujący się łatwym dostępem do tras wylotowych. Wszystko to sprawia, że Veneda spełni oczekiwania mieszkańców.

– Budowa galerii jest szansą dla wielu mieszkańców Łomży, którzy obecnie zasilają szeregi bezrobotnych. Jestem przekonany, że inwestycja pomoże wielu łomżyńsiakom znaleźć oczekiwane miejsca pracy, ale także zmotywuje miejscowych przedsiębiorców do poprawy jakości świadczonych usług lub zachęci ich do zmiany charakteru swojej działalności. Mam ogromną nadzieję, że wszystkie te działania poprawią znacznie jakość życia mieszkańców naszego pięknego miasta – mówi Mieczysław Czerniawski, prezydent Łomży.

Projekt jest w warstwie funkcjonalnej odpowiedzi na konkretne założenia określone przez inwestora. Rolą architekta było wykreowanie atrakcyjnej i przyjaznej dla użytkownika formy architektonicznej, która zawiera w sobie umiejętnie rozlokowane funkcje przynależne obiektowi handlowemu. Działka, na której powstaje galeria, to eksponowany teren znajdujący się przy przecięciu dwóch ruchliwych arterii – ulicy Zawadzkiej i Sikorskiego. Ze względu na funkcję i wielkość obiektu, forma architektoniczna będzie na tyle atrakcyjna, aby zapewniała mu jednoznaczny, zachęcający charakter, a zarazem, by podkreślała szczególne położenie galerii w układzie urbanistycznym miasta. Budynek będzie stanowił zespół kilku mniejszych kubatur wyróżnionych jako niezależne bryły połączone elementem scalającym, podkreślającym, iż jest to jeden obiekt. Natomiast elewacja będzie podzielona na oddzielne sekcje, tworząc w ten sposób charakter „miasteczka handlowego”, które przyciąga różnorodnością form, rozwiązań materiałowych i wielofunkcyjnością.

Główne wejście do galerii znajduje się od strony skrzyżowania ul. Zawadzkiej z ul. Sikorskiego i będzie działać nie tylko jako wejście do budynku, ale jako otwarcie wprowadzające do przestrzeni wewnętrznych „uliczek” i „skwerów” galerii.

– W celu uatrakcyjnienia elewacji zaproponowaliśmy przemysłane komponowanie powierzchni reklamowych, a tym samym utrzymanie elewacji budynku w ciągłej „opanowanej i zaprojektowanej” formie bez przypadkowo pojawiających się banerów i w różnych formach graficznych – wyjaśnia arch. Maciej Mąka. – Reklamy poszczególnych marek mają stanowić świadomie zakomponowany układ na elewacji od strony skrzyżowania Sikorskiego i Zawadzkiej. Podwójna wentylowana fasada szklana od ulicy Zawadzkiej i Sikorskiego z umieszczonymi w niej podświetlany-



Fot. Echo Investment

Zakończenie budowy i otwarcie obiektu jest przewidziane na listopad br. Tak więc wiemy już chyba, gdzie łomżyński Mikołaj będzie kupował w tym roku prezenty

mi kasetonami reklamowymi będzie znakiem rozpoznawczym Centrum Echo. Pozostała część tej fasady oświetlona będzie z sposób zmieniający się w czasie podkreślając zmienność i dynamizm obiektu. Perforowane blachy dodadzą lekkości elewacji pozwolą jej na „reagowanie” na zmieniające się oświetlenie, pory roku. Duże świetliki, ażurowe sufity mamy nadzieję spowodują wrażenie przestrzeni częściowo otwartej.

Rzuty dachów będą starannie opracowane z uwagi na to, iż ze względu na ukształtowanie terenu będą widoczne w panoramie miasta stąd układ i forma świetlików dachowych będzie podkreślała istnienie uliczek i placzyków wewnątrz centrum.

Ze względu na umieszczenie w przyziemiu budynku otwartego parkingu dla samochodów osobowych, forma architektoniczna będzie realizować modernistyczną dyspozycję „budynek na słupach”, umieszczenia głównej bryły uniesionej nieznacznie ponad poziom terenu. W związku ze znacznymi różnicami w poziomie gruntu i przyległych ulic relacja pomiędzy terenem, a budynkiem będzie zmienna, a podążając wzdłuż ul. Zawadzkiej w kierunku północnym, prześwit stopniowo będzie znikał.

Budynek został zaprojektowany jako dwukondygnacyjny obiekt o zwartej bryle, z wyraźnie wyodrębnionymi podziałkami na mniejsze części. Poprzez strefę głównego wejścia składającego się z placu wejściowego i szklanego przedsionka wchodzimy do pasażu galerii handlowej. Stanowi on swego rodzaju kręgosłup dla całego obiektu. Wchodząc do galerii po prawej stronie znajduje się foodcourt. Z tego miejsca pasaż rozwidła się pod kątem na dwie aleje handlowe. Pierwszą z nich, poprzez zlokalizowane po obu stronach lokale najemców, dochodzimy do samego hipermarketu, znajdującego się w południowej części całej Galerii. Wzdłuż drugiej alei pasażu po obu stronach zlokalizowane są lokale najemców, zaplecze sanitarne i administracyjne. Obie aleje zakończone są łączącym je szerokim pasażem prowadzącym do hipermarketu. Po środku całego obiektu zlokalizowano główny trzon komunikacji pionowej przykryty świetlikiem, łączący Galerię z parkingiem. Składa się on z ruchomych pochylni, schodów i windy panoramicznej.

W kwietniu 2011 r. spółka Echo Investment uzyskała pozwolenie na budowę, we wrześniu wybrano generalnego wykonawcę inwestycji i budowa ruszyła. Budynek posadowiony jest na fundamentach bezpośrednich (stopy fundamentowe). Grunt okazał się być bardzo dobry, w większości występowały piaski i piaski gliniaste, nie było też problemów z wodą. Budynek wykonywany jest w konstrukcji mieszanej.

Jednocześnie w Łomży trwa budowa drugiej nowej galerii – Galerii Narew. Zbiega się to z porządkowaniem przez władze miasta terenu targowiska miejskiego, gdzie powstaje ma hala targowa z prawdziwego zdarzenia, wraz z rewitalizacją „starówki”. Centrum Łomży ma stać się atrakcyjnym miejscem wypoczynku dla mieszkańców i przybyłych gości, a mieszcząca się na Starym Rynku hala targowa ma przejąć funkcje gastronomiczne i kulturalno-rozrywkowe. Na budowę Galerii Narew „zajrzymy” w kolejnym wydaniu Biuletynu Informacyjnego.

Barbara Klem

**Inwestor:** Echo Investment

**Projekt architektoniczny:** Pracownia Projektowa Mąka Sojka Architekti we współpracy z zespołem architektów Echo Investment

**Generalny wykonawca:** Instal Białystok SA

**Kierownik budowy:** Krzysztof Świdorski, Instal Białystok SA

**Manager kontraktu:** Zdzisław Bieliński, Instal Białystok SA

**Nadzór inspektorski:** Instytut Wdrożeń Norm i Standardów Europejskich

**Inspektorzy nadzoru:** Bogusław Besz (bud.), Marek Czerwonko (el.), Wojciech Jasionowski (sanit.)



www.bostabeton.pl

# BOSTA-BETON®

Bosta – Beton Sp. z o.o.  
Przedsiębiorstwo Produkcji Mas Betonowych  
02-656 Warszawa, ul. Ksawerów 30  
15-399 Białystok, ul. Octowa 5  
tel. 723-692-411

#### Producent Betonu:

- beton zwykły towarowy C 8/10 do C 50/60 oraz B 7,5 do B 60
- betony specjalne
- betony stosowane w budownictwie komunikacyjnym
- beton lekki-keramzytobeton
- zaprawy budowlane (w tym murarskie)
- beton posadzkowy

## Działamy w całej Polsce

Doświadczenie  
i profesjonalizm



SIĘĆ  
/ INSTALACJE  
SYSTEMY

„OMEGA” Sieci Instalacje Systemy  
Usługi Projektowe Adam Dubowski  
ul. Lawendowa 48/6, 15-642 Białystok  
Biuro: ul. Reymonta 1A, 15-717 Białystok  
tel. kom. 517 54 54 55  
www.omega-sis.pl

## Projekty Nadzory autorskie Doradztwo

doświadczenie • profesjonalizm • rzetelność • terminowość

Oferujemy usługi w zakresie projektowania w szeroko rozumianej branży

instalacji elektrycznych obejmującej:

- instalacje i sieci elektroenergetyczne
- systemy teleinformatyczne, w tym okablowanie strukturalne
- systemy zabezpieczeń elektronicznych: kontrola dostępu, systemy sygnalizacji włamania i napadu, nadzoru wizyjnego, sygnalizacji alarmowej pożaru
- systemy multimedialne i nagłośnienie

Zapraszamy do współpracy Inwestorów  
Pracownie Architektury i Projektantów budownictwa



KAPITAŁ LUDZKI  
NARODOWA STRATEGIA ROZWOJU

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI  
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

# GENERALNE WYKONAWSTWO INWESTYCJI

- hale przemysłowe i handlowe
- instalacje przemysłowe
- wentylacja i klimatyzacja
- projekty ochrony środowiska
- oczyszczalnie
- stacje uzdatniania wody

#### OBCENIE BUDUJEMY:

- Centrum Handlowe Veneda w Łomży
- Budynek produkcyjno-magazynowy z częścią socjalno-biurową Bianor w Białymstoku
- Blok kogeneracyjny (biomasa) – 6,8 MWt i 1,3 MWe w Krośnie
- Budowa systemu termicznej obróbki osadu na Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Toruniu



Pływalnia miejska w Łomży



Centrum Handlowe Leroy Merlin w Białymstoku



Centrum Handlowe Veneda w Łomży



Centrum logistyczne sieci Avans w Koninie



Centrum Handlowe Auchan w Białymstoku



Centrum Handlowe TESCO 5K EXTRA w Suwałkach

# Instal

BIALYSTOK S.A.

15-084 Białystok, ul. Orzeszkowej 32, tel. 85/741 67 07

www.instal.bialystok.pl





**SYSTEMY  
WENTYLACYJNE**

**FACHOWE DORADZTWO  
PROFESJONALNE WYKONAWSTWO**

Świadczymy usługi w zakresie:

- wykonawstwa instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych,
- montażu klimatyzatorów typu SPLIT i VRF,
- montażu i uruchomienia automatyki kontrolno-sterującej,
- montażu instalacji filtrowentylacyjnych i odciągowych,
- produkcji kanałów prostokątnych,
- przygotowania dokumentacji powykonawczej i pomiarowej.

Wykonujemy skuteczną wentylację budynków jednorodzinnych i lokali mieszkalnych.



Specjalizujemy się w prefabrykacji nietypowych elementów do instalacji wentylacyjnych, tj. ssawki, odciągi liniowe, miejscowe, czepnie terenowe, dachowe, skrzynki do nawiewników, zbiorcze podstawy dachowe, obudowy dźwiękochłonne oraz wszystkie elementy możliwe do wykonania z blachy ocynkowanej lub kwasoodpornej.



**ALFAWENT Karol Goszkowski**  
15-620 Białystok, ul. Elewatorska 1A  
tel/fax 85/662 65 57  
kom. 602 556 701 / 668 228 027  
e-mail: [biuro@alfawent.pl](mailto:biuro@alfawent.pl)  
[www.alfawent.pl](http://www.alfawent.pl)

### Bulwary otworzą Łomżę na rzekę

Mróz nie przeszkadzał w realizacji prac przygotowawczych do oblicowania betonem ścianek szczelnych – wykonywane są roboty zbrojarskie i szalowanie ścianek szczelnych. Wszystkie prace realizowane są zgodnie z planem, zaawansowanie prac kształtuje się na poziomie 60% całości inwestycji.

Teren budowy bulwarów znajduje się w strefie NATURA 2000 i wszystkie roboty muszą być dostosowane do wymogów ochrony środowiska. Przerwa w realizacji prac na bulwarach nastąpi w okresie legowym ptaków, między 1 marca, a 31 lipca. Latem na bulwarach ruszą prace związane z zakończeniem portu i mariny, wykonaniem robót drogowych, przygotowaniem ciągów pieszych, rowerowych i miejsc postojowych czy budową hangaru na łódzie. Zgodnie z planem budowa bulwarów powinna zakończyć się w końcu listopada 2012 r.

Jesienią tego roku zakończy się pierwszy etap budowy terenów sportowo-rekreacyjnych nad Narwią w Łomży – szczegółów w kolejnym wydaniu.



Fot. Urząd Miasta Łomża

### Strzał Frankowskiego

Tomasz Frankowski przebudowywuje kamienicę w centrum Białymstoku. A to strzał! Tym razem nie na bramkę, ale również bardzo chlubny. Dzięki znanemu piłkarzowi stolica Podlasia zyska estetycznie zagospodarowany fragment centrum miasta. Inwestycja ciekawa jest również z inżynierskiego punktu widzenia.

Największa styczniowa atrakcja w centrum Białegostoku? Tak, burzenie kamienicy przy ul. Sienkiewicza 3. Budynek był rozbierany warstwami ze względu na zły stan techniczny i usytuowanie w centrum miasta przy uczęszczanych ulicach. Najpierw ręcznie zdemontowana została konstrukcja dachu. Dalsza rozbiórka ręczna była niebezpieczna ze względu na stan techniczny budynku.

Przebudowywana kamienica przy ul. Sienkiewicza 3 w Białymstoku będzie ozdobą Rynku – szczegółów w kolejnym wydaniu.



Fot. MASTER

### Teraz się spręża

W cztery i pół miesiąca wybudowaliśmy most sprężony, posadowiony na palach, o rozpiętości teoretycznej 31,0 m. Most w nietypowej – jak na tego typu obiekty – konstrukcji sprężonej połączył brzegi Brzozówki na Podlasiu. Zalety konstrukcji sprężonej to wysoka trwałość przy racjonalnie niskiej cenie oraz krótki czas prowadzenia robót budowlano-montażowych.

Dzięki zastosowaniu technologii konstrukcji sprężonej można było przy wykorzystaniu nowoczesnego systemowego szalowania w połączeniu z tradycyjnym szalunkiem „ciesielskim” uzyskać lekko łukowy kształt ustroju niosącego, a zarazem wykonać obiekt w zakładanym krótkim czasie.

Przebudowa mostu dwuprzęsłowego na drodze powiatowej Nr 1337 B przez rzekę Brzozówkę k/m Karpowicze o długości 32,0 m – szczegółów w kolejnym wydaniu.



Fot. Mota Engi/CE SA

### Kolejna galeria w Łomży

26 października 2011 r., odbyło się oficjalne wmurowanie aktu erekcyjnego pod budowę centrum handlowego „Galeria Narew” w Łomży. Będzie to największy projekt tego typu w mieście i okolicach. Budowa ruszyła już we wrześniu, a otwarcie centrum jest planowane na koniec 2012 r.

Podczas uroczystości prezydent Łomży, Mieczysław Czerniawski oraz Mariola Wierzbowska, prezes zarządu Galerii Narew, podpisali protokół przekazania terenów pod drogi, które wybuduje inwestor. Dzięki temu zarówno mieszkańcy Łomży, jak i okolicznych miejscowości będą mieli bezpośredni dostęp do nowoczesnego centrum handlowego. Głównym wykonawcą inwestycji jest firma Eko-System z Białegostoku. W styczniu zakończyły się prace konstrukcyjne słupów żelbetonowych pod budowę Galerii Narew w Łomży, tym samym wykonano już pierwsze 10% inwestycji. Na marzec zaplanowano rozpoczęcie budowy dróg wewnętrznych na terenie Galerii.



Fot. Józef Babiak

zebrała Barbara Klem



140 najlepszych lekarzy specjalistów bez skierowań

Najnowszy sprzęt diagnostyczny

Laboratorium

Wizyty domowe

Szczepienia

Rehabilitacja

Zabiegi z zakresu Chirurgii Jednego Dnia

KOMPLEKSOWE USŁUGI MEDYCYNĄ PRACY

PRZEGLĄD STANU ZDROWIA – SERWIS VIP

ul. Komisji Edukacji Narodowej 50/U4

Tel. 85 662 91 99, 606 859 659

ul. Mickiewicza 39/ U7

Tel. 85 679 51 99, 669 102 080

Białystok

www.medycynabiałystok.pl

ZAPEWNIJ SOBIE  
PROFESJONALNĄ OPIEKĘ  
MEDYCZNĄ BEZ KOLEJEK!

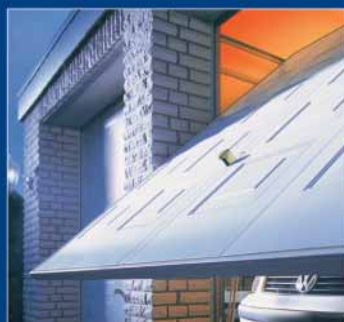
NIELIMITOWANA  
PRYWATNĄ OPIEKĄ  
MEDYCZNĄ  
DLA FIRM

**SPRAWDŹ  
OFERTĘ!**

✓ Produkcja   ✓ Sprzedaż   ✓ Montaż   ✓ Serwis



bramy garażowe  
segmentowe



bramy garażowe  
uchylne



bramy  
przemysłowe



rolety  
zewnątrzne



drzwi  
obiektowe



drzwi  
przeciwpożarowe



drzwi  
wejściowe



**Autoryzowany przedstawiciel HORMANN w Białymstoku**

Białystok, ul. Ciołkowskiego 167, ☎ 85 732 71 21

biuro@wiga.pl, www.wiga.pl





**zima** – w teorii to jedna z czterech pór roku, charakteryzująca się niskimi temperaturami, które wprowadzają świat roślin i zwierząt w stan uśpienia

**zima** – w praktyce to najgorętszy czas w roku: wyprzedaż rocznika 2011



**Fiat Panda**

**od 24 990 zł**

**Fiat Punto**

**od 29 990 zł**

**Fiat Bravo**

**od 39 990 zł**

## Wyprzedaż rocznika 2011

Wycień stary samochód za darmo:  
[www.fiat.pl/wyprzedaz](http://www.fiat.pl/wyprzedaz).

Liczba wszystkich samochodów objętych promocją ograniczona.



[www.fiat.pl](http://www.fiat.pl)

**POLMOZBYT PLUS** Białystok, ul. Zwycięstwa 10A,  
tel. (85) 651 25 40 [www.polmozbytplus.fiat.pl](http://www.polmozbytplus.fiat.pl)

**Polmozbyt  
PLUS**

Prezentowane modele są jedynie ilustracją. Podane ceny promocyjne dotyczą modeli Fiat Panda 1.2 Fresh 69 KM, Fiat Grande Punto Actual 1.2 Fresh 69 KM 3d oraz Fiat Bravo 1.4 16v Fresh 90 KM. Oferta ważna u dealerów biorących udział w promocji, dotyczy samochodów z rocznika 2011 i obowiązuje do wyczerpania zapasów. Szczegóły w salonach.



Fot. POIIB



## X lat w służbie budownictwa

Członkami pierwszej Rady POIIB zostali: Ryszard Dobrowolski – przewodniczący, Karol Marek Jurkowski, Bogdan Laskowski i Grażyna Sykała – zastępcy przewodniczącego, Bogdan Gawrychowski – sekretarz, Stanisław Uściłko – skarbnik, Lucyna Huryn – członek prezydium oraz Zenon Karwowski, Sławomir Klimko, Ryszard Feliks Kruszewski, Czesław Miedziałowski, Gilbert Okulicz-Kozaryn, Czesław Podkowicz, Alfred Sęczek, Ryszard Sztuka, Aleksander Tabędzki i Zenon Tworkowski.

**„Celem działalności inżynierskiej jest stałe udoskonalanie warunków życia ludzi drogą kształtowania środowiska naturalnego z poszanowania jego wartości dla ludzkich potrzeb, zdrowia, rozwoju społecznego i indywidualnego.”**

*Kodeks etyki zawodowej członków PIIB*

W 2012 r. obchodzimy jubileusz 10-lecia istnienia i działalności Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Przy okazji zbliżającego się XI Zjazdu należałoby podsumować prace samorządu zawodowego inżynierów budownictwa oraz wskazać najważniejsze osiągnięcia dekady. W tym miejscu trzeba podkreślić, że w tworzenie struktur, codzienną pracę i rozwój Podlaskiej OIIB zaangażowały się dziesiątki osób, w szczególności członków organów statutowych Izby. Ci z kolei wyznaczani byli przez Okręgowy Zjazd, który stanowią delegaci wybrani spośród wszystkich członków samorządu zawodowego przez zebrania wyborcze na okres czterech lat. Obecna kadencja jest już trzecią z kolei.

Tak okrągły jubileusz skłania do podsumowań i refleksji na temat mijających 10 lat. Poniżej przypominamy więc główne zadania organów statutowych Izby oraz ich składy, które pracowały na rzecz POIIB na przestrzeni minionych lat, a także osoby, które z ramienia Podlaskiej OIIB brały udział w podejmowaniu najważniejszych decyzji we władzach Krajowej Izby. Wspominamy ponadto zdarzenia, które miały miejsce w tym minionym 10-leciu i wpłynęły na ukształtowanie się samorządu do formy, w której znajduje się obecnie.

### SKŁAD ORGANÓW STATUTOWYCH PODLASKIEJ OIIB W I KADENCJI

Skład Rady – pod zdjęciem powyżej.  
 Komisja Kwalifikacyjna POIIB:  
 Bogdan Siuda – przewodniczący  
 Jakub Grzegorzczak – wiceprzewodniczący  
 Jerzy Drapa – sekretarz  
 Bogdan Jan Bański  
 Mikołaj Malesza  
 Wiktor Ostasiewicz  
 Waldemar Mieczysław Paprocki

Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej – zastępcy reprezentujący poszczególne specjalności: Jerzy Bartoszek  
 Jerzy Bukowski  
 Elżbieta Czaplicka  
 Jarosław Lipartowski  
 Sworski Marek

Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej POIIB:  
 Janusz Karpiński – Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej

Sąd Dyscyplinarny POIIB:  
 Sławomir Sieńczyło – przewodniczący  
 Zygfryd Zdzisław Filonowicz – zastępca przewodniczącego  
 Tadeusz Daszuta  
 Krzysztof Falkowski  
 Antoni Pieciun  
 Cezary Szuchnicki  
 Cezary Żukowski

Komisja Rewizyjna POIIB:  
 Edward Szczurzewski – przewodniczący  
 Józef Stokowski – wiceprzewodniczący

Małgorzata Micał – sekretarz  
 Adam Dubowski  
 Jan Maciocha  
 Tadeusz Smoliński

Delegaci na Zjazd Krajowy PIIB:  
 Ryszard Dobrowolski  
 Jerzy Drapa  
 Karol Marek Jurkowski  
 Ryszard Feliks Kruszewski  
 Czesław Miedziałowski  
 Gilbert Okulicz-Kozaryn  
 Grażyna Sykała  
 Aleksander Tabędzki

### SKŁAD ORGANÓW STATUTOWYCH PODLASKIEJ OIIB W II KADENCJI

Rada POIIB:  
 Ryszard Dobrowolski – przewodniczący  
 Karol Marek Jurkowski – I zastępca przewodniczącego  
 Lucyna Huryn – zastępca przewodniczącego  
 Bogdan Laskowski – zastępca przewodniczącego  
 Aleksander Tabędzki – sekretarz  
 Stanisław Uściłko – skarbnik († 3 marca 2007 r.)

Grażyna Sykała – członek prezydium, skarbnik (od 20 marca 2007 r.)  
 Marek Dembiński  
 Lech Dzień  
 Bogdan Gawrychowski  
 Sławomir Klimko  
 Ryszard Feliks Kruszewski – członek prezydium (od 20 marca 2007 r.)

Czesław Miedziałowski  
 Janusz Franciszek Nowakowski  
 Gilbert Okulicz-Kozaryn  
 Adam Piaścik  
 Grażyna Siemionczyk

Komisja Kwalifikacyjna POIIB:  
 Bogdan Siuda – przewodniczący



Jakub Grzegorzcyk – zastępca przewodniczącego  
Bogdan Jan Bański – sekretarz  
Anna Andruszkiewicz  
Wiktor Ostasiewicz  
Danuta Piszczałowska  
Mirosław Jerzy Szumski

Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej POIIB:  
Janusz Karpiński – Rzecznik Koordynator  
Jerzy Bukowski  
Ryszard Klimek  
Dariusz Lendzioszek  
Szczepan Mierzejewski  
Wacław Sójko

Zbigniew Świaniewicz

Sąd Dyscyplinarny POIIB:  
Sławomir Sieńczyło – przewodniczący  
Krzysztof Falkowski – wiceprzewodniczący  
Zygfryd Zdzisław Filonowicz – sekretarz  
Michał Krasowski  
Edward Mostowski  
Antoni Pieciun  
Krzysztof Sokółowski

Komisja Rewizyjna POIIB:  
Edward Szczurzewski – przewodniczący  
Małgorzata Micał – wiceprzewodnicząca

Elżbieta Rusiłowska – sekretarz  
Tadeusz Maciak  
Tadeusz Smoliński  
Marek Wojnarowski

Delegaci na Zjazd Krajowy PIIB:  
Ryszard Dobrowolski  
Lucyna Huryn  
Karol Marek Jurkowski  
Ryszard Feliks Kruszewski  
Małgorzata Micał  
Czesław Miedziałowski  
Gilbert Okulicz-Kozaryn

## SKŁAD ORGANÓW STATUTOWYCH PODLASKIEJ OIIB W III KADENCJI

Rada POIIB:  
Czesław Miedziałowski – przewodniczący  
Ryszard Dobrowolski – I zastępca przewodniczącego  
Lucyna Huryn – zastępca przewodniczącego  
Bogdan Laskowski – zastępca przewodniczącego  
Grażyna Sykała – zastępca przewodniczącego  
Aleksander Tabędzki – sekretarz  
Karol Marek Jurkowski – skarbnik  
Ryszard Feliks Kruszewski – członek Prezydium Rady  
Bogdan Gawrychowski  
Janusz Karpiński  
Sławomir Klimko  
Janusz Franciszek Nowakowski  
Gilbert Okulicz-Kozaryn  
Waldemar Orłowski  
Zygmunt Orłowski  
Grażyna Siemiończyk

Komisja Kwalifikacyjna POIIB:  
Mikołaj Malesza – przewodniczący  
Jakub Grzegorzcyk – wiceprzewodniczący

Bogdan Siuda – wiceprzewodniczący  
Jerzy Drapa – sekretarz  
Bogdan Jan Bański  
Wiktor Ostasiewicz  
Mirosław Jerzy Szumski

Rzecznicy Odpowiedzialności Zawodowej POIIB:  
Jerzy Bukowski – Rzecznik Koordynator  
Anna Andruszkiewicz  
Ryszard Klimek  
Piotr Michalczuk  
Szczepan Mierzejewski  
Danuta Piszczałowska  
Wacław Sójko  
Zbigniew Świaniewicz

Sąd Dyscyplinarny POIIB:  
Krzysztof Falkowski – przewodniczący  
Zygfryd Zdzisław Filonowicz – wiceprzewodniczący  
Michał Krasowski – sekretarz  
Zbigniew Andruszkiewicz

Mirosław Jakubiuk  
Edward Mostowski  
Krzysztof Sokółowski

Komisja Rewizyjna POIIB:  
Małgorzata Micał – przewodnicząca  
Elżbieta Rusiłowska – wiceprzewodnicząca  
Marek Wojnarowski – sekretarz  
Tadeusz Maciak  
Tadeusz Smoliński  
Edward Szczurzewski († 17 czerwca 2011 r.)

Delegaci na Zjazd Krajowy PIIB:  
Ryszard Dobrowolski  
Lucyna Huryn  
Karol Marek Jurkowski  
Ryszard Feliks Kruszewski  
Czesław Miedziałowski  
Gilbert Okulicz-Kozaryn

## CZŁONKOWIE PODLASKIEJ OIIB W ORGANACH KRAJOWYCH PIIB

Delegaci na Zjazd Krajowy 2002 -2006:  
Czesław Miedziałowski  
Gilbert Okulicz-Kozaryn  
Aleksander Tabędzki  
Karol Marek Jurkowski  
Grażyna Sykała  
Ryszard Kruszewski  
Jerzy Drapa

Krajowa Rada  
Ryszard Dobrowolski

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna  
Czesław Miedziałowski

Krajowy Sąd Dyscyplinarny  
Gilbert Okulicz-Kozaryn

Delegaci na Zjazd Krajowy 2006-2010  
Ryszard Dobrowolski  
Lucyna Huryn  
Karol Marek Jurkowski  
Ryszard Kruszewski  
Małgorzata Micał  
Czesław Miedziałowski  
Gilbert Okulicz-Kozaryn

Krajowa Rada  
Ryszard Dobrowolski  
Czesław Miedziałowski

Krajowa Komisja Kwalifikacyjna  
Karol Marek Jurkowski

Krajowy Sąd Dyscyplinarny

Gilbert Okulicz-Kozaryn Wiceprzewodniczący

Delegaci na Zjazd Krajowy PIIB w III kadencji 2010-2014  
Ryszard Dobrowolski  
Lucyna Huryn  
Karol Marek Jurkowski  
Ryszard Feliks Kruszewski  
Czesław Miedziałowski  
Gilbert Okulicz-Kozaryn

Krajowa Rada  
Ryszard Dobrowolski – sekretarz  
Czesław Miedziałowski

Krajowy Sąd Dyscyplinarny  
Gilbert Okulicz-Kozaryn – przewodniczący  
Ryszard Feliks Kruszewski



## KALENDARIUM – JAK TO SIĘ ZACZEŁO?

### » 15 grudnia 2000 r.

Sejm RP III kadencji uchwala ustawę o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów.

### » 24 stycznia 2001 r.

Powyższa ustawa zostaje ogłoszona w Dzienniku Ustaw (Dz. U. nr 5 z 2001 r. poz. 42).



### » 25 stycznia 2001 r.

Minister Rozwoju Regionalnego i Budownictwa powierzył stowarzyszeniom naukowo-technicznym (PZITB, PZITS, SEP, SITK, SITWM, ZMRP) misję utworzenia Komitetu Organizacyjnego Izby Inżynierów Budownictwa.

### » 29 maja 2001 r.

Zarządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa został powołany Komitet Organizacyjny Izby

Inżynierów Budownictwa, w skład którego weszli: Andrzej Jaworski, Henryk Komorowski, Ksawery Krassowski, Stanisław Kuś, Edward Leśniak, Tadeusz Malinowski, Andrzej B. Nowakowski, Tadeusz Rosak, Jacek Skarżewski, Andrzej Stoniewski, Krzysztof Stelągowski, Leonard Szczygielski, Wacław Trojanowski oraz Bronisław Wosiek.

### » 18 czerwca 2001 r.

Uchwałą nr 1 Komitetu Organizacyjnego Izby Inżynierów Budownictwa zostało

powołane Prezydium w składzie: Stanisław Kuś – przewodniczący, Tadeusz Rosak – wiceprzewodniczący, Leonard Szczygielski – sekretarz, Andrzej Jaworski- skarbnik, Krzysztof Stelągowski – członek. Uchwałą nr 2 Komitet Organizacyjny ustalił powołanie 16 okręgowych izb inżynierów budownictwa, obejmujących obszar działania administracyjnego każdego z 16 województw.



## DZIAŁALNOŚĆ PODLASKIEJ OIIB W LATACH 2003-2011

### STAN CZŁONKÓW

stan na:	liczba czynnych członków:
31.12.2003 r.	2.842
31.12.2004 r.	2.573
31.12.2005 r.	3.009
31.12.2006 r.	3.318
31.12.2007 r.	3.224
31.12.2008 r.	3.706
31.12.2009 r.	3.486
31.12.2010 r.	3.573
31.12.2011 r.	3.629

### RADA

Działalnością POIIB kieruje Rada. Realizuje ona m. in. obowiązki wynikające z ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów, statutu PIIB, uchwał Krajowego i Okręgowego Zjazdu Izby, realizuje budżet.

Funkcje pomocnicze pełnią powoływane przez Radę organy niestatutowe, takie jak Komisja ds. Zamówień Publicznych, Rada Programowa Biuletynu Informacyjnego, Zespół Samopomocowy oraz Zespół Prawno-Regulaminowy.

Powołany w 2005 r. Zespół Prawno-Regulaminowy opiniuje i opracowuje wnioski i postulaty dotyczące aktów prawnych z zakresu budownictwa oraz funkcjonowania samorządu zawodowego inżynierów budownictwa. Spośród tematów, którymi od momentu powstania zajmował się ten organ pomocniczy, należałoby wymienić m.in.: zmiany do ustawy - Prawo budowlane, zmiany do ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustawa - Prawo zamówień publicznych, propozycje zmian rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz kodeks etyki zawodowej członków PIIB (w tym miejscu należy podkreślić status zawodu inżyniera budownictwa, który od 10-ciu lat jest zawodem zaufania publicznego).

Do podejmowania uchwał w sprawie wpisu na listę członków Podlaskiej OIIB, zawieszenia i skreślenia w prawach członka oraz przywrócenia członkostwa po okresie zawieszenia powoływany jest przez Przewodniczącego Rady



Pierwsze zebranie wyborcze podlaskiego samorządu



trzyosobowy Zespół Orzekający składający się z członków Rady POIIB.

### KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Podstawowym obowiązkiem statutowym Komisji Kwalifikacyjnej POIIB jest prowadzenie postępowań kwalifikacyjnych w sprawach nadawania uprawnień budowlanych i tytułu rzeczoznawcy budowlanego, powoływanie zespołów kwalifikacyjnych i egzaminacyjnych w celu przeprowadzania kwalifikacji i egzaminów dla

kandydatów ubiegających się o uprawnienia budowlane, wydawanie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych i przesyłanie ich do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w celu wpisu do centralnego rejestru oraz dokonywanie analiz przeprowadzanych postępowań kwalifikacyjnych. Ponadto rozpatruje wnioski o zmianę treści decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych, wydanych przez Urzędy Wojewódzkie w Białymstoku, Łomży i Suwałkach i wydaje postanowienia wyjaśniające wątpliwości co do treści uprawnień budowlanych.



Ilość członków nabywających uprawnienia na przestrzeni minionych 10 lat wzrosła dwukrotnie

#### » 24 lipca 2001 r.

Przyjęto wykaz osób zgłoszonych przez Stowarzyszenia Naukowo-Techniczne do pracy przy organizacji POIIB.

#### » 27 sierpnia 2001 r.

Uchwałą nr 8/14 Komitetu Organizacyjnego Izby Inżynierów Budownictwa zostaje powołany Zespół Organizacyjny w województwie podlaskim z siedzibą w Białymstoku: Stanisław Ciupa (SITK), Czesław Dawdo (PZITB), Ryszard Dobrowolski (PZITB), Jerzy Drapa

(SITK), Ryszard Kruszewski (SITWM), Jan Maciocha (ZMRP), Wiktor Ostasiewicz (SEP), Adam Piaścik (SITK), Sławomir Sieńczyło (PZITS), Józef Stokowski (SITWM), Cezary Szuchnicki (PZITS), Aleksander Tabędzki (PZITB), Zenon Tworkowski (SEP) i Janusz Zych (SEP).

#### » 24 września 2001 r.

Uchwałą nr 10 Komitetu Organizacyjnego Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa postanowiono powołać z członków Komitetu Organizacyjnego IIB delegatów

okręgowych, których zadaniem będzie podjęcie działań organizacyjnych w celu przeprowadzenia pierwszych zjazdów okręgowych izb inżynierów budownictwa. Ustalono, że w województwie podlaskim delegatem okręgowym będzie Edward Leśniak.

#### » 5 października 2001 r.

Odbyło się pierwsze posiedzenie Okręgowego Zespołu Organizacyjnego Izby Inżynierów Budownictwa. Przewodniczącym został wybrany Ryszard Dobrowolski,

zastępcą przewodniczącego – Stanisław Ciupa, sekretarzem – Czesław Dawdo, skarbnikiem – Sławomir Sieńczyło.

#### » 25 stycznia 2002 r.

Ustawa o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów wchodzi w życie. Od tej daty istnieje obowiązek przynależności do Izby osób pełniących samodzielne funkcje techniczne.

## KALENDARIUM – JAK TO SIĘ ZACZEŁO?



Do tej pory w POIIB przeprowadzono 18 sesji egzaminacyjnych, których wyniki ilustruje poniższa tabela.

Egzamin:	zdających:	wyników pozytywnych:	% wyników pozytywnych
lipiec 2003	40	27	67,50%
grudzień 2003	52	36	69,23%
maj 2004	82	71	86,59%
listopad 2004	34	29	85,29%
maj 2005	48	44	91,77%
grudzień 2005	49	48	97,96%
czerwiec 2006	61	59	96,72%
grudzień 2006	62	57	91,94%
czerwiec 2007	90	84	93,33%
grudzień 2007	71	65	91,55%
maj 2008	71	67	94,37%
listopad 2008	82	77	93,90%
maj 2009	102	88	86,67%
listopad 2009	96	85	88,54%
maj 2010	109	93	85,32%
listopad 2010	84	76	90,48%
maj 2011	84	63	75%
listopad 2011	91	78	86,67%

## RZECZNYCY ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej POIIB prowadzi postępowania wyjaśniające w sprawach z zakresu odpowiedzialności dyscy-

plinarnej i zawodowej w budownictwie. Jest organem stojącym na straży przestrzegania przez osoby zrzeszone w samorządzie przepisów prawa normujących pełnienie przez nie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, a także zasad etyki zawodowej.

### SĄD DYSCIPLINARNY

Sąd Dyscyplinarny POIIB rozpatruje sprawy z zakresu odpowiedzialności dyscyplinarnej i zawodowej jako sąd I instancji w sprawach członków podlaskiego samorządu zawodowego skierowanych przez Rzecznika Odpowiedzialności Zawodowej lub właściwy nadzór budowlany. Orzeka o winie, niewinności lub zatarciu kary.

### KOMISJA REWIZYJNA

Komisja Rewizyjna POIIB kontroluje jej działalność statutową, finansową i gospodarczą. Bada wykonanie uchwał finansowych Okręgowego Zjazdu, ustosunkowuje się do sprawozdań finansowych Rady POIIB, bada księgi, rejestry, akta i inne dokumenty oraz analizuje sprawy finansowe i gospodarcze prowadzone przez Radę.

### SZKOLENIA

Po krótkim okresie związanym z organizacją struktur POIIB podjęto wysiłki mające na celu realizację jednego z podstawowych zadań samorządu zawodowego – działalności szkoleniowej. W okresie od września do października 2003 r. zorganizowano w Białymstoku, Łomży

i Suwałkach pierwsze wykłady, które objęły tematy: „Ustawa Prawo budowlane po nowelizacji – omówienie zmian wchodzących w życie z dniem 11 lipca 2003 r.” i „Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”. Powyższe przedsięwzięcie, w którym wzięło udział łącznie 296 osób, zapoczątkowało szereg inicjatyw samokształceniowych, których liczba nie pozwala na wymienienie wszystkich. Jednakże kilkadziesiąt z nich zasługuje na odnotowanie.

W 2004 r., po wejściu Polski w struktury Unii Europejskiej, skupiono się na przybliżeniu przepisów dotyczących branży budowlanej dostosowujących do funkcjonowania w ramach wspólnoty europejskiej. Z podjętych inicjatyw należałoby wymienić szkolenia na tematy: „Zmiany systemowe do ustawy Prawo budowlane. Dostosowanie ustawy Prawo budowlane do dyrektyw Unii Europejskiej. Omówienie regulacji znówelizowanego rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Omówienie nowych aktów wykonawczych do ustawy Prawo budowlane”, „Zmiany w zakresie ochrony przeciwpożarowej w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z uwzględnieniem przepisów unijnych). Projektowanie i realizacja obiektów budowlanych w UE. BHP podczas wykonywania robót budowlanych” oraz „Podstawy prawne i sposób realizacji kosztorysów inwestorskich”.



Dużym zainteresowaniem i wysoką frekwencją cieszyła się wycieczka członków POIIB na budowę Stadionu Narodowego w Warszawie



## KALENDARIUM – JAK TO SIĘ ZACZEŁO?

### » 8 marca 2002 r.

Przeprowadzone zostało pierwsze zebranie wyborcze, w wyniku którego wybrano część delegatów na I Zjazd POIIB (następne odbyły się w dniach: 9 marca 2002 r., 15 marca 2002 r., 16 marca 2002 r., 22 marca 2002 r., 23 marca 2002 r., 12 kwietnia 2002 r. oraz 13 kwietnia 2002 r.).



### » 21 czerwca 2002 r.

Odbył się I Zjazd POIIB (sala konferencyjna FSNT NOT w Białymstoku przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 2, godz. 13.00). Przewodniczącym Zjazdu został Ryszard Dobrowolski.

W wyniku wyborów do Rady POIIB weszli: Ryszard Dobrowolski – przewodniczący, Bogdan Gawrychowski, Lucyna Huryn, Karol Marek Jurkowski, Zenon Karwowski, Sławomir Klimko, Ryszard Feliks Kruszewski, Bogdan Laskowski,

Czesław Miedziałowski, Gilbert Okulicz-Kozaryn, Czesław Podkowicz, Alfred Sęczek, Grażyna Sykała, Ryszard Sztuka, Aleksander Tabędzki, Zenon Tworkowski oraz Stanisław Uściłko.

W skład Komisji Kwalifikacyjnej POIIB weszli: Bogdan Siuda – przewodniczący, Bogdan Jan Bański, Jerzy Drapa, Jakub Grzegorzczak, Mikołaj Malesza, Wiktor Ostasiewicz i Waldemar Mieczysław Paprocki.

Członkami Komisji Rewizyjnej POIIB zostali wybrani: Edward Szczurzewski

– przewodniczący, Adam Dubowski, Jan Maciocha, Małgorzata Micał, Tadeusz Smoliński oraz Józef Stokowski.

Do Sądu Dyscyplinarnego weszli: Sławomir Sieńczyło – przewodniczący, Tadeusz Daszuta, Krzysztof Falkowski, Zygfryd Zdzisław Filonowicz, Antoni Pieciun, Cezary Szuchnicki i Cezary Żukowski.

Rzecznikiem Odpowiedzialności Zawodowej Podlaskiej OIIB został wybrany Janusz Karpiński. Na jego zastępców zostali wyznaczeni: Jerzy Bartoszek, Jerzy Bukowski, Elżbieta Czaplicka, Jarosław



Możliwość podnoszenia umiejętności poprzez bezpłatne szkolenia oferowane przez Podlaską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa zawołała wysoką frekwencją, którą zanotowano w roku następnym. Największą popularnością w 2005 r. cieszyły się szkolenia na niżej wymienione tematy: „Przygotowanie zamówienia na roboty budowlane” oraz „Ostatnia nowelizacja ustawy Prawo budowlane. Ochrona Środowiska w procesie inwestycyjnym w świetle znowelizowanej ustawy – Prawo ochrony środowiska”. Na potwierdzenie wysokiego zainteresowania wystarczy podać liczby. W pierwszym szkoleniu wzięło udział 238 osób, zaś w drugim uczestniczyło 225 członków podlaskiego samorządu. Wychodząc naprzeciw zapotrzebowaniu, wiele z inicjatyw samokształceniowych powtarzano także w terenie – w Łomży i Suwałkach.

Z przedsięwzięć podjętych w 2006 r. należałoby wspomnieć o cyklu szkoleń na temat „Świadectwo energetyczne budynku – normy, akty prawne, dyrektywy i wspomaganie komputerowe” i zorganizowanym wraz z PZITB I Seminarium szkoleniowym z cyklu „Vademecum Wiedzy Inwestora, Architekta, Projektanta i Wykonawcy”.

W 2007 r. kontynuowana była wspólna z PZITB inicjatywa. Odbyło się II i III Seminarium szkoleniowe „Vademecum Wiedzy Inwestora, Architekta, Projektanta i Wykonawcy”. Ponadto szczególnie duże zainteresowanie wzbudziły dwa szkolenia. Pierwsze z nich odbyło się w marcu 2007 r. w Białymstoku i dotyczyło tematów: „Problemy wentylacji grawitacyjnej w budownictwie mieszkaniowym w aspekcie przepisów prawnych” oraz „Warunki ochrony przeciwpożarowej w świetle rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów”. Drugie ze wspomnianych szkoleń przeprowadzono w maju w Białymstoku, Łomży i Suwałkach i dotyczyło następującej problematyki: „Zakres opracowania dokumentacji budowlanej na realizację zadań liniowych – w świetle ustaw: „O szczególnych zasadach przygotowa-



Seminarium w Supraślu na temat problemów w realizacji robót budowlanych

nia i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”, „Prawo budowlane”, „Prawo ochrony środowiska” i rozporządzeń wykonawczych do tych ustaw”. Współorganizatorem powyższego przedsięwzięcia było SITK RP Oddział w Łomży.

Rekordową liczbę szkoleń udało się zorganizować POIIB w 2008 r. Odbyło się ich aż 28, a z przedstawionej oferty samokształceniowej skorzystało łącznie 1.815 członków podlaskiego samorządu. Spośród wyjątkowego bogactwa tematycznego należałoby wyróżnić szkolenia na tematy: „Współczesne lekkie budownictwo drewniane na bazie drewna litego i materiałów drewnopochodnych”, „Posadowienie obiektów kubaturowych i liniowych”, „Dokumentacja związana z uzyskaniem pozwolenia wodno-prawnego na wykonanie urządzeń wodnych (jazy, wały ujęcia) i na pobór wód powierzchniowych i podziemnych oraz na odprowadzenie ścieków i wód deszczowych” oraz „Charakterystyka energetyczna budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową”. Podtrzymana została także tradycja organizacji cyklu „Vademecum Wiedzy Inwestora, Architekta, Projektanta i Wykonawcy”. We współpracy z PZITB O/Białystok udało się przeprowadzić już IV Seminarium.

Rok następny upłynął pod znakiem szkoleń i warsztatów mających przybliżyć członkom podlaskiego samorządu problematykę charakterystyki energetycznej budynku. Niektóre z tych przedsięwzięć, ze względu na bardzo dużą ilość

chętnych do wzięcia w nich udziału, zostały powtórzone. W październiku 2009 r. przy współpracy z Wojewódzkim Inspektoratem Nadzoru Budowlanego w Białymstoku zorganizowano cieszące się dużym zainteresowaniem wśród członków Izby seminarium pod nazwą „Problemy w realizacji robót budowlanych na podstawie wyników kontroli prowadzonych przez nadzór budowlany”. Składało się ono z szeregu wykładów obejmujących tematy: „Procedury prawne przy realizacji inwestycji” (prowadzenie: Zofia Sobczyk), „Prawa i obowiązki uczestników procesu budowlanego” (prowadzenie: Piotr Szymczyk), „Odpowiedzialność zawodowa w budownictwie” (prowadzenie: Gilbert Okulicz-Kozaryn) oraz „Wymagania prawne dla wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu i stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych” (prowadzenie: Marian Dobkowski). Rok zakończono bardzo ciekawym szkoleniem „Geotechnika – najnowsze trendy w dziedzinie wzmacniania podłoża gruntowego i fundamentowania”.

W 2010 r. POIIB skupiła się przede wszystkim na przybliżeniu członkom podlaskiego samorządu Eurokodów. Omówione zostały Eurokod 0, 1, 2 i 3. Ponadto we współpracy z SEP, Politechniką Białostocką oraz PGE odbyło się szkolenie na temat „Problemy eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych” oraz zorganizowano kolejne seminarium z cyklu „Vademecum Wiedzy Inwestora, Projektanta i Wykonawcy”.

## KALENDARIUM – JAK TO SIĘ ZACZEŁO?

Lipartowski oraz Marek Sworski. Ponadto wybrano delegatów na I Krajowy Zjazd PIIB: Ryszarda Dobrowolskiego oraz Jerzego Drape, Karola Marka Jurkowskiego, Ryszarda Feliksa Kruszewskiego, Czesława Miedziałowskiego, Gilberta Okulicz-Kozaryna, Grażynę Sykałę oraz Aleksandra Tabędzkiego.

### » 1 lipca 2002 r.

Zarządzeniem Ministra Infrastruktury został powołany Komitet Organizacyjny Izby Inżynierów Budownictwa, w skład którego

weszli: Henryk Bałuch, Jerzy Bielawski, Zbigniew Grabowski, Andrzej Jaworski, Henryk Komorowski, Ksawery Krassowski, Edward Leśniak, Andrzej Mikołajczak, Tadeusz Nawracaj, Andrzej Orczykowski, Jacek Skarzewski, Krzysztof Stelągowski, Leonard Szczygielski, Wacław Trojanowski, Jan Urbaniak, Stanisław Wierzbicki oraz Jerzy Zieliński.

### » 30 lipca 2002 r.

Po raz pierwszy obradowała Rada POIIB. Podczas zebrania wybrano skład Prezydium

Rady, do którego obok przewodniczącego Rady Ryszarda Dobrowolskiego weszli: jako jego zastępcy – Karol Marek Jurkowski, Bogdan Laskowski, Grażyna Sykała, sekretarz – Bogdan Gawrychowski, skarbnik – Stanisław Uściłko oraz Lucyna Huryn.

### » 27-28 września 2002 r.

Odbył się I Krajowy Zjazd Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa (Hotel „Gromada” w Warszawie przy ul. 17 stycznia 32, godz. 9.00). Prezesem Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

został Zbigniew Grabowski. W skład Rady PIIB wszedł przewodniczący Rady POIIB Ryszard Dobrowolski. Spośród przedstawicieli Podlaskiej OIIB członkiem Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej został Czesław Miedziałowski, a Krajowego Sądu Dyscyplinarnego – Gilbert Okulicz-Kozaryn. Zjazd przyjął m.in. statut PIIB oraz zasady gospodarki finansowej na lata 2002-2006.



Rok ubiegły upłynął pod znakiem kontynuacji omawiania Eurokodów (5, 6 i 7). Przeprowadzono także interesujące wykłady m. in. na tematy: „Niekonwencjonalne źródła ciepła”, „Projektowanie konstrukcji budowlanych, nasypów murów oporowych oraz stromych skarp z zastosowaniem geosyntetyków. Kryteria i zasady doboru geosyntetyków w zależności od rodzaju projektowanej konstrukcji” oraz „Bezpieczeństwo pożarowe w budownictwie. Oddymianie obiektów. Projektowanie, wykonawstwo i eksploatacja systemu detekcji gazów”.

Należy podkreślić także fakt, że w ostatnich latach została zapoczątkowana i w miarę możliwości organizacyjnych Izby kontynuowana po dziś dzień nowa forma kształcenia zawodowego – wycieczki naukowo-techniczne. Do tej pory członkowie podlaskiego samorządu mieli okazję zapoznać się z zastosowanymi rozwiązaniami na farmie wiatrowej w Białej Wodzie koło Suwałk, procesami budowy oraz technologiami wdrożonymi na terenie budowy wiaduktu W1 w ciągu ulicy Lodowej i Oliwkowej oraz estakady E4 w ciągu ul. Gen. St. Maczka i ul. Gen. Wł. Andersa nad ulicą Tysiąclecia Państwa Polskiego w Białymstoku oraz przyjrzeć się postępowaniu prac przy budowach Opery Podlaskiej, Stadionu Miejskiego w Białymstoku i Stadionu Narodowego w Warszawie.

Reasumując, POIIB od początku swojego istnienia przykłada dużą wagę do realizacji jednego z podstawowych zadań samorządu zawodowego. Rokrocznie realizuje szeroki program szkoleniowy, starając się zauważać potrzeby wszystkich grup branżowych. Reaguje na zmiany w ustawodawstwie i normalizacji, wdrażanie i rozwój nowych technologii, bieżące wydarzenia oraz stara się przedstawiać możliwie szerokiemu gronu członków Izby realizację inwestycji na terenie województwa podlaskiego, jak i całego kraju. Coraz częściej, co cieszy, podejmowana jest w tym celu współpraca z firmami branżowymi.

Patrząc na już osiągnięte cele szkoleniowe, nie należy zapominać, że branża budowlana jest jedną z najbardziej dynamicznie rozwijających się dziedzin gospodarki i nadal ulepszać szeroką ofertę samokształceniową. W tym celu Podlaska OIIB oczekuje dalszej owocnej współpracy z firmami, stowarzyszeniami naukowo-technicznymi, środowiskiem naukowym oraz

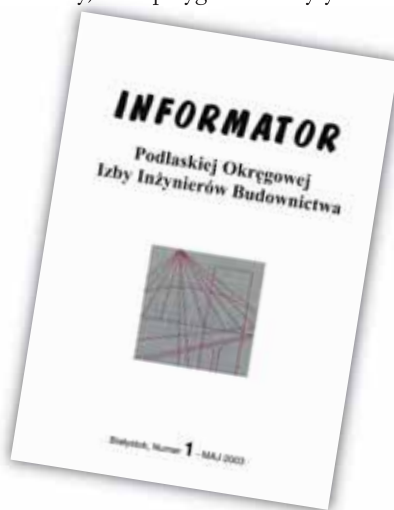
członkami samorządu zawodowego inżynierów budownictwa. Każdy ma prawo wskazywać na coraz to nowe potrzeby środowiska, dzielić się swoimi spostrzeżeniami i, co najważniejsze, proponować tematy kolejnych szkoleń. Nad każdą z inicjatyw wychodzących ze środowiska inżynierów budownictwa Izba pochyli się z należytym zainteresowaniem i dokona wszelkich starań, by w miarę możliwości wcielić ją w życie.

I na koniec, nie sposób nie docenić osobistego wkładu w pracę nad formami ustawicznego kształcenia pani mgr inż. Grażyny Sykały, która od początku istnienia POIIB koordynuje czynności samorządu w tym kierunku. Większość zrealizowanych szkoleń, to wynik umiejętności oceny potrzeb środowiska, doboru tematów, poszukiwania odpowiednich prelegentów, środków finansowych i osobistego zaangażowania w ich organizację P. Sykały.

Przed nami kolejne 10 lat pracy nad rozwojem tej formy działalności samorządu zawodowego.

## BIULETYN INFORMACYJNY

Wraz z rozpoczęciem działalności statutowej POIIB zaczęto prowadzić prace nad wydaniem pisma, które w swoim założeniu miało informować członków podlaskiego samorządu o bieżącej pracy Izby. W 2003 r. udało się oddać w ręce inżynierów budownictwa z regionu dwa Informatory, które przygotowane były we współ-



Okladka pierwszego wydania Biuletynu Informacyjnego POIIB – druga połowa 2003r.

pracy ze Stowarzyszeniem Elektryków Polskich Ośrodek Rzeczoznawstwa w Białymstoku.

1 września 2003 r. podpisano umowę z PZITB Oddział w Lublinie dotyczącą wydawania Biuletynu Informacyjnego raz na kwartał w nowej formie. Powołano Radę Programową w składzie: Kazimierz Imbor – przewodniczący, Ryszard Dobrowolski – zastępca przewodniczącego, Jerzy Drapa, Jakub Grzegorzczak, Lucyna Huryn, Karol Marek Jurkowski, Bogdan Laskowski, Czesław Miedziałowski, Czesław Podkowiński, Bogdan Siuda, Józef Stokowski oraz Stanisław Uściłko. Jeszcze w tym samym roku udało się wydać numer Biuletynu w ulepszonej, bardziej atrakcyjnej wersji.



A tak prezentował się pierwszy numer w 2004r. po nawiązaniu współpracy z lubelskim Oddziałem PZITB

Wraz z nadejściem roku następnego Biuletyn Informacyjny zaczął wychodzić regularnie, czyli cztery razy w roku. Poszerzono także zakres tematyczny, który od tego momentu miał na stałe zagościć na łamach pisma. Oprócz informacji na temat działalności POIIB, czytelnik mógł zapoznać się także z przepisami z zakresu prawa budowlanego, problemami bezpieczeństwa i higieny pracy, artykułami techniczno-edukacyjnymi, wydarzeniami regionalnymi dotyczącymi branży budowlanej oraz opisami ciekawszych inwestycji w województwie podlaskim.

Pod koniec 2005 r. zdecydowano się wydawać Biuletyn Informacyjny w Białymstoku.



## KALENDARIUM – JAK TO SIĘ ZACZEŁO?

### » 7 października 2002 r.

Po raz pierwszy obradowało Prezydium Rady POIIB.

### » 9 października 2002 r.

Odbyło się pierwsze posiedzenie Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.



### » 1 stycznia 2003 r.

Od tej daty prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przysługuje wyłącznie osobom wpisanym na listę członków Izby i ubezpieczonym od odpowiedzialności cywilnej. Zaczynają obowiązywać Zaświadczenia o przynależności do POIIB.

### » 20 stycznia 2003 r.

Biuro Izby zaczyna funkcjonować w wynajętych pokojach nr 116-118 na I piętrze budynku NOT.

### » 25 marca 2003 r.

Rozpoczęcie działalności punktu konsultacyjnego w Łomży.

### » 2 kwietnia 2003 r.

Rozpoczęcie działalności punktu konsultacyjnego w Suwałkach.

### » maj 2003 r.

Wychodzi I numer Informatora Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### » 7-9 lipca 2003 r.

Przeprowadzony został pierwszy egzamin na uprawnienia budowlane. Do egzaminu przystąpiło 40 osób, z czego 27 osób uzyskało wynik pozytywny.



W 2006 roku została podpisana stosowna umowa pomiędzy POIIB, a Studium Doskonalenia Zdolności Poznawczych (przekształcone później w Wydawnictwo Skryba, Barbara Klem, Andrzej Niczyporuk, Tomasz Fiłończuk spółka cywilna). Podjęto także współpracę z Podlaską Okręgową Izbą Architektów. Od 2006 r. o merytoryczną zawartość kwartalnika dbała nowa Rada Programowa, której skład przedstawiał się następująco: Ryszard Dobrowolski – przewodniczący, Stanisław Witosław Łapieński-Piechota jako reprezentant POIA, Jerzy Drapa, Lech Dzieńis, Karol Marek Jurkowski, Janusz Krentowski, Czesław Podkowicz, Wojciech Pietrzak (POIA), Józef Stokowski.

Od 2007 r. Biuletyn Informacyjny z dodatkiem „Aktualności Budowlane” dociera do członków samorządu zawodowego wraz z Inżynierem Budownictwa. Z powodu śmierci Wojciecha Pietrzaka, do składu Rady Programowej zostały dokoptowane przedstawicielki Izby Architektów – Barbara Sarna i Alina Czyżewska-Saulowicz.

Kolejna zmiana składu Rady Programowej dokonuje się w 2010 r.: Ryszard Dobrowolski – przewodniczący, Stanisław Witosław Łapieński-Piechota (reprezentant POIA), Jerzy Drapa, Karol Marek Jurkowski, Paweł Jan Mazur, Zygmunt Orłowski, Czesław Podkowicz, Barbara Sarna (POIA), Grażyna Sykała i Ryszard Sztuka.

Na przestrzeni 10 lat podjęto w Biuletynie Informacyjnym szereg interesujących tematów, z których kilka warto przypomnieć. Przede wszystkim starano się reagować na ważne wydarzenia dotyczące bezpośrednio, bądź pośrednio branży budowlanej. W 2004 r. np., po przyjęciu Polski w struktury Unii Europejskiej, zajęto się problematyką budownictwa w świetle dyrektyw unijnych, omówiono także inwestycyjny proces budowlany w świetle przepisów ustawy Prawo budowlane i wymagań Unii Europejskiej. W numerach z lat 2007-2008 szeroko zaprezentowano problematykę budowy obwodnicy Augustowa, a w ostatnich latach przedstawiono czytelnikom Eurokody.

Niemalże w każdym numerze biuletynu przedstawiano tematy związane z większymi i ciekawszymi inwestycjami na terenie województwa. Zaprezentowano m.in. budowę tunelu pod torami kolejowymi na przedłużeniu ul. Popiełuszki,

Opery i Filharmonii Podlaskiej, galerii handlowej Centrum Alfa w Białymstoku, Centrum Handlowego Suwałki Plaza oraz przebudowę drogi krajowej nr 8 na odcinku Białystok-Katryńka. Podjęto także problematykę technicznych aspektów budowy obwodnicy Augustowa i uwarunkowań lotniska komunikacyjnego dla Białegostoku i regionu.

W ostatnich latach podejmowano także niezwykle ciekawe tematy historyczne dotyczące zabytków techniki województwa podlaskiego. Przedstawiono m.in. Zespół Supraskiego Systemu Wodnego, Dworzec Kolejowy w Białymstoku czy kolej wąskotorową w Płocicznie.

Z satysfakcją należy stwierdzić, że bogactwo tematyczne Biuletynu Informacyjnego POIIB to efekt zaangażowania coraz większej rzeszy członków podlaskiego samorządu zawodowego w zawartość merytoryczną periodyku, nawiązywania współpracy z nowymi autorami, otwarcie pisma na środowisko naukowe województwa. Daje to nadzieje na dalszy rozwój wydawnictwa w latach następnych.

#### WSPÓŁPRACA Z INNYMI PODMIOTAMI

POIIB na przestrzeni 10-lecia podejmowała owocną współpracę ze stowarzyszeniami naukowo-technicznymi, podlaskim środowiskiem naukowym i administracją publiczną.

Od 2006 r. w ramach porozumienia z Podlaską Okręgową Izbą Architektów wydawany jest wspólnie Biuletyn Informacyjny, a członkowie

zaprzyjaźnionego samorządu zawodowego mogą uczestniczyć w bezpłatnych szkoleniach organizowanych przez POIIB. Także w ramach wspólnych działań udało się przeprowadzić szereg szkoleń z PZITB O/Białystok, SEP O/Białystok, SITK RP O/Białystok, SITK RP O/Łomża.

Podlaska OIIB jest współorganizatorem Konkursu PZITB Budowa Roku w Regionie Północno-Wschodnim. Przedstawiciel Izby uczestniczy w pracach komisji konkursowej organizowanego przez Zarząd Oddziału PZITB w Białymstoku i Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska Politechniki Białostockiej konkursu na najlepsze prace dyplomowe a absolwentów studiów wyższych o kierunku budownictwo oraz inżynieria i ochrona środowiska. Ponadto podlaski samorząd zawodowy inżynierów budownictwa wsparł finansowo szereg inicjatyw, z których na wymienienie zasługują: Olimpiada Wiedzy i Umiejętności Budowlanych, która odbyła się w Zespole Szkół Budowlano-Geodezyjnych w Białymstoku, odbudowa po pożarze zabytkowego kościoła pod wezwaniem św. Katarzyny w Gdańsku, realizacja filmu „Sukces Ambasadora”, poświęconego Rudolfowi Modrzejewskiemu, wykonanie tablicy pamiątkowej poświęconej Krystynie Drewnowskiej, Krajowe Narady Seniorów PZITB oraz jubileusz PZITB, PZITB Oddział w Białymstoku, SEP O/Białystok, a także czasopisma „Gaz, Woda i Technika Sanitarna”.



Podpisanie porozumienia z Podlaską Okręgową Izbą Architektów – 7 grudnia 2004 r., dotyczącego wspólnego wydawania Biuletynu. Do dziś Biuletyn Informacyjny PDOIA i POIIB jest jednym z niewielu (jeśli nie jedynym) czasopismem wydawanym wspólnie przez obie te branże. Ryszard Dobrowolski, przewodniczący Rady POIIB (pierwszy z prawej) i Zbigniew Gliński, przewodniczący Rady PDOIA podpisują porozumienie.

#### KALENDARIUM – JAK TO SIĘ ZACZĘŁO?

##### » 1 września 2003 r.

Zawarto porozumienie z PZITB O/Lublin dotyczące wydawania „Biuletynu Informacyjnego”.

##### » 20 września 2003 r.

Pierwsze szkolenie dla członków Izby (na sali konferencyjnej Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku) z zakresu zmian w ustawie Prawo budowlane oraz na temat ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

##### » 2 grudnia 2003 r.

Uchwałą Nr 35/R/03 Rady Podlaskiej OIIB przyjęto Regulamin działalności samopomocowej oraz powołano Zespół Samopomocowy w składzie: Ryszard Feliks Kruszewski, Wojciech Rębacz, Jarosław Skorek, Ryszard Sztuka i Cezary Żukowski.

##### » 7 grudnia 2004 r.

Porozumienie pomiędzy POIIB i PDOIA dotyczące współpracy w zakresie m. in.: wydawania biuletynu, organizacji szkoleń,

interpretacji i przestrzegania uprawnień budowlanych, wypracowywania propozycji zmian w aktach prawnych z zakresu budownictwa.

##### » 1 stycznia 2005 r.

Objęcie członków podlaskiego samorządu zawodowego zbiorowym ubezpieczeniem na życie.

##### » 10 października 2005 r.

Podpisanie aktu notarialnego kupna nowego lokalu POIIB przy ul. Legionowej 28 (IV piętro, lokal 402).

##### » 9 listopada 2005 r.

Uroczyste otwarcie nowej siedziby POIIB w „błękitnym wieżowcu”.





Nawiązywane kontakty z administracją publiczną owocują w postaci współdziałania z Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego, udzielania rekomendacji do pracy w gminnych komisjach urbanistyczno-architektonicznych i na biegłych sądowych. Z ramienia POIIB. Ryszard Kruszewski działa w Podlaskiej Radzie ds. Bezpieczeństwa Pracy w Budownictwie przy Okręgowym Inspektorze Pracy w Białymstoku. W razie potrzeby organizowane są spotkania przedstawicieli podlaskiego samorządu zawodowego z władzami miasta w celu omawiania bieżących problemów, z jakimi borykają się członkowie Izby podczas procesu uzyskiwania pozwoleń na budowę.

### UBEZPIECZENIA

Od początku działalności Podlaska OIIB stara się rozszerzać ofertę ubezpieczeniową dla swoich członków. 11 grudnia 2003 r. została zawarta umowa generalna pomiędzy TU Allianz Polska SA, a Polską Izbą Inżynierów Budownictwa dotycząca obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej członków PIIB. 7 września 2004 r. Rada POIIB podjęła uchwałę o darowiznach na rzecz członków samorządu zawodowego w wysokości 36 zł rocznie na osobę w formie ubezpieczenia na życie. W tym celu została zawarta umowa z Towarzystwem Ubezpieczeń na Życie FinLife SA, która była kontynuowana do końca sierpnia 2008 r. Od 1 września 2008 r. członkowie POIIB zostali objęci grupowym ubezpieczeniem następstw nieszczęśliwych wypadków zawartym z AXA Towarzystwo Ubezpieczeń SA, które wygasło 31 sierpnia 2010 r. Od 1 września 2010 r. członkowie podlaskiego samorządu zostali objęci nowym grupowym ubezpieczeniem następstw nieszczęśliwych wypadków zawartym z Generali Towarzystwo Ubezpieczeń SA.

### BIURO

Spośród innych form działalności świadczonej na rzecz członków podlaskiego samorządu, należałoby wymienić możliwość korzystania z biblioteki norm branżowych, która na bieżąco jest rozwijana poprzez dostęp do programu Integram i biblioteki czasopism branżowych, złożonej z kilkudziesięciu tytułów prenumerowanych przez Podlaską OIIB oraz udostępnienie zasobów publikacji elektronicznej Serwis



Egzamin pisemny na uprawnienia budowlane



Uroczyste otwarcie nowej siedziby Podlaskiej OIIB – 9 listopada 2005 r. Na zdjęciu od lewej: Ryszard Dobrowolski, przewodniczący Rady POIIB; Jerzy Mietliński, prezes SiTK O/Białystok; Zbigniew Grabowski, prezes Polskiej IIB i Nina Szklennik, przewodnicząca PZliTB O/Białystok.

Budowlany. Jednym z podstawowych środków komunikacji z członkami Podlaskiej OIIB jest ciągle doskonalona strona internetowa, za pomocą której można dowiadywać się o sprawach bieżących samorządu, planowanych szkoleniach, nadchodzących sesjach egzaminacyjnych itp. Znajdują się tu także wszelkie podstawowe informacje o Izbie oraz niezbędne druki. W dalszym ciągu istnieje możliwość skorzystania z pomocy radcy prawnego, który udziela porad związanych z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Trzeba wspomnieć także, że na potrzeby członków POIIB pracuje bardzo dobrze zorganizowane biuro, w którym nad realizacją zadań czuwa siedmioro pracowników etatowych z mgr Elżbietą Żukowską, dyrektor Biura POIIB na czele. Od stycznia 2003 r. Biuro Izby funkcjonowało w wynajętych pokojach nr 116-118 na I piętrze budynku NOT przy ul. M. C. Skłodowskiej 2 w Białymstoku. 10 października 2005 r., mając na uwadze konieczność zwiększenia powierzchni biurowej, podpisano akt notarialny kupna nowego lokalu Izby przy ul. Legionowej 28 w Białymstoku (IV piętro, lokal 402). W związku z powyższym można było przede wszystkim zorganizować funkcjonalne archiwum i serwerownię oraz udostępnić pomieszczenie na salę konferencyjną, w której odbywają się posiedzenia Rady, Prezydium Rady oraz organów statutowych Izby, organizowana jest część szkoleń i przeprowadzany w każdej sesji egzamin ustny na uprawnienia budowlane. W dalszym ciągu uruchamiane są niezbędne inwestycje w sprzęt biurowy, komputerowy oraz niezbędne oprogramowanie mające na celu usprawnienie obsługi członków podlaskiego samorządu. Należy także dodać, że niemalże od początku istnienia POIIB odbywają się dyżury w punktach konsultacyjnych w Łomży i Suwałkach, które prowadzą członkowie Rady z regionu.

### ODZNACZENIA

23 maja 2007 r. uchwałą nr 9/R/07 Krajowej Rady PIIB została ustanowiona

Odnaka Honorowa Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. Ustalono, że warunkami przyznania Srebrnej Odznaki Honorowej są: przynajmniej 5-letni staż członkowski w Izbie oraz aktywna działalność samorządowa na przestrzeni co najmniej 3 lat, natomiast Złotej Odznaki Honorowej: kontynuacja aktywności w Izbie po otrzymaniu srebrnej odznaki, przynajmniej 8-letni staż izbowy i przynajmniej 3-letni okres od przyznania srebrnej odznaki. Istnieje także możliwość odstąpienia od uchwalonych zasad w drodze wyjątku. W latach 2008–2011 nadano członkom podlaskiego samorządu zawodowego 54 odznaczenia.

Złotymi Odznakami Honorowymi zostali uhonorowani:

Bogdan Jan Bański, Ryszard Dobrowolski, Gilbert Okulicz-Kozaryn, Bogdan Siuda i Edward Szczurzewski.

Srebrnymi Odznakami Honorowymi zostali odznaczeni:

Anna Andruszkiewicz, Jerzy Bukowski, Czesław Dawdo, Marek Dembiński, Jerzy Drapa, Adam Dubowski, Lech Dzienis, Krzysztof Falkowski, Bogdan Gawrychowski, Jakub Grzegorzczak, Lucyna Huryn, Karol Marek Jurkowski, Janusz Karpiński, Ryszard Klimek, Sławomir Klimko, Ryszard Kruszewski, Bogdan Laskowski, Tadeusz Andrzej Maciak, Jan Maciocha, Mikołaj Malesza, Małgorzata Micał, Czesław Miedziałowski, Szczepan Mierzejewski, Janusz Franciszek Nowakowski, Gilbert Okulicz-Kozaryn, Jacek Mariusz Okurowski, Wiktor Ostasiewicz, Waldemar Mieczysław Paprocki, Adam Piaścik, Danuta Piszczatowska, Czesław Podkowicz, Marek Ruciński, Elżbieta Rusiłowska, Henryk Jan Sieczka, Grażyna Siemiończyk, Sławomir Sieńczyło, Jarosław Skorek, Tadeusz Smoliński, Waław Sójko, Józef Stokowski, Grażyna Sykała, Ryszard Sztuka, Mirosław Jerzy Szumski, Zbigniew Świaniewicz, Michał Świętecki, Aleksander Tabędzki, Zenon Tworowski, Marek Wojnarowski i Cezary Józef Żukowski.

**Aleksander Tabędzki**  
**Lukasz Usakiewicz**